Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rewitalizacja zabytkowego centrum Przemkowa poprzez utworzenie skwerów i deptaka dz. nr 706/1, 702, 477, obręb Przemków.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRZEMKÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647624

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Plac Wolności 25

1.5.2.) Miejscowość: Przemków

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-170

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: (76) 83 19 210

1.5.8.) Numer faksu: (76) 83 19 208

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: p.info@przemkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przemkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1eae07b3-b66f-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rewitalizacja zabytkowego centrum Przemkowa poprzez utworzenie skwerów i deptaka dz. nr 706/1, 702, 477, obręb Przemków.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1eae07b3-b66f-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00166652

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00050661/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Rewitalizacja zabytkowego centrum Przemkowa poprzez utworzenie skwerów i deptaka dz. nr 706/1, 702, 477, obręb Przemków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00114271

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.). Zamówienie podstawowe zostało udzielone wykonawcy robót budowlanych na podstawie umowy zawartej w dniu 22.09.2022r. Obecnie udzielane zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.
Obecnie udzielane zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego nr 2022/BZP 00283887/01 z dnia 29.07.2022r. i jest zgodne z jego przedmiotem zamówienia podstawowego oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-e47b9aa1-0f1c-11ed-9a86-f6f4c648a056

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GPI.271.10.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 867820,09 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa obszaru drogi wojewódzkiej dla ujednolicenia obszaru w ramach zadania rewitalizacji centrum Przemkowa mające na celu utworzenie nowej przestrzeni składającej się z parkingu i skwerów rekreacyjnych na działkach przyległych.

W zakres opracowania wchodzą działki 706/1, 702 i 477, które składają się na DW 328.
BRANŻA DROGOWA:
Na działkach 706/1, 702 oraz 477 projektuje się przebudowę drogi nr 328 pod względem:
• korekty promieni łuków wyokrąglonych,
• zwężenie odcinka drogi na ul. Plac Wolności do szerokości 9 m z wprowadzeniem azylu na przejściu dla pieszych,
• położenie obrzeży z ich regulacją,
• korekty chodników w tym remont chodnika przy studni telekomunikacyjnej
w zakresie korekty krawężnika, stworzenie pasów zieleni oddzielającej drogę od chodnika,
• regulacja wjazdów przy ul. Plac Wolności,
• regulacja wjazdu na terenie przy budynku Urzędu Miejskiego w Przemkowie od
ul. Plac Wolności oraz od ul. Zamkowej (dz. nr 477),
• stworzenie przejść dla pieszych szerokości 4m w postaci przejścia malowanego,
• oddzielenie chodnika od skweru zieleni przy ul. Plac Wolności, murkiem oporowym granitowym.
ZIELEŃ:
Projektowana kompozycja nasadzeń ma prosty układ i stanowi przestrzeń izolującą między chodnikiem a DW328 oraz między chodnikiem, a terenami rekreacyjnymi.

BRANŻA ELEKTRYCZNA:
Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN 0,4 kV – oświetlenia ulicznego, zasilania fontanny wraz z urządzeniami elektroenergetycznymi pomocniczymi w zakresie:
• budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego nN 0,4kV,
• budowa słupów oświetlenia ulicznego na fundamentach prefabrykowanych oraz opraw gruntowych,
• budowa szafki oświetlenia ulicznego SO,
• budowa sieci elektoenergetycznej kablowej nN 0,4 kV zasilania fontanny wraz z zestawem złączowym.

BRANŻA SANITARNA:
Budowa kanalizacji deszczowej w obrębie drogi wojewódzkiej. Kanalizacja deszczowa
w obrębie terenu drogi wojewódzkiej zbiera wody opadowe z terenu rewitalizowanego (parking) oraz ul. Plac Wolności. Podłączane są do niego istniejący wpust WD7 oraz nowoprojektowany wpust WD6 i przebudowywany wpust WD5.

Studzienką włączeniową jest studzienka D3, która zlokalizowana będzie na granicy terenu objętego opracowaniem. Wody opadowe z rewitalizowanej części w całości będą odprowadzane do gminnej kanalizacji deszczowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1227605,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1227605,61 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1200853,35 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.P.U.H "REMDOM" Przemysław Żak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6292099898

7.3.3) Ulica: Sikorskiego 49

7.3.4) Miejscowość: Dąbrowa Górnicza

7.3.5) Kod pocztowy: 42-520

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1200853,35 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

W dniu 07.03.2023 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie, ul. Plac Wolności 25, pok. 32, odbyły się negocjacje w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego na podstawie art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) w trybie zamówienia z wolnej ręki na w/w zadanie, pomiędzy Zamawiającym tj. GMINA PRZEMKÓW, ul. Plac Wolności 25, 59-170 Przemków a zaproszonym Wykonawcą: P.P.U.H. Remdom, Żak Przemysław, ul.Sikorskiego 49, 42-520 Dąbrowa Górnicza, w imieniu którego działa:
Maciej Żak, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 06.03.2023r.

W trakcie negocjacji z Wykonawcą ustalono co następuje:

Wykonawca zaproponował wynagrodzenie za przedmiotowy zakres prac w kwocie brutto 1 227 605,61 zł. Dokonano negocjacji cen jednostkowych w pozycjach nr 114 d 9.1, 116 d. 9.1 oraz 118 d.9.1 kosztorysu szczegółowego przedłożonego w dniu 06.03.2023r. W pozycji nr 114 d 9.1 obniżono cenę jednostkową z kwoty 1 809,72 zł netto na 1 765,81 zł netto. W pozycji nr 118 d 9.1 obniżono cenę jednostkową z kwoty 5 560,08 zł netto na 3 019,31zł netto. W pozycji nr 116 d 9.1 obniżono cenę jednostkową z kwoty 412,25 zł netto na 395,61 zł netto.
Zgodnie z powyższymi zapisami wynegocjowaną obniżenie wartości cenowej wynagrodzenie na wartość netto 21 749,80 zł. W wyniku przeprowadzonych negocjacji kwota wynagrodzenie za przedmiotowy zakres prac została obniżona do 976 303,54 zł netto, 224 549,81 zł VAT, 1 200 853,35 zł brutto. Strony negocjacji zatwierdziły wynegocjowaną kwotę.