

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa cmentarza komunalnego w miejscowości Końskowola, Gmina Końskowola**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Końskowola

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019661

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pożowska

1.5.2.) Miejscowość: Końskowola

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-130

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@konskowola.info.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugkonskowola.bip.lubelskie.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gmina-konskowola.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa cmentarza komunalnego w miejscowości Końskowola, Gmina Końskowola

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-42f39e90-a2f6-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00191880

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00004801/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa cmentarza komunalnego w miejscowości Końskowola

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00080694

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.3.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa cmentarza komunalnego w Końskowoli wraz z kolumbarium i budynkiem zaplecza gospodarczego oraz infrastruktura zewnętrzna.

Zakres rzeczowo finansowy obejmuje:

- budowę kolumbariów w ilości 180 szt. (nisze w ogrodzeniu)
- budowę budynku gospodarczego o kubaturze 320m² wraz z
- budowę ogrodzenia
- budowę powierzchni utwardzonych, (tj. alejek, chodników, parkingu z 82 miejscami postojowymi, budowę oświetlenia, nasadzenie zieleni urządzonej)
- przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej, zjazd na działkę, punkty ujęć wody.

UWAGA:

Zakres projektowy obejmuje większy zakres robót aniżeli zakres objęty niniejszym postępowaniem. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zakres wskazany w niniejszej SWZ oraz szczegółowo oznaczony na rysunku: zakres zamówienia-rysunek znajdujący się w załączniku nr 1 do SWZ.

BUDYNEK ZAPLECZA GOSPODARCZEGO

Budynek zaplecza gospodarczego na planie prostokąta, murowany, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia z dachem płaskim .

Pow. zabudowy - 110,48 m²

Pow. użytkowa - 80,93 m²

Kubatura - 320,00 m³

Wysokość - 3,30 m

Technologia realizacji tradycyjna.

- ławy fundamentowe, wylewane, żelbetowe z betonu C20/25, zbrojone stalą klasy A - IIIN, A - I wykonać wg rys. fundamentów.

- ściany fundamentowe - z bloczków betonowych gr. 24,0 cm.

- izolacja spód fundamentów – folia 2xPE gr.0,3 mm

- izolacja pionowa fundamentów i ścian fundamentowych – w technologii Izohan.

- ściany zewnętrzne parteru – gazobeton 24 cm + styropian 15 cm

- ściany wewn. - gazobeton gr. 24 cm i 12 cm.

- ściany działowe – gazobeton gr.12 cm.

- dach płaski (strop Technobeton) ze spadkami klinowymi z wełny mineralnej

- pokrycie dachu – papa termozgrzewalna x2

- nadproża wylewane żelbetowe lub systemowe

- wieńce monolityczne żelbetowe

- podciagi wylewane żelbetowe

- kanały wentylacyjne (wywiewne i nawiewne) systemowe

- kanały i kominy wyciągnięte ponad dach murowane z okładziną z cegły klinkierowej w kolorze jasny szary

- tynki wewnętrzne gipsowe

- posadzki: gres na kleju

- stolarka zewn. okienna i drzwiowa aluminiowa – wg. zestawienia

- brama garażowa – drewniana

- drzwi wewn. drewniane do toalet i w zabudowie z płyt HPL do wc – wg. zestawienia

- parapety wewn. – z konglomeratu

- parapety zewnętrzne blacha stalowa powlekana

- rynny i rury spustowe systemowe

- okno wyłazowe 90 x 90 cm w pom. dla niepełnosprawnych

- ściany zewnętrzne wykończone cegłą klinkierową w kolorze jasny szary i tynkiem mineralnym cienkowarstwowym w kolorze białym - wg rys. elewacji.

Budynek zaplecza gospodarczego wyposażony będzie w następujące instalacje wewnętrzne:

- elektryczną
- wodociagową
- kanalizacji sanitarnej
- kanalizacji deszczowej

- co (kocioł gazowy dwufunkcyjny)

Szczegółowe informacje dotyczące w/w instalacji (dobór, założone parametry techniczne oraz wartość mocy) zawierają poszczególne projekty branżowe.

KOLUMBARIUM

Wykonane z systemowych elementów prefabrykowanych żelbetowych na fundamentach wylewanych żelbetowych w formie: muru (w ogrodzeniu) – o długości – 97,0 mb i o wys. 1,5 m – 42 szt. i 2,5 m- 32 szt. z okładziną z cegły klinkierowej w kolorze jasny szary i tynkowane pola w kolorze białym (od strony parkingu), (od strony cmentarza) z okładziną granitową, czapki betonowe.

Razem ilość nisz – 180 szt.

kolumbariów wolnostojących – 81 szt. z okładziną granitową, czapki i obrzeża betonowe – ilość nisz – 972 szt.

Ilość nisz w kolumbariach razem – 1152 szt.

OGRODZENIE

w formie muru - z bloczka betonowego z okładziną - cegła klinkierowa jasnoszara oraz białe tynkowane ogrodzenie boczne – sztachety stalowe systemowe wys. 150 cm w kolorze czarnym, mocowane do słupków stalowych RK 60x60x3 mm i słupków murowanych o wym. 38x38 cm z cegły klinkierowej w kolorze jasno szary za pomocą trzpieni, na fundamentach żelbetowych

Fasada wejściowa – murowana z bloczków betonowych z okładziną z cegły klinkierowej w kolorze jasny szary oraz fragmentaryczne tynk cienkowarstwy w kolorze białym.

Brama wejściowa – stalowa z profilu zamkniętego, malowana proszkowo w kolorze czarnym.

Instalacja elektryczna obejmuje budowę oświetlenia parkingu, oświetlenia oraz instalacje elektryczne wewnętrzne budynku zaplecza cmentarza.

UWAGA:

Budowa oświetlenia parkingu i cmentarza musi mieć możliwość pracy

z funkcjonującym w Gminie Końskowola systemem sterowania i zarządzania oświetleniem ulicznym - systemem City Touch, w szczególności dotyczy możliwości ściemniania lamp, wyłączania oświetlenia, , generowania raportów zużycia.

Roboty drogowe obejmują budowę zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 2532-L na działkę nr ewidencyjny 1825/3 do obsługi komunikacyjnej planowanego parkingu przy cmentarzu. Zjazd włącza się do drogi powiatowej.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i zatwierdzenia czasowej organizacji ruchu oraz do wystąpienia o zgodę na zajęcia pasa drogowego do zarządcy drogi powiatowej na czas wykonywania zjazdu.

Szczegółowy zakres rzeczowy inwestycji zawarty jest w dokumentacji projektowej, na którą składa się: dokumenty formalne, projekt zagospodarowania terenu, dokumentacja geotechniczna, projekt zjazdu i parkingu, projekt architektoniczny, projekt wewnętrznych instalacji sanitarnych, projekt przyłączy wodociągowych oraz kanalizacji, projekt wewnętrznych instalacji elektrycznych, przedmiary robót stanowiące załącznik nr 1 do SWZ. Szczegółowy zakres obowiązków stron zawarty jest także we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215400-1 - Roboty na cmentarzach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112714-3 - Roboty w zakresie kształtowania cmentarzy

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45314310-7 - Układanie kabli

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4843000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4968685,20 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4843000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MKL-BUD SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5213802418

7.3.3) Ulica: Magazynowa 11a/38

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-652

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

15%

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4843000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy