Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Komarowie-Osadzie z siedzibą w Wolicy Brzozowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOMARÓW-OSADA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368500

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 15

1.5.2.) Miejscowość: Komarów-Osada

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-435

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 843153102

1.5.8.) Numer faksu: 846153185

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@komarow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.komarow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://komarow.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Komarowie-Osadzie z siedzibą w Wolicy Brzozowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-67b21fea-a7b1-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00115384

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00030702/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Komarowie-Osadzie z siedzibą w Wolicy Brzozowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00087077

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IRFZ.271.1.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Komarowie-Osadzie z siedzibą w Wolicy Brzozowej polegająca na dostawie oraz montażem i fabrycznie nowej instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii oraz pompy ciepła.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac - zgodnie z: przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ i programami funkcjonalno-użytkowymi stanowiącymi załącznik nr 8
3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1) Do zakresu przedmiotowej inwestycji należy zaprojektowanie i wykonanie powietrznej pompy ciepła pracującej w układzie biwaletnym służącej do zaspokojenia części zapotrzebowania na ciepło na cele ogrzewania z odnawialnych źródła energii w postaci pomp ciepła, przy czym w okresach szczytowych prac układu wspomaga będzie kocioł gazowy,
2) Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy maksymalnej w przedziale od 16,6kWp do 17kWp. Instalację fotowoltaiczą należy wykonać z wykorzystaniem optymalizatorów mocy ze względu na ukształtowanie dachu i elementów na nim zlokalizowanych w tym
a) Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi uzgodnieniami
b) Wykonanie prac budowlano montażowych na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej o której mowa w punkcie a).
c) Wykonanie dokumentacji powykonawczej
d) Przygotowanie dokumentów i zgłoszenie wykonanej instalacji do operatora systemu energetycznego oraz Państwowej Straży Pożarnej.,
3) Programy funkcjonalno-użytkowe są stosowane jako dokument przetargowy. Oferta dostarczona przez Wykonawcę powinna obejmować całość usług i dostaw niezbędnych do realizacji niniejszego przedsięwzięcia. Przygotowana oferta powinna być zgodna z niniejszą specyfikacją. Wykonawca, w swoim zakresie, ujmie także te prace dodatkowe i elementy instalacji, które nie zostały wyszczególnione, lecz są ważne bądź niezbędne dla poprawnego funkcjonowania i stabilnego działania oraz wymaganych prac konserwacyjnych, jak również dla uzyskania gwarancji sprawnego i bezawaryjnego działania.
4. Przedmiar robót jest podstawą sporządzenia oferty przez Wykonawcę wyceny wraz ze wszystkimi elementami opisanych w SWZ. Przed sporządzeniem oferty należy zweryfikować podany przedmiar i zakres prac do wykonania

4.5.3.) Główny kod CPV: 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Najkorzystniejsza oferta złożona przez Wykonawcę WISTERM Bogumiła Mielnicka opiewa na kwotę 269 370,00 zł. Zamawiający podał na stronie prowadzonego postępowania kwotę, jaką przeznacza na sfinansowanie zamówienia tj. 220 794,18 zł.

Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, w związku z tym, w myśl art. 255 ust 3 zdecydowano o unieważnieniu postępowania

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 269370,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 269370,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie