Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piskorowicach – w systemie „zaprojektuj i wybuduj" budowa dachu nad częścią budynku Szkoły w Piskorowicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LEŻAJSK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581732

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łukasza Opalińskiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Leżajsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-300

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.7.) Numer telefonu: 17 240 62 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@poczta.gminalezajsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://samorzad.gov.pl/web/gmina-lezajsk

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-328895e8-9b0f-11ed-94da-6ae0fe5e7159

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piskorowicach – w systemie „zaprojektuj i wybuduj" budowa dachu nad częścią budynku Szkoły w Piskorowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-328895e8-9b0f-11ed-94da-6ae0fe5e7159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00120293

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00041096/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piskorowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00060098

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piskorowicach – w systemie „zaprojektuj i wybuduj" budowa dachu nad częścią budynku Szkoły w Piskorowicach" – dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
2. Zadanie obejmuje:
- sporządzenie wniosku oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego (Zamawiający przekaże Wykonawcy w ciągu 3 miesięcy od dnia poprawnie złożonego wniosku decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego)
- przygotowanie dokumentów potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę dachu wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę,
- złożenie zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do powiatowego inspektoratu nadzoru budowlanego,
- przygotowanie dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na użytkowanie / zgłoszenia zakończenia budowy,
- demontaż istniejącego podłoża z papy wraz z ociepleniem ze styropianu,
- wykonanie więźby dachowej drewnianej, kąt nachylenia połaci dachowej ok 40o,

Zamawiający dopuszcza zmianę kąta nachylenia dachu pod warunkiem zachowania istniejącej wysokości kalenicy dachu na starej części szkoły. Dach należy posadowić na wysokości istniejącego dachu na starej części, w związku z tym należy wykonać ścianki kolankowe.
- wykonanie pokrycia dachowego, dach kopertowy z blachodachówki z blachy stalowej o grubości min. 0,50mm, obustronnie cynkowanej z warstwą cynku o grubości Z-275g/m² oraz powłoką wierzchnią posiadającą gwarancje techniczną producenta min. 40 lat. Kolor ceglasty odpowiadający istniejącemu pokryciu na starej części szkoły,
- wykonanie wyłazu na poddasze z nowej części szkoły, poddasze będzie nieużytkowe,
- wykonanie wyłazu na dach oraz ław kominiarskich,
- wykonanie podkładu betonowego gr. 5 cm wraz z ociepleniem stropu styropianem grubość zgodnie z Warunkami Technicznymi 2021,
- wykonanie obróbek blacharskich,
- wykonanie nowego orynnowania wraz z rurami spustowymi. Rury spustowe należy włączyć do istniejącej kanalizacji deszczowej montaż rynien - orynnowanie należy wykonać z blachy stalowej powlekanej w kolorze blachodachówki
- wykonanie śniegołapów,
- wykonanie kominów ponad konstrukcje wykonanego dachu wraz z ociepleniem oraz wykonaniem nasad kominowych,
- wykonanie instalacji odgromowej.

Roboty prowadzone będą na czynnym obiekcie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:
W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie składania ofert wpłynęło 2 oferty na realizację zadania – „Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piskorowicach – w systemie „zaprojektuj i wybuduj" budowa dachu nad częścią budynku Szkoły w Piskorowicach", tj.:

1) Oferta Wykonawcy: "DACH- SYSTEM" Mariusz Drej, Oleszno, ul. Leśna 5, 29-105 Krasocin, za cenę – 984 000,00 zł brutto,

2) Oferta Wykonawcy: DP Studio, ul. Grunwaldzka 3a 37-500 Jarosław za cenę – 491 139,32 zł brutto.

Zgodnie z art. 224 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy DP Studio, ul. Grunwaldzka 3a 37-500 Jarosław o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny oferty za realizację przedmiotu zamówienia na zadanie pn.: „Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piskorowicach – w systemie „zaprojektuj i wybuduj" budowa dachu nad częścią budynku Szkoły w Piskorowicach" ponieważ oferowana przez ww. Wykonawcę cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest niższa: o 33,00% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 pzp, która wynosi: 737 569,66 zł.

Do dnia 28.02.2023 r Wykonawca DP Studio, ul. Grunwaldzka 3a 37-500 Jarosław nie złożył dowodów, dotyczących wyliczenia ceny oferty, w związku z powyższym oferta ww. Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp. - zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zgodnie z informacją zamieszczoną przed terminem otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę – 346 526,00 zł brutto i nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najtańszej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

Uzasadnienie prawne:
Zamawiający unieważnił postępowanie na zadanie pn. „Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piskorowicach – w systemie „zaprojektuj i wybuduj" budowa dachu nad częścią budynku Szkoły w Piskorowicach" na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 984000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 984000,00 PLN