Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa infrastruktury sportowej na stadionie miejskim w Krasnobrodzie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KRASNOBRÓD

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368701

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 3 Maja 36

1.5.2.) Miejscowość: Krasnobród

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-440

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@krasnobrod.pl, zamowienia@krasnobrod.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.krasnobrod.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1a0405f2-c7e6-11ed-9355-06954b8c6cb9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa infrastruktury sportowej na stadionie miejskim w Krasnobrodzie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a0405f2-c7e6-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00174166

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00005649/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa infrastruktury sportowej na stadionie miejskim w Krasnobrodzie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00148222

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: I.271.1.3.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie infrastruktury sportowej na stadionie miejskim w Krasnobrodzie.
4.2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) budowę budynku zaplecza szatniowo – socjalnego na działce nr 1267/7
w Krasnobrodzie, przy ul. Wczasowej o powierzchni zabudowy - ok. 367,60 m2 i kubaturze ok. 1167,6 m3 wraz z wyposażeniem budynku
w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, c.w.u, hydrantową, wentylacji, grzewczą, elektryczną, odgromową,
2) budowę przyłączy/instalacji do budynku: budowa zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej (sanitarnej), budowa przyłącza wodociągowego, budowa wewnętrznej linii zasilającej (przyłącze energetyczne zalicznikowe), przyłącze telekomunikacyjne,
3) wykonanie utwardzeń z kostki brukowej wokół budynku zaplecza szatniowo – socjalnego zgodnie z oznaczeniem nr 8 na planszy PZT (z wyłączeniem utwardzenia sceny oraz dojść do trybun).

Zamawiający posiada kompletną dokumentację projektową wraz z pozwoleniem na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

UWAGA 1: Zamawiający informuje, że stanowiąca załącznik nr 1 do SWZ dokumentacja projektowa (projekt budowlany, projekty techniczne) dla zadania pn. „Budowa infrastruktury sportowej na stadionie miejskim
w Krasnobrodzie” obejmuje szerszy zakres niż realizowany w ramach przedmiotowego zamówienia. Zamówienie nie obejmuje: budowy zadaszenia trybun, remontu trybun, remontu boiska, wykonania utwardzeń terenu (zgodnie z oznaczeniem na planszy PZT nr 10 oraz utwardzeń sceny i dojść do trybun).

UWAGA 2: Zamawiający informuje, że załączona dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 1 do SWZ zawiera wprowadzone zmiany w zakresie źródła ciepła i c.w.u. dla budynku zaplecza szatniowo – socjalnego.
Ww. zmiany zawarte zostały w Projekcie technicznym – zamiennym branża sanitarna oraz Projekcie wykonawczym – zamiennym branży elektrycznej. Projekty zamienne należy rozpatrywać łącznie z projektami podstawowymi.

4.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku Nr 1 do SWZ. Składają się na niego następujące dokumenty:
1) dokumentacja projektowa, w tym:
− Projekty budowlane i techniczne, projekt techniczny zamienny - branża sanitarna, projekt wykonawczy zamienny – branża elektryczna,
− Uzgodnienia, decyzje.
2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
3) Przedmiary robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Postępowanie zostało unieważnione na podstawie przepisów art. 255 pkt 3) ustawy Pzp w związku z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2022, poz. 1710 ze zm.)- Prawo Zamówień Publicznych, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości: 2 051 070,41 zł brutto. Po dokonanej analizie możliwości finansowej jednostki Zamawiający uznał, że nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.
W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2395000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3486136,60

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie