Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku dydaktycznego jako zaplecza Centrum Symulacji Medycznej w technologii modułowej w formule zaprojektuj i wybuduj.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Akademia im. Jakuba z Paradyża

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 365193022

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Teatralna 25

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kjakubowska@ajp.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ajp.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ajp.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku dydaktycznego jako zaplecza Centrum Symulacji Medycznej w technologii modułowej w formule zaprojektuj i wybuduj.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-47cc5c8b-a926-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00173883

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00268113/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa budynku dydaktycznego przy ul. Fryderyka Chopina 52 jako zaplecza Centrum Symulacji Medycznej w formuje zaprojektuj i wybuduj.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00090278

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SSdsZP/252-01/23/KJ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 952800,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane oraz projektowe w formule zaprojektuj i wybuduj dla zadania inwestycyjnego pt. „Budowa budynku dydaktycznego jako zaplecza Centrum Symulacji Medycznej” realizowane w technologii modułowej.
2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego oraz roboty budowlane w zakresie budowy budynku dydaktycznego w technologii modułowej w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) opracowany zgodnie z wymaganiami - art. 103 ust.2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710). Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wielkopolskiego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Fryderyka Chopina. Nieruchomość znajduje się na obszarze układu urbanistyczno-architektonicznego dawnych koszar im. generała Hermana von Stranza z 1935 roku, który to układ wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.Na terenie inwestycji znajduje się podziemna budowla przeznaczona do rozbiórki, nieliczne drzewa oraz zieleń niska. Przez działkę wzdłuż granicy północno-wschodniej przebiega linia oświetleniowa z punktem świetlnym kolidującym z inwestycją.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
A) Dokumentację Projektową
B) Roboty budowlane – budowa budynku dydaktycznego w technologii modułowej
C) Nadzór autorski- Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
D) Dokumentację powykonawczą- dokumentację powykonawczą należy przygotować zgodnie z art. 3 pkt. 14 Ustawy Prawo budowlane.
E) Serwis urządzeń wbudowanych (Dźwig osobowy oraz Centrale wentylacyjne).
F) Delegacje związane z odbiorem gotowych elementów (modułów)
Wykonawca zapewni max 4 osobom, będącymi przedstawicielami Zamawiającego max 2 wyjazdy do zakładów produkujących moduły, celem umożliwienia dokonania odbiorów częściowych/ zanikających modułów (wymagane pokrycie kosztów delegacji służbowej tj. pokrycie kosztów dojazdu, pokrycie kosztów noclegu, pokrycie kosztów stosownych diet zgodnie z obowiązującymi przepisami i stawkami). Zamawiający Wymaga, aby miejsce noclegowe zapewniało standard hotelowy 3 – gwiazdek, nocleg w pokoju dla jednej osoby, pokój z łazienką, zapewnione śniadania w miejscu noclegu.
G) Uzupełnienie do PFU - 1.13.4. Instalacje telekomunikacyjne zewnętrzne

Jest:
W ramach przyłącza telekomunikacyjnego należy wykonać odcinek kanalizacji telekomunikacyjnej od projektowanego budynku do granicy działki i zakończyć studnią telekomunikacyjną. Przyłączenie do ww. odcinka kanalizacji nastąpi przez operatora sieci na podstawie odrębnej umowy Inwestora z operatorem sieci.
Pomiędzy budynkiem nr 5 zlokalizowanego na terenie kompleksu oraz budynkiem projektowanym należy zaprojektować odcinek kanalizacji teletechnicznej jednootworowej ø110. Przed każdym z budynków w odległości około 1,5m należy zlokalizować studnie kablowe typu SKR1 lub inną o równoważnych gabarytach i funkcjonalności.
Winno być:
W ramach przyłącza telekomunikacyjnego należy wykonać odcinek kanalizacji telekomunikacyjnej od projektowanego budynku do granicy działki i zakończyć studnią telekomunikacyjną. Przyłączenie do ww. odcinka kanalizacji nastąpi przez Wykonawcę. W wybudowanej kanalizacji Wykonawca umieści kabel światłowodowy zakończony przełącznicą zlokalizowaną w pomieszczeniu technicznym nowo projektowanego budynku oraz w budynku nr 5 zlokalizowanego na terenie kompleksu (dla celów IT włókna jednomodowe (J) – 24 szt, dla celów CCTV włókna jednomodowe (J) – 12 szt. zakończone złączem S.C., dla celów telekomunikacyjnych kabel telefoniczny 25 parowy zakończony patchpanelem).
Pomiędzy budynkiem nr 5 zlokalizowanego na terenie kompleksu oraz budynkiem projektowanym należy zaprojektować odcinek kanalizacji teletechnicznej jednootworowej ø110. Przed każdym z budynków w odległości około 1,5m należy zlokalizować studnie kablowe typu SKR1 lub inną o równoważnych gabarytach i funkcjonalności.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232460-4 - Roboty sanitarne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 13195417,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 14268000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 13195417,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CLIMATIC Sp. z o.o. sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5222656057

7.3.3) Ulica: Reguły, ul. Żytnia 6

7.3.4) Miejscowość: Michałowice

7.3.5) Kod pocztowy: 05-816

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-04-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 13195417,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy