# Ogłoszenie o wyniku postępowania
# Roboty budowlane
# Przebudowa lokalu szaletu publicznego w budynku Hali Targowej przy ul. Rynek II w Lubartowie

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasto Lubartów

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 431019388

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Jana Pawła II 12

**1.5.2.) Miejscowość:** Lubartów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 21-100

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL814 - Lubelski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 818552273

**1.5.8.) Numer faksu:** 818552016

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** bzp@umlubartow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.lubartow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://miniportal.uzp.gov.pl/ oraz https://umlubartow.bip.lubelskie.pl/

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Przebudowa lokalu szaletu publicznego w budynku Hali Targowej
przy ul. Rynek II w Lubartowie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-7b13b9a0-d4fc-11ec-9a86-f6f4c648a056

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00114528

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-02-28

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00001058/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.11 Przebudowa szaletu miejskiego

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00160094/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** BZP.271.36.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 360617,77 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1) Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zadania budowlanego: „Przebudowa lokalu szaletu publicznego w budynku Hali Targowej przy ul. Rynek II w Lubartowie”.
Obiekt zlokalizowany jest na działce nr 541/3, obręb 7 – Śródmieście.
Zakres robót obejmuje przebudowę wnętrza istniejącego szaletu publicznego w celu dostosowania go do obecnie obowiązujących wymagań i przepisów oraz podniesienia standardów funkcjonalno-użytkowych.
Parametry lokalu przeznaczonego do przebudowy:
a) Powierzchnia użytkowa: 29,60 m2
b) Powierzchnia całkowita: 32,70 m2
c) Kubatura: 175,60 m3.
2) Zakres robót obejmuje między innymi:
a) rozbiórka istniejących ścian działowych oraz posadzek
b) niwelacja terenu z przełożeniem kostki przy wejściu do obiektu
c) wykonanie nowych ścian działowych o zmienionym układzie funkcjonalnym
d) wykonanie nowych posadzek i wykończenie ścian wewnętrznych
e) wykonanie podwieszanych sufitów rastrowych
f) montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
g) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej (odtwarzającą formę istniejącej),
h) wymiana instalacji wod.-kan. i c.o.,
i) montaż armatury wod.-kan. w łazienkach
j) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła
k) wymiana instalacji elektrycznej
l) wymiana instalacji oświetlenia ogólnego
m) montaż instalacji oświetlenia awaryjnego, ewakuacyjnego i zewnętrznego
n) montaż instalacji przyzywowej
o) montaż instalacji monitoringu
p) montaż urządzeń umożliwiających pobór opłat w formie cyfrowej oraz monet.
3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załącznikach do niniejszej IDW-SWZ, tj. w Dokumentacji Projektowej, zatwierdzonej decyzją Starosty Lubartowskiego z dnia 14.02.2022 r., znak AIB.6740.752.2021 oraz Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Przedmiarach Robót, oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) .

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 541200,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 541200,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 541200,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** VENTAJA Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 388220169

**7.3.3) Ulica:** Opolan 32

**7.3.4) Miejscowość:** Lublin

**7.3.5) Kod pocztowy:** 20-828

**7.3.6.) Województwo:** lubelskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak

**7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

1) dostawa stolarki drewnianej - Fabryka Okien i Drzwi Bas Sp. z o.o.;
2) instalacje elektryczne - Lenal Sp. z o.o.;
3) Roboty wykończeniowe - Jato s.c.

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-08-10

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 541200,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 154 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy