

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie kontroli pięcioletniej – przeglądu elektrycznego wraz z badaniem instalacji elektrycznej, piorunochronowej i przeciwpożarowych wyłączników prądu w budynkach.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250523916

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dobrzecka 18

1.5.2.) Miejscowość: Kalisz

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-800

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 62 5985500

1.5.8.) Numer faksu: 62 5985501

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mzbm.kalisz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzbm.kalisz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://mzbm-kalisz.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie kontroli pięcioletniej – przeglądu elektrycznego wraz z badaniem instalacji elektrycznej, piorunochronowej i przeciwpożarowych wyłączników prądu w budynkach.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4989251c-b291-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00190748

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00032997/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie kontroli pięcioletniej – przegląd elektryczny wraz z badaniem instalacji elektrycznej, piorunochronowej i przeciwpożarowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00106107

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.02.3.2023.PST

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 158770,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zgodnie z art. 62 ust 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane - wykonanie kontroli pięcioletniej w zakresie przeglądu instalacji elektrycznej wraz z badaniem instalacji elektrycznej, piorunochronowej i przeciwpożarowych wyłączników prądu w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i użytkowych będących w zarządzie MZBM w Kaliszu.

2. Zakres prac obejmuje między innymi:

1) oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku: sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznej w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczenie i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń.

2) oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie wizualne instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów.

3) wykonanie pomiarów elektrycznych (pięcioletnich) w zakresie:

- pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiarów skuteczności zerowania lub inaczej pomiarów impedancji pętli zwarcia,

- pomiarów rezystencji izolacji obwodów jednofazowych,

- pomiarów rezystencji izolacji obwodów trzyczłonowych,

- pomiarów wyłącznika różnicowoprądowych,

- pomiarów rezystancji uziomów instalacji odgromowych (pomiar rezystancji uziemienia),

- urządzeń stanowiących zabezpieczenia przeciwpożarowe budynków, przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

- przejść przyłączy instalacyjnych przez ściany budynków,

- sprawdzenie poprawności i skuteczności ochrony przeciwpożarowych,

- weryfikacji odporności na zwarcia i przeciążenia sieci,

- pomiarów kontrolnych punktów instalacji elektrycznych,

- pomiarów impedancji pętli zwarcia,

- weryfikacji napięć w obwodach,

- sprawdzeniu rozdzielnic i bezpieczników,

- sprawdzeniu oświetlania ewakuacyjnego.

3. Wykonawca wszystkie powyższe czynności przeglądu winien dokonać zgodnie z obowiązującymi we wskazanym zakresie przepisami prawa i normami, a także przy użyciu urządzeń odpowiadających wymogom przepisów prawa i norm (Wykonawca w protokole winien określić rodzaj mierników wraz z informacją w zakresie spełnienia przez wskazane urządzenia odpowiednich norm i przepisów).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71355000-1 - Usługi pomiarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 148336,47 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1843900,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 148336,47 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: RAMO Polska Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 369999029

7.3.3) Ulica: al. Jerozolimskie 214

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-486

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 148336,47 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni