Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Wierzchowisku o 10 sal lekcyjnych w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mykanów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398110

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Samorządowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Mykanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-233

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mykanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mykanow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/mykanow/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Wierzchowisku
o 10 sal lekcyjnych w formule zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7aea8b34-a145-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00150622

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00003126/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Wierzchowisku o 10 sal lekcyjnych w formule zaprojektuj i wybuduj

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKZ.271.3.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie (należy sporządzić min. koncepcję architektoniczno-budowlaną, dokumentację projektową) oraz wykonanie rozbudowy budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego o 10 oddziałów szkolnych wraz z nowym zapleczem szatniowym i koniecznym wydzieleniem pożarowym istniejącej części - wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej pozwalającej na funkcjonowanie Zespołu Szkolnego (etap 1 w PFU).

Projekt rozbudowy budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego uwzględnia: 10 oddziałów szkolnych wraz z nowym zapleczem szatniowym i koniecznym wydzieleniem pożarowym istniejącej części - wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej (nowe przyłącza gazu, wody, przebudowa i konieczne demontaże istniejących instalacji kolidujących z planowaną inwestycją, budowę zbiornika p.poż., budowę placu parkingowo-manewrowego pełniącego również rolę drogi pożarowej).

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje m.in. wykonanie robót ziemnych – wykopy, wykonanie fundamentów, ścian oraz konstrukcji dachu wraz z pokryciem, wykonanie nowych posadzek i podłóg, okładzin ściennych, malowanie ścian i sufitów, ułożenie nowych instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, elektrycznych, centralnego ogrzewania, zagospodarowanie terenu w obrębie nowoprojektowanego Zespołu oraz dostawa wyposażenia do przedmiotowego obiektu objętego niniejszym opracowaniem. W ramach inwestycji należy uwzględnić roboty adaptacyjno-przystosowawcze w istniejącym Zespole Szkolno-Przedszkolnym (przeniesienie kotłowni uwzględniające zasilanie zarówno istniejącej jak i rozbudowywanej części, dostosowanie budynku w strefie planowanego połączenia: wydzielenia i zabezpieczenia pożarowe, wykonanie dodatkowych bezpośrednich przejść do części projektowanej wydzielonych p.poż).

Opis inwestycji zawarty we wniosku o dofinansowanie:
Gmina Mykanów posiada PFU. Wierzchowisko jest największą miejscowością w gm. Mykanów, stanowi „sypialnię" Częstochowy. Rocznie przybywa od 150-200 mieszkańców, obecnie jest blisko 2,5 tysiąca, a docelowo będzie 7 tysięcy. Szkoła nie mieści wszystkich uczniów. Bez rozbudowy szkoły uczniowie będą musieli uczyć się w systemie dwuzmianowym. Inwestycja zapewni wzrost oddziałów szkolnych o 10 i zwiększy liczbę miejsc w szkole. Obecnie szkoła dysponuje 6 salami lekcyjnymi a zajęcia odbywają się również w innym budynku (2 sale lekcyjne), do którego dzieci muszą przechodzić i przekraczać ruchliwą i niebezpieczną drogę powiatową. W chwili obecnej sale lekcyjne przewidziane są na 20 uczniów, jednak już dzisiaj i według prowadzonej analizy urodzeń, liczba uczniów przypadających na dany rocznik przekroczy 25 osób. W związku z czym będziemy musieli zapewnić pomieszczenia dla dwóch oddziałów dla każdego rocznika. Czyli łącznie minimum 16 sal lekcyjnych. Rozbudowa szkoły umożliwi przekazanie 2 sal lekcyjnych do istniejącego Przedszkola, które obecnie zapewnia miejsce dla 100 przedszkolaków. W pobliżu, w odległości 250m znajduje się prywatne przedszkole, do którego uczęszcza około 80 dzieci – docelowo będą uczęszczać do publicznego przedszkola a później szkoły. Inwestycja ma pozytywny wpływ społeczny i ekonomiczny. Zaplanowano ją z myślą o rozwoju przyszłych pokoleń z uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami – placówka będzie w pełni dostosowana do potrzeb tych osób. W pomieszczeniach będą zachowane minimalne powierzchnie manewrowe a sanitariaty zostaną wyposażone w urządzenia dostosowane do potrzeb tych osób.

Cała przestrzeń, łącznie z meblami i materiałami edukacyjnymi będzie uwzględniała potrzeby osób z niepełnosprawnościami, np. na wózkach inwalidzkich. Stworzenie dobrych warunków życia dla społeczności lokalnej poprzez rozbudowę szkoły wpłynie na demografię oraz będzie sprzyjać rozwojowi gospodarczemu gminy i indywidualnemu mieszkańcowi. Pozwoli na stworzenie warunków do edukacji szkolnej dzieci na wysokim poziomie. Inwestycja będzie przeprowadzona z zachowaniem norm w zakresie ochrony środowiska.

Pełny opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SWZ.
Celem sporządzenia oferty należy zapoznać się również z załącznikiem nr 9 do SWZ odpowiedzi na pytania.

Ponad to Do zadań Wykonawcy należy także zakup wraz z dostawą i montażem tablic informacyjnych i pamiątkowych. Wykonanie przez Wykonawcę na własny koszt i umieszczenie tablic - 4 szt. informacyjnych i pamiątkowych zgodnych z wytycznymi instytucji dofinansowującej w ramach programu Polski Ład.

Wykonawca Inwestycji zobowiązany jest do zapewnienia finansowania przedmiotu umowy w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłaty z Promesy na zasadach wskazanych w załączniku nr. 7 projekt

umowy, z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 12916353,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 17711000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 12916353,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AMB Budownictwo Krzysztof Prokop

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6090037055

7.3.4) Miejscowość: Kozia Wieś

7.3.5) Kod pocztowy: 29-105

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie dokumentacji projektowej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-03-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 12916353,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy