Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja elewacji, dachu, wejść do budynku oraz korytarzy przy sali gimnastycznej Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Jana Kochanowskiego w Wyszkowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Jana Kochanowskiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000202407

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Matejki 9

1.5.2.) Miejscowość: Wyszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 297423430

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@cku-wyszkow.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.cku-wyszkow.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja elewacji, dachu, wejść do budynku oraz korytarzy przy sali gimnastycznej Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Jana Kochanowskiego
w Wyszkowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e85e52b8-454c-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00116253

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00382172/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1192331,70 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Planowane jest wykonanie następujących robót budowalno-montażowych
w budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Jana Kochanowskiego
w Wyszkowie:

Budynek 4-kondygnacyjny:
1. Prace dachowe i elewacyjne
- demontaż pokrycia dachu i ołacenia,
- wykonanie dodatkowych krokwi – wzmocnienie konstrukcji dachu,
- wykonanie deskowania pełnego wraz z paraizolacją,
- wykonanie nowego pokrycia z blachy powlekanej aluminiowej wraz z oknem wyłazowym,
- wykonanie w wyższej części budynku elewacji wentylowanej w okładzinie
z blachy powlekanej aluminiowej wraz z kompletem obróbek i parapetów, dopasowanej w stylistyce do budynku 3-kondygnacyjnego (zgodnie z elewacją wentylowaną na budynku 3-kondygnacyjnym),
- demontaż orynnowania na budynku czterokondygnacyjnym,
- demontaż istniejących tablic informacyjnych na elewacji, zabezpieczenie
i przygotowanie do ponownego montażu,
- wykonanie docieplenia elewacji metodą lekko-mokrą, wykończenie tynkiem silikonowym; przegrody zewnętrzne powinny posiadać izolacyjność zgodną z aktualnymi warunkami technicznymi,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- demontaż i montaż 3 okien w szczycie elewacji,
- demontaż i montaż drzwi wejściowych (stolarka aluminiowa dwuskrzydłowa),
- montaż nowego orynnowania na budynku 4-kondygnacyjnym
Wykonawca po demontażu i ponownym montażu instalacji odgromowej
na dachu, dokona pomiarów oraz udzieli gwarancji na wykonanie instalacji.

2. Prace związane z izolacją ściany fundamentowej obiektu
- rozebranie opaski z kostki betonowej,
- wykop w gruncie kategorii III,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powłokowej,
- wykonanie izolacji termicznej,
- wykonanie zabezpieczenia izolacji termicznej folią kubełkową,
- zasypanie wykonanego wykopu wraz z odtworzeniem stanu pierwotnego.

3. Prace związane z wejściem od strony szczytu budynku
- demontaż oraz ponowny montaż poręczy zamontowanych do elewacji budynku w obrębie wejścia,
- demontaż oraz wymiana balustrady biegów i spocznika przy schodach wejściowych do budynków ,
- usunięcie okładzin gresowych ze stopni wejściowych,
- zniwelowanie stanu istniejącego dojścia do schodów od strony ulicy Dworcowej do rzędnej istniejącej drogi dojazdowej poprzez:
a) zdjęcie istniejącej kostki brukowej w obrębie dojścia i przejścia,
b) demontaż balustrady,
c) wykonanie korytowania powyższego obszaru,
d) wykonanie warstw podbudowy,
e) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej,
f) modernizacja podejścia schodów terenowych od strony ulicy Matejki
według załączonej dokumentacji,

- wykonanie nowych okładzin gresowych stopni wejściowych,
- montaż wycieraczki wejściowej,
- modernizacja wejścia w obrębie wymiany 4 szt. słupków stalowych podtrzymujących zadaszenie nad wejściem.

4 . Prace związane z wejściem do budynku od strony ulicy Matejki
- zamurowanie otworu drzwiowego do pomieszczenia byłej kotłowni,
- rozbiórka murka okalającego dojście do byłej kotłowni:
a) do poziomu posadzki gresowej – pomiędzy wejściem do budynku a wejściem do pomieszczenia byłej kotłowni,

b) do poziomu istniejącej kostki – murek po lewej przy wejściu do pomieszczenia byłej kotłowni,

- wykonanie przedłużenia murka oporowego do poziomu istniejącej kostki w obszarze zejścia do pomieszczenia byłej kotłowni,
- wykonanie utwardzenia w przestrzeni zejścia do pomieszczenia byłej do przedłużonego murku oporowego wraz z nawierzchnią z kostki brukowej,
- wykonanie przedłużenia istniejących stopni schodowych zejścia do budynku w kierunku murku oporowego frontowego,
- skucie istniejących okładzin gresowych stopni i murków oporowych w obszarze wejścia,
- wykonanie nowych okładzin gresowych stopni i murków oporowych w obszarze wejścia,
- modernizacja zadaszenia wejścia poprzez wymianę 4 słupków podtrzymujących zadaszenie,

Budynek 3-kondygnacyjny;
- wykonanie docieplenia elewacji budynku od strony ulicy Dworcowej metodą lekko-mokrą, wykończenie tynkiem silikonowym; przegrody zewnętrzne powinny posiadać izolacyjność zgodną z aktualnymi warunkami technicznymi,
- wymiana parapetów zewnętrznych.

Budynek hali gimnastycznej
- modernizacja korytarzy w części hali sportowej obejmującej wymianę płytek posadzkowych i ściennych (pomieszczenie wuefistów), malowanie ścian i naprawa sufitów, zdjęcie 10 cm okładziny tynku mozaikowego na całej długości obecnego jego występowania, zdjęcie okładziny tynku mozaikowego o szerokości 10 cm istniejącej wokół otworów drzwiowych oraz położenie tynku kamyczkowego na istniejąca warstwę po uprzednim zagruntowaniu powierzchni i w miejscach zdjęcia wokół otworów drzwiowych ,
- wymiana 6 szt. drzwi wewnętrznych,
- wymiana klap rewizyjnych (obecnie 4 szt. – wymiana na 2 duże),
- skucie podwyższenia z płytek od strony ulicy Dworcowej ,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ściany fundamentowej od strony ulicy Dworcowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1402200 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1497391,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1402200 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.H.U Budomur Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5681596998

7.3.3) Ulica: Ogrodowa 5

7.3.4) Miejscowość: Pułtusk

7.3.5) Kod pocztowy: 06-100

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-11-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1402200 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-05-31