Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonania robót podobnych na zadaniu inwestycyjnym pn: „Przebudowa/remont stadionu miejskiego w Skierniewicach”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: URZĄD MIASTA SKIERNIEWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000524306

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: RYNEK 1

1.5.2.) Miejscowość: Skierniewice

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-100

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.7.) Numer telefonu: 468345101

1.5.8.) Numer faksu: 468345151

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umskier@um.skierniewice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.um.skierniewice.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonania robót podobnych na zadaniu inwestycyjnym pn: „Przebudowa/remont stadionu miejskiego w Skierniewicach”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-890805b0-c25b-11ed-8261-62cbbe4d0ca4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00135536

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie faktyczne: wprowadzenie do projektu licznych zmian usprawniających w stosunku do pierwotnie przyjętych rozwiązań projektowych z etapu postępowania przetargowego. Zmiany te nie były możliwe do przewidzenia na etapie postępowania przetargowego, ponieważ nie znane były wszystkie okoliczności jakie wyniknęły i ujawniły się dopiero po przejęciu placu budowy i przystąpieniu do realizacji pierwszych prac budowlanych.
Uzasadnienie prawne: zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt. 1 ustawy Pzp w związku z art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.4.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6033627,07 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót podobnych w ramach realizowanej inwestycji pn. „Przebudowa/remont stadionu miejskiego w Skierniewicach" która obejmuje:
a) Budowa boiska piłkarskiego wraz z zadaszeniem na stadionie miejskim w Skierniewicach
b) Przebudowa/remont stadionu miejskiego w Skierniewicach.

W związku z prowadzonymi pracami na w/w inwestycji zaszła konieczność wykonania robót podobnych, gdyż ze względu na usprawnienie przyjętych rozwiązań projektowych zaistniała konieczność wprowadzenia do projektu zmian w stosunku do pierwotnie przyjętych rozwiązań obejmujących m.in.:

1. Boisko piłkarskie wraz zadaszeniem na stadionie miejskim:
- zwiększenie wymiarów boiska i hali pneumatycznej z 68x105m na 70x110m
- dodatkowe oświetlenie boiska,
- opaska drenażowa wokół boiska,
- dodatkowe ogrodzenie boiska i piłkochwyty
2. Przebudowa/remont stadionu miejskiego w Skierniewicach:
a. Boczne boisko treningowe:
- dodatkowe oświetlenie boiska,
- doprowadzenie wody wraz z podejściami do obmywania obuwia, prysznic do obmywania z piasku,
b. Utwardzenie terenu pod miejsca postojowe dla kibiców gości:
- likwidacja boiska do piłki plażowej,
- utwardzenie terenu z kruszywa,
c. Trybuna systemowa:
- wyburzenie trybuny północnej wraz z wywozem i utylizacją gruzu,
- roboty ziemne wraz z wymiana gruntu pod stopy fundamentowe,
- chodnik wokół trybuny oraz powierzchnia terenu pod trybuną z kostki betonowej,
d. Boczne boiska zadaszone:
- opaska drenażowa wokół boiska,
- dodatkowe oświetlenie boiska,
e. Boisko główne:
- zwiększenie wymiarów obszaru pola gry z 78x115m na 80x120m
- zwiększenie powierzchni drenażów,
f. Budynek klubowy
- elewacja w technologii mokrej – lekkiej,
- dodatkowe dwa balkony,
- drzwi stalowe do magazynów o odporności ogniowej – 2szt,
- klapy dymowe i napowietrzanie w oknach,
- drabinki na dach,
g. Korty tenisowe:
- dodatkowe oświetlenie,
h. Ogrodzenie terenu inwestycji:
- dodatkowe ogrodzenie terenu i piłkochwyty,
i. PZT, drogi i sieci zewnętrzne:
- ciągi pieszych, drogi i parkingi z kostki betonowej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
j. Instalacje niskoprądowe, teletechniczne dla systemu biletowego i systemu identyfikacji kibiców wraz z bramką wejściową dla kibiców gości

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45262300-4 - Betonowanie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262310-7 - Zbrojenie

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45233140-2 - Roboty drogowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45314310-7 - Układanie kabli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7410000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7421361,30 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7410000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MIRBUD S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 750772302

7.3.3) Ulica: Unii Europejskiej 18

7.3.4) Miejscowość: Skierniewice

7.3.5) Kod pocztowy: 96-100

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty elektryczne i teletechniczne, roboty sanitarne, roboty ogólnobudowlane.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-02-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7410000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 267 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie:
a) dla robót na boisku piłkarskim wraz z zadaszeniem na stadionie miejskim w Skierniewicach: 103 dni od dnia zwarcia umowy,
b) dla robót z zakresu przebudowy/remontu stadionu miejskiego w Skierniewicach: 267 dni od dnia zawarcia umowy