

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 3 im. Janusza Kusocińskiego w Sulechowie - etap II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sulechów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000526765

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Ratuszowy 6

1.5.2.) Miejscowość: Sulechów

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 68 385 11 00

1.5.8.) Numer faksu: 68 385 46 86

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@sulechow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.sulechow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d542f11f-b346-11ed-b8d9-2a18c1f2976f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 3 im. Janusza Kusocińskiego w Sulechowie - etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d542f11f-b346-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00194768

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00043090/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 3 im. Janusza Kusocińskiego w Sulechowie - etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Realizacja przedmiotu umowy przewidziana jest z udziałem środków Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Osi Priorytetowej 11 REACT-EU wspiera Lubuskie, Działania 11.1 Efektywność energetyczna – REACT-EU.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00108725

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPB.271.5.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2757759,03 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia: Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zadanie pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 3 im. Janusza Kusocińskiego w Sulechowie - etap II”. Budynek szkoły zlokalizowany jest w miejscowości Sulechów przy ul. Piaskowej nr 52, na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 121/1, 119/1, 119/2, 118/4, 118/3, 117/2 w obrębie ewidencyjnym 0002 Sulechów
2. Realizacja przedmiotu umowy przewidziana jest z udziałem środków Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Osi Priorytetowej 11 REACT-EU wspiera Lubuskie, Działania 11.1 Efektywność energetyczna – REACT-EU.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa projekt budowlany, specyfikacja techniczna i odbioru robót budowlanych opracowane przez AURA Plus Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Antoniego Baraniaka 96/98, projekt zagospodarowania terenu opracowany przez Centrum Energetyki Odnawialnej Uniwersytetu Zielonogórskiego z siedzibą w Sulechowie przy ul. Armii Krajowej 51A oraz przedmiary robót stanowiące integralną część specyfikacji warunków zamówienia. Przedmiot zamówienia obejmuje również demontaż istniejącej rozdzielni głównej i wykonanie nowej rozdzielni według schematu opracowanego przez Wykonawcę i uzgodnionego z Zamawiającym spełniającego obecnie obowiązujące normy i przepisy branżowe wraz z pracami towarzyszącymi, a także wykonanie instalacji zasilającej ręczne ostrzegacze pożaru. Wykonawca we własnym zakresie winien uzgodnić demontaż i montaż liczników z zarządcą sieci elektroenergetycznej.
4. Wykonawca zrealizuje roboty z nowych materiałów i urządzeń własnych, które zakupi i dostarczy na teren budowy na własny koszt i ryzyko. Koszt zakupu oraz dostawy w miejsce wbudowania wszelkich materiałów i urządzeń wykorzystanych do realizacji przedmiotu umowy uwzględniony jest w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 7 umowy. Stosowane podczas realizacji robót materiały i urządzenia muszą posiadać, zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa, dopuszczenie do stosowania w budownictwie. Materiały rozbiórkowe stanowią własność Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania propozycji rozwiązań materiałowych oraz parametrów planowanych do zamontowania urządzeń. Użycie przez Wykonawcę materiałów i urządzeń wskazanych przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności, jeżeli nie uprzedził Zamawiającego o ryzyku związanym z użyciem określonych materiałów i urządzeń
6. Ponieważ roboty budowlane wykonywane będą w obrębie funkcjonującej szkoły, Zamawiający dopuszcza, w szczególnych wypadkach, wykonywanie części robót poza godzinami pracy jednostki oraz w dni wolne od pracy, po uprzednim uzgodnieniu z dyrektorem Szkoły i inspektorem nadzoru. Prace uciążliwe tj. powodujące hałas, kurz, pylenie itp. powinny być wykonane poza godzinami pracy Szkoły. Podczas wykonywania robót w pomieszczeniach należy je oddzielić i zabezpieczyć przeciwpylowo od pozostałych pomieszczeń foliami odgradzającymi.
7. Wykonawca rozpocznie roboty w okresie nauki szkolnej, co oznacza, że realizacja robót będzie się odbywała w obrębie czynnej Szkoły, Zamawiający oświadcza, że zgodnie z organizacją roku szkolnego przerwa w funkcjonowaniu jednostki nastąpi w okresie od 26.06.2023 r. do 31.08.2023 r
8. Zamawiający oświadcza, że w dniach od 23.05.2023 r. do 25.05.2023 r. odbywają się egzaminy ósmoklasistów i w tych dniach obowiązuje bezwzględna cisza – robót nie można wykonywać. Wykonawca powyższe przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się przestrzegać. Poza ww. okresem przerwy, nie planuje się przerw w funkcjonowaniu Szkoły.
9. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca będzie prowadził roboty wewnątrz obiektu w taki sposób, aby zakończyć ich realizację w możliwie najkrótszym terminie oraz w stanie zapewniającym bezpieczne i higieniczne warunki pracy nauczycieli, uczniów i pozostałych pracowników jednostki.
10. Zabrania się palenia tytoniu i e-papierów na terenie obiektu Szkoły poza miejscem ustalonym z inspektorem nadzoru i wskazanym w planie BIOZ opracowanym przez Kierownika Budowy.
11. Zamawiający oczekuje z uwagi na obecność uczniów, a Wykonawca zobowiązuje się zwrócić szczególną uwagę na kulturę mowy i pracy pracowników wykonujących roboty.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zadania, przedmiarem robót, projektem budowlanym, projektem wykonawczym i rozpoznał zakres robót konieczny do wykonania w ramach przedsięwzięcia, który wycenił w swojej ofercie i

nie wnosi do niego zastrzeżeń, jak również zobowiązuje się przestrzegać warunków realizacji umowy ze względu na specyfikę funkcjonowania Szkoły.

13. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia roboty muszą być realizowane z uwzględnieniem wymagań wynikających z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240), w szczególności w zakresie likwidacji barier architektonicznych.

14. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia do zatrudniania osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, wyłącznie na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3062745,97 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3260538,01 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3148412,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MALBUD Kuriata, Ważeliński Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 970063044

7.3.4) Miejscowość: Kruszyna 26G

7.3.5) Kod pocztowy: 66-100

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3148412,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 115 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy