Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rewaloryzacja uzdrowiskowego Parku Zdrojowego w Kudowie-Zdroju.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kudowa-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890717929

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zdrojowa 24

1.5.2.) Miejscowość: Kudowa-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-350

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@kudowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kudowa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/kudowa

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rewaloryzacja uzdrowiskowego Parku Zdrojowego w Kudowie-Zdroju.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1ca6e9e6-aec3-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00173789

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00065426/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rewaloryzacja uzdrowiskowego Parku Zdrojowego w Kudowie-Zdroju.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00100796

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.3.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4644780,67 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia.
1. Przedmiotem zamówienia wykonanie robót budowlanych oraz prac objętych zadaniem pn. „Rewaloryzacji uzdrowiskowego Parku Zdrojowego w Kudowie-Zdroju.
2. Inwestycja jest zgodna ze złożonym przez Gminę Kudowa-Zdrój wnioskiem oraz WSTĘPNĄ PROMESĄ dotyczącą dofinansowania inwestycji z programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych nr Edycja4Uzdrowiska/2022/97/PolskiLad - zwanego dalej „Programem" na zasadach określonych w Uchwale Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. (zmienionej uchwałą nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r. oraz uchwałą Rady Ministrów nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r.) w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zwanej dalej „Uchwałą RM" i Regulaminu Czwartej Edycji Naboru Wniosków „Edycja czwarta – Uzdrowiska" o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację 6 zadań, w tym:
1) Zadanie nr 1 - „Kształtowanie oraz rewaloryzacja zieleni na terenie Parku Zdrojowego oraz zagospodarowanie terenu przy tężni solankowej.
Uwaga!
Zadnie nr 1 nie obejmuje całego zakresu prac zawartych w dokumentacji projektowej. Zamówienie nie dotyczy:
a) dostawy i montażu 50 szt. ławek parkowych (do dostawy i montażu pozostaje 55 szt. ławek),
b) dostawy, montażu oraz uruchomienia kamer,
c) zakresu związanego z wykonaniem oraz dostawą pomnika Moniuszki wraz z postumentem.

2) Zadanie nr 2 - „Wykonanie iluminacji Hali Spacerowej w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju – etap II
Przedmiotem zamówienia w ramach zadania nr 2 jest wykonanie drugiego etapu iluminacji zabytkowej Hali Spacerowej - wpisanej do rejestru zabytków pod numerem 667/A005 w dniu 30.11.2005 r., zlokalizowanej w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju, działka nr 32/12, obręb Stary Zdrój zgodnie z dokumentacją projektową pn.: „Iluminacja Hali Spacerowej (Teatr pod blachą) w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju".

Drugi etap iluminacji będący przedmiotem zamówienia obejmuje zamontowanie urządzeń i materiałów zawartych w dokumentacji, a w szczególności:
1. Montaż opraw P1 o numerach: 14, 15, 65, 66.
2. Montaż opraw S1 o numerach: 2, 4, 6, 8, 10, 12, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 37, 88, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 68, 70, 72, 74, 76, 78.
3. Zaprogramowanie zamontowanych opraw oraz włączenie do istniejącego systemu sterowania.

UWAGA!
Zamawiający informuje, że w ramach etapu I zostały wykonane prace budowlane polegające na ułożeniu kabli oraz przewodów elektrycznych, montażu 72 sztuk opraw wraz z montażem systemu sterowania.

Wszystkie zastosowane oprawy powinny być pomalowane na kolor RAL 5021 – zgodny z kolorystyką obiektu.

3) Zadanie nr 3 – „Rewaloryzacja kamiennej Altany wypoczynkowej w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju"
UWAGA!
Zadnie nr 3 nie obejmuje całego zakresu robót budowlanych zawartych w dokumentacji technicznej. Zamówienie nie dotyczy robót budowlanych przewidzianych do realizacji w dokumentacji projektowej zlokalizowanych na działce 32/12 obręb Stary Zdrój – Muszla Koncertowa.

4) Zadanie 4 - „Rewaloryzacja placu zabaw w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju"
5) Zadanie nr 5 – „Wymiana źródeł oświetlenia na energooszczędne na terenie Parku Zdrojowego w Kudowie-Zdroju"
UWAGA!
Zadnie nr 5 nie obejmuje całego zakresu prac zawartych w dokumentacji technicznej. Zamówienie nie dotyczy zakupu systemu sterowania natomiast pozostałe elementy muszą być kompatybilne z rodzajem systemu opisanego w dokumentacji.

6) Zadanie 6 - „Rewaloryzacja Góry Parkowej w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju”
UWAGA!
Zadnie nr 6 nie obejmuje całego zakresu prac zawartych w dokumentacji projektowej. Przedmiot zamówienia nie dotyczy rocznej pielęgnacji nasadzeń oraz dostawy i montażu 10 szt. koszy na śmieci.

4. Zamawiający w postępowaniu przetargowym jako formę wynagrodzenia przyjął wynagrodzenie ryczałtowe.
5. Załączone przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy i nie są podstawą określenia zakresu przedmiotu zamówienia. Przedmiar Robót powinien być odczytywany w powiązaniu z SWZ w tym Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać i sposobem ich wykonania.
6. Inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie kłodzkim, na działkach stanowiących własność gminy Kudowa-Zdrój.
7. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przepisami BHP, opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, decyzjami wydanymi przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz uzgodnieniami stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy oraz warunkami zawartej umowy.
8. Zamawiający ustala następującą kolejność wykonywanych zadań:
1) Zadanie nr 1 „Kształtowanie i rewaloryzacja zieleni na terenie Parku Zdrojowego oraz zagospodarowanie terenu przy tężni solankowej”.
2) Zadanie nr 6 „Rewaloryzacja Góry Parkowej w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju”
3) Zadanie nr 4 „Rewaloryzacja placu zabaw w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju”.
4) Zadanie nr 5 „Wymiana źródeł oświetlenia na energooszczędne na terenie Parku Zdrojowego w Kudowie-Zdroju”
5) Zadanie nr 2 „Wykonanie iluminacji Hali Spacerowej w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju – etap II.
6) Zadanie nr 3 „Rewaloryzacja kamiennej Altany wypoczynkowej w Parku Zdrojowym w Kudowie-Zdroju”

9. Na wniosek Wykonawcy dopuszcza się zmiany kolejności wykonywanych zadań, o których powyżej po wcześniejszym uzyskaniu zgody Zamawiającego.
Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, w tym:
1) Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ). Plik zawierający skompresowaną w ZIP dokumentację projektową, wymagane dokumenty oraz decyzje wydane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla poszczególnych zadań w formacie PDF.
2) Załącznik nr 2 do SWZ - STWIORB. Plik zawierający skompresowane w ZIP dokumenty dla poszczególnych zadań w formacie PDF,
3) Załącznik nr 3 do SWZ – Istotne postanowienia umowy IPU (Wzór umowy). Plik zawierający istotne postanowienia umowy w formacie PDF oraz harmonogram rzeczowo-finansowym - oznaczony jako Załącznik nr 3 do umowy w formacie pdf oraz xls.
ZALECENIA I WYMOGI DLA OFERENTA dotyczące całości przedmiotu zamówienia zawarte zostały w SWZ w rozdziale VI. Opis przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262510-9 - Roboty kamieniarskie

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5093000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6863638,66 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5093000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: OGRODY Artur Szkudłapski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 8851225068

7.3.3) Ulica: Wł. Broniewskiego 24

7.3.4) Miejscowość: Nowa Ruda

7.3.5) Kod pocztowy: 57-402

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-03-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5093000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy