Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie roboty budowlanej polegającej na przebudowie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej i dodatkowego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku przy ul. Wańkowicza 3 w Olsztynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 004447867

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Marsz. J. Piłsudskiego 61a

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-449

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@mopsolsztyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://mopsolsztyn.bip.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.olsztyn.eu

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

pomoc społeczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie roboty budowlanej polegającej na przebudowie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej i dodatkowego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku przy ul. Wańkowicza 3 w Olsztynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-427adf66-9750-11ed-94da-6ae0fe5e7159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00119902

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00041522/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie roboty budowlanej polegającej na przebudowie instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej i dodatkowego oświetlania ewakuacyjnego w budynku przy ul. Wańkowicza 3

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00042756

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MOPS.DZPiI.261.7.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 249000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu do wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Wańkowicza 3 w Olsztynie.
2. Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa pn.: ”Przebudowa instalacji wodociągowej przeciwpożarowej i dodatkowego oświetlenia ewakuacyjnego
w budynku przy ul. Wańkowicza 3 w Olsztynie” składającej się z :
- Projektu architektoniczno-budowlanego
- Projektu technicznego branży konstrukcyjnej, branży sanitarnej i branży elektrycznej,
- Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- Przedmiaru robót
3. Zakres prac do wykonania obejmuje:
3.1) Branża ogólnobudowlana
3.1.1) Demontaże
- wykucie z muru ościeżnic stalowych
- rozebranie ścianek z pustaków szklanych
- poszerzenie otworów drzwiowych
- demontaż obudowy istniejącego kanału wentylacyjnego
- usunięcie utylizacja gruzu
3.1.2) Roboty budowlane
- montaż nadproży
- obsadzenie ościeżnic w ścianach
- montaż drzwi przeciwpożarowych EI30200 90x205 - 3 szt.
EI30200 80x205 - 2 szt.
EI60200 80x205 - 1 szt.
- wykonanie ścianek działowych
- wykonanie izolacji przewodów wentylacyjnych
- montaż obudowy przegrodami o klasie odporności ogniowej EIS60 dla istniejącego kanału napowietrzającego
- wykucie wnęk w ścianach na szafki hydrantowe
- przebicie otworów w ścianach, stropach
- zamurowanie przebić w ścianach oraz zabetonowanie otworów w stropach
- wykonanie przepustów dla rur
- wykonanie uszczelnienie przejścia rurociągami metalowymi przez ściany
- wykonanie tynków i gładzi gipsowych
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych
3.2) Branża sanitarna
3.2.1) Demontaże
- zakorkowanie podejść wodociągowych korkami żeliwnymi o średnicy 25-32 mm
- demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm
- demontaż skrzynek hydrantowych wnękowych
- demontaż węży hydrantowych, prądownic i zaworów hydrantowych
- spuszczenie wody z instalacji
3.2.2) Montaż instalacji hydrantowej
- montaż rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy nominalnej 15 mm,32 mm, 50mm o połączeniach gwintowanych, umocowanych na ścianach w budynku mieszkalnym
- izolacja rurociągów otulinami Thermaflex
- próba szczelności instalacji
- dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych
- montaż filtra siatkowego i trójnika do zaworu pierwszeństwa o średnicy nominalnej 50mm

- montaż zaworów kulowych, zaworu pierwszeństwa, zaworów hydrantowych oraz zaworu antyskażeniowego
- montaż szafek hydrantowych wnękowych i naściennych
- wykonanie próby wodnej rurociągów instalacji hydrantowej
- wykonanie płukania instalacji wodociągowej
- wykonanie próby szczelności hydrantów
- wykonanie pomiaru wydatku i ciśnienia hydrantów
- badanie laboratoryjne wody

3.3) Branża elektryczna

3.3.1) Prace demontażowe
- demontaż istniejących instalacji elektrycznych
- demontaż rozłącznika przeciwporażeniowy
- demontaż rozdzielnica R-P.POŻ obwodów pożarowych
- demontaż zasilacza urządzeń pożarowych

3.3.2) Instalacja oświetleniowa zgodnie ze specyfikacją techniczną
- montaż: puszek instalacyjnych, łączników, opraw oświetleniowych
- wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych
- montaż przewodów kabelkowych
- uszczelnienie wylotu przewodu masą niepalną
- zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm
- podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce

3.3.3) Instalacja SSP
- dostarczenie materiałów do budowy systemu sygnalizacji alarmu pożarowego wg. zestawienia materiałów/schemat - zgodnie ze specyfikacją techniczną
- montaż kompaktowej centrali alarmowej do 4 linii dozorowych - centrala SSP
- przygotowanie podłoża pod gniazda czujek
- montaż gniazd pożarowych
- montaż czujek pożarowych: czujki termiczne, optyczne dymu, optyczne dymu ze wskaźnikiem zadziałania
- montaż sygnalizatorów akustycznych wewnętrznych
- montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP na gotowym podłożu z podłączeniem: moduły kontrolno- sterujące, moduły sterujące
- montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru
- wykucie bruzd dla rur RKLG18, RS22 oraz dla przewodów przebijanie otworów śr 25 mm
- montaż rur elektroinstalacyjnych
- układanie kabla
- podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce.
- praca próbna i testowanie systemu P. Poż.
- uszczelnienie wylotów przewodu masą niepalną

3.4) Pomiary
- sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia
- sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia
- sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania
- wykonanie pomiaru impedancji pętli zwarciowej
- badania i pomiary instalacji uziemiającej

4. Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o dokumentację postępowania, tj. dokumentację sporządzoną i udostępnioną Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia niniejszego postępowania, obejmującą w szczególności specyfikację warunków zamówienia, zwaną dalej „SWZ”, wraz z załącznikami do niej, tj. dokumentacją techniczną, oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie prowadzonej procedury stanowiącymi integralną część SWZ.

5.Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów jeśli są użyte w dokumentacji postępowania, są podane przykładowo i określają jedynie minimalne, oczekiwane parametry użytkowe
i jakościowe oraz wymagany ich standard i wygląd, mogą być zastąpione przez inne równoważne lub lepsze, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 101 ust. 5 Ustawy Pzp, należy do Wykonawcy.

6.Stosownie do treści art. 102 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że wymagania, o których mowa w przywołanym przepisie, zostały ujęte w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stanowiących załącznik od SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

51700000-9 - Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 306270,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 429875,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 306270,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakładu Zabezpieczeń Przeciwpożarowych "STANPOŻ" Grzegorz Staniak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7121265824

7.3.3) Ulica: Szerokie 56N

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-050

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-03-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 306270,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy