

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku administracji oświaty.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Grójec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223310

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Józefa Piłsudskiego 47

1.5.2.) Miejscowość: Grójec

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-600

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 048 664 30 91 wew. 68

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: iwona.kowalska@grojecmiasto.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.grojecmiasto.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e6fe3d6f-bd9d-11ed-b311-9aae6ad31be8>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku administracji oświaty.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e6fe3d6f-bd9d-11ed-b311-9aae6ad31be8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00190853

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00021356/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Termomodernizacja budynku administracji oświaty

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej IV „Przejsie na gospodarkę niskoemisyjną” Działania4.2 „Efektywność energetyczna” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata

2014-2020.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00126176

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WI.271.5.2023.KOI

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zadania obejmującego w zakresie:

1. Docieplenie budynku administracyjnego położonego przy ul. Laskowej 6 w Grójcu, działka nr 3370/1, obręb Grójec, które obejmować będzie:

- docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych styropianem EPS gr. 12cm w systemie ETICS
- docieplenie ścian zewnętrznych podziemnych styrodurem XPS gr. 12cm w systemie ETICS
- ościeża okien – styropian gr. 2-3 cm ,
- częściową wymianę stolarki okiennej drewnianej na nową PCV U=1,1

Opis budynku:

Budynek objęty opracowaniem jest obiektem administracyjnym. Budynek został oddany do użytku w 1975 roku. Wykonany został w technologii tradycyjnej murowanej z pustaków żużlobetonowych ALFA. Układ konstrukcyjny budynku podłużny. Przedmiotowy budynek jest obiektem trzykondygnacyjnym z pełnym podpiwniczeniem.

Powierzchnia zabudowy – 391,5 m²,

Maksymalna wysokość budynku - 11,20 m

Przedmiotowy budynek podpiwniczony, stropodach wykonany jako niewentylowany. Pokrycie dachowe stanowi papa termozgrzewalna.

Ściany zewnętrzne budynku murowane z pustaków Alfa.

Ściany zewnętrzne podziemne są wykonane jako monolityczne żelbetowe.

Wszystkie stropy budynku wykonane są jako gęstożebrowe pokryte dodatkowo warstwami ocieplającymi i wykończeniowymi.

W budynku znajduje się typowa drewniana i PCV (wymieniona przez Właściciela budynku) stolarka okienna.

2. Montaż konstrukcji stalowej pod instalację fotowoltaiczną.

Zaprojektowano wykonanie konstrukcji wsporczej w postaci słupów i belek wykonanych z rury ze stali St3s. Rury prostokątne 180x100x4mm. Elementy zabezpieczone przez ocynkowanie ogniowe. Połączenie elementów za pomocą połączeń skręcanych śrubami. Podstawy słupów zamontować do wieńca stropu nad ostatnią kondygnacją. W tym celu należy rozebrać w miejscach montażu konstrukcję stropodachu do poziomu stropu. Po zakotwieniu słupów uzupełnić konstrukcję stropodachu za pomocą styropianu oraz betonu.

3. Montaż instalacji fotowoltaicznej.

Zaprojektowano wykonanie instalacji fotowoltaicznej zamontowanej na stalowej konstrukcji wsporczej zamocowanej w miejscu podparcia ścianami konstrukcyjnymi budynku na poziomie stropu nad ostatnią kondygnacją. Na zaprojektowanej stalowej konstrukcji należy umieścić łaty systemowe aluminiowe przeznaczone do mocowania paneli fotowoltaicznych. Instalacja fotowoltaiczna została podzielona na dwie niezależne wyodrębnione i opomiarowane części. Podział instalacji przedstawiono na rzucie dachu. Jedna instalacja składa się z 46 paneli, druga z 36. Moduły fotowoltaiczne monokrystaliczne w ramie z anodowanego aluminium. Panele o mocy 450W. Szczegóły instalacji fotowoltaicznej przedstawione są w części dotyczącej instalacji elektrycznej opracowania.

4. Wyniesienie układów pomiarowych.

Zaprojektowano wyniesienie układów pomiarowych do złącza licznikowego na zewnętrzną ścianę budynku przy ul. Laskowej 6 w Grójcu. Projekt budowlany obejmuje swoim zakresem modernizację przyłącza napięcia nN-0,4 kV w zakresie wyniesienia układów pomiarowych do złącza na zewnątrz budynku w ramach zadania termomodernizacji budynku. W ramach zadania obiekt zostanie wyposażony w mikroinstalację PV o mocy 2 x 15 kWp.

W zakres modernizacji wchodzi:

- budowa złącza GWP+ZNP-3 na zewnętrznej ścianie budynku administracji oświaty (od strony ul. Laskowej)
- budowa złącza licznikowo - pomiarowego ZNP-3+GWP wyposażonego w człon zasilający (Główny Wyłącznik Przeciwpowodziowy GWP) oraz 3 złącza licznikowe – pomiarowe ZNP-3. Złącze należy zabudować na zewnętrznej ścianie budynku zapewniając dostęp do zainstalowanych w złączu urządzeń,
- budowa 2 odcinków wewnętrznych linii zasilających od nowo - projektowanego na zewnątrz budynku złącza ZNP-3 do Tablic Rozdzielczych TE wewnątrz budynku -

- budowa 2 wyłączaczy PWP oraz 2 odcinków przewodów na odcinku od złącza GWP do PWP przy wyjściach ewakuacyjnych z obiektu,
 - dostosowanie i uporządkowanie tablic TE po wyniesieniu układów pomiarowych, Tablice wyposażać w zabezpieczenia tj. Wyłączniki nadmiarowo-prądowe lub rozłączniki stanowiące główny rozłącznik. Przewody należy prowadzić w rurach osłonowych na elewacji.

5. Remont instalacji elektrycznej oraz wymiana opraw oświetleniowych na LED.

Zaprojektowano remont instalacji elektrycznej budynku w zakresie części rozdzielnic i obwodów wtyczkowych gniazd 1-f, a także wymianę wskazanych opraw oświetleniowych na LED.

6. Remont schodów wejściowych do budynku biurowo - przedszkolnego

Zaprojektowano wykonanie remontu schodów wejściowych od strony zachodniej. Schody od strony wschodniej mają wykonaną nową konstrukcję żelbetową, przewidziano prace wykończeniowe według kosztorysów.

Szczegółowy zakres robót zawierają:

- Kosztorysy ofertowe – załącznik nr 8 do SWZ,
- Przedmiary – załącznik nr 9 do SWZ,
- Dokumentacja techniczna i projektowa oraz Szczegółowe Specyfikacje Techniczne – załącznik nr 10 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09331100-9 - Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

09332000-5 - Instalacje słoneczne

31520000-7 - Lampy i oprawy oświetleniowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1074121,49 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1169028,35 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1074121,49 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Usługowa "LM" Możdżan Lidia

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9590694013

7.3.3) Ulica: Hoża 50A

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.5) Kod pocztowy: 25-618

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1074121,49 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące