Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Instalacja oddymiania i wydzielenie klatki schodowej w Przedszkolu Miejskim Nr 4 w Łukowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Łuków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582380

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Piłsudskiego 17

1.5.2.) Miejscowość: Łuków

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.lukow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lukow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66662334-c238-11ed-b311-9aae6ad31be8

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Instalacja oddymiania i wydzielenie klatki schodowej w Przedszkolu Miejskim Nr 4 w Łukowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-66662334-c238-11ed-b311-9aae6ad31be8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00171909

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00030918/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Instalacja oddymianiai wydzielenie klatki schodowej w Przedszkolu Miejskim Nr 4 w Łukowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00134794

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.5.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla II etapu prac, obejmujących dostosowanie do warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku Przedszkola Miejskiego Nr 4,
w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Instalacja oddymiania i wydzielenie klatki schodowej
w Przedszkolu Miejskim Nr 4 w Łukowie”.
4.2. Prace budowlane obejmują wykonanie etapu II zgodnie z:
4.2.1. projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją pozwolenia na budowę Nr 1134/2018 z dnia 15.01.2019 r.
4.2.2. projektem zmian nieistotnych do projektu budowlanego o decyzji Nr 1134/2018 z dnia 15.01.2019 r.
4.2.3. ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla Przedszkola Miejskiego nr 4 zatwierdzonej postanowieniem Lubelskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie.
4.3. Zakres robót budowlanych dla etapu II obejmuje wykonanie:
4.3.1. przebudowy układu pomiarowego energii elektrycznej,
4.3.2. złącza kablowego ZK-BOISKO,
4.3.3. instalacji wewnętrznych linii zasilających (wlz) wraz z projektowanymi tablicami rozdzielczymi,
4.3.4. instalacji oświetlenia ogólnego – oświetlenie zasadnicze, zewnętrzne, awaryjne oraz ewakuacyjne,
4.3.5. instalacji wyłączników przeciwporażeniowych prądu,
4.3.6. instalacji siłowej oraz gniazd wtyczkowych,
4.3.7. instalacji telefonicznej wraz z nową centralą,
4.3.8. instalacji komputerowej,
4.3.9. instalacji wideo domofonów,
4.3.10. instalacji nagłośnieniowej z centralą,
4.3.11. instalacji telewizyjnej użytkowej – monitoring,
4.3.12. instalacji wentylacji w pomieszczeniu kuchni,
4.3.13. montażu okien oddymiających z siłownikami na dwóch klatkach schodowych wraz z parapetami i okapnikami,
4.3.14. drzwi do windy podawczej w piwnicy w klasie odporności pożarowej EI 60,
4.3.15. zabezpieczenia przepustów instalacyjnych w ścianach i stropach w odpowiedniej klasie odporności ogniowej,
4.3.16. naprawy elewacji ścian wewnętrznych po obsadzonych oknach,
4.3.17. montażu centrali oddymiającej, czujek dymu oraz przycisków oddymiania powietrza,
4.3.18. robót poinstalacyjnych tynkarskich oraz malarskich,
4.3.19. robót tymczasowych: przygotowanie i zabezpieczenie pomieszczeń,
4.3.20. pomiarów natężenia oświetlenia zasadniczego, zewnętrznego i ewakuacyjnego,
4.3.21. pomiarów powykonawczych instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
4.3.22. prac budowlanych, których celem jest wydzielenie pożarowe klatek schodowych,
4.3.23. demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej i montaż nowej w klasie zgodnie
z projektem,
4.3.24. naprawa konstrukcyjna spękań ścian wewnętrznych budynku w widocznych miejscach,
4.3.25. obiekt wyposażyć w gaśnice oraz koce gaśnicze.
4.4. Zakres robót nieujęty postępowaniem (roboty zrealizowane w I etapie prac:
4.4.1. budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla osób niepełnosprawnych z wykonaniem opaski i chodnika przy pochylni,
4.4.2. wykonanie drogi pożarowej dla wozu bojowego o nawierzchni utwardzonej w kształcie litery T,
4.4.3. wykonanie instalacji hydrantowej wraz z montażem 3 szt. hydrantów wewnętrznych oraz zaworu pierwszeństwa,
4.4.4. wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej stanowiących wyjście ewakuacyjne z klatek schodowych K1, K2,
4.4.5. przebudowa schodów zewnętrznych przy ścianie szczytowej budynku oraz przełożenie kostki betonowej przed wyjściem z klatki schodowej K2.
4.5. Po stronie wykonawcy jest wykonanie zamówienia oraz przygotowanie wszelkich niezbędnych dokumentów w celu uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu. Wykonawca w ciągu 30 dni od zawarcia umowy przedstawi do zaakceptowania Zarządcy obiektu przewidywany harmonogram realizacji zamówienia. Zawierać on ma wszelkie elementy mogące mieć wpływ na terminowość, np. terminy wykonania zamówień, terminy wykonywania poszczególnych robót budowlanych.
4.6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia prac na czynnym obiekcie bez konieczności wyłączania go z użytkowania. Zaleca się prowadzenia prac wewnątrz budynku poza godzinami czynnego funkcjonowania obiektu.
4.7. Zamawiający przewiduje czasowe wyłączenie obiektu z użytkowania jedynie w okresie wakacyjnym, tj. w terminie od 17 czerwca 2023 roku do 31 sierpnia 2023 roku.

4.8. Sposób prowadzenia prac powinien zapewnić prawidłowe funkcjonowanie obiektu oświatowego, tzn. wykonywanie bieżących prac porządkowych, wydzielenie pomieszczeń remontowych i ich odpowiednie oznakowanie. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania i prowadzenia robót w sposób możliwie bezkolizyjny z funkcjonowaniem przedszkola, po uprzednim przedstawieniu harmonogramu robót i jego zatwierdzeniu przez dyrektora przedszkola.
4.9. Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie wszystkie składniki niezbędne do zrealizowania przedmiotu Zamówienia, między innymi takie jak:
4.9.1. wykonanie robót z zachowaniem czystości,
4.9.2. magazynowanie materiałów w sposób nieutrudniający komunikacji – w miejscach ustalonych z Użytkownikiem i Zamawiającym.
4.10. Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do określonych w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót lub przedmiarach robót, przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, którym charakteryzują się produkty lub materiały i urządzenia dostarczone przez konkretnego Wykonawcę, pod warunkiem:
4.10.1. zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, materiałów i elementów o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż wyroby budowlane i urządzenia wskazane w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót lub przedmiarach robót,
4.10.2. wykazania, że zastosowane wyroby budowlane i urządzenia spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
4.11. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa zawarta w załączniku nr 1 do swz.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia