Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Targowej w Grajewie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO GRAJEWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 450669714

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Strażacka 6A

1.5.2.) Miejscowość: Grajewo

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-200

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL843 - Suwalski

1.5.7.) Numer telefonu: 862730802

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@um,grajewo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.grajewo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
http://bip.um.grajewo.pl , https://um-grajewo.logintrade.net

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Targowej w Grajewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0ff385c0-6eef-11ed-aea3-5a7c432eaced

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00103258

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00025421/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul.Targowej w Grajewie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00461447/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.7013.10.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6016581,10 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Targowej w Grajewie polega na budowie trzykondygnacyjnego, jednoklatkowego, podpiwniczonego wielorodzinnego budynku mieszkalnego o powierzchni zabudowy 572,90m², powierzchni użytkowej mieszkań 1167,72 m² i kubaturze 6801,56m³, ilość mieszkań 24 w tym dwa mieszkania dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo. Budynek w technologii tradycyjnej, murowanej o układzie zewnętrznych i wewnętrznych ścian konstrukcyjnych ze stropami żelbetowymi monolitycznymi, przykryty dachem o konstrukcji drewnianej. Budynek wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania zasilaną z miejskiej sieci cieplnej poprzez zainstalowany węzeł cieplny, instalacje wodno-kanalizacyjną podłączoną do miejskiej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, instalacje elektryczną , odgromową i instalacje teletechniczne (domofonową, telewizyjną, internetową, telefoniczną) oraz instalację fotowoltaiczna na potrzeby oświetlenia ogólnego i zewnętrznego. W budynku przewidziano dźwig osobowo-towarowy o napędzie elektrycznym i udźwigu 600 kg. Mieszkania wyposażone w podstawowe urządzenia sanitarne: zlewozmywak, umywalka, kabina z brodzikiem, sedes. Pomieszczenie kuchni wyposażone w kuchnie gazową z piekarnikiem elektrycznym oraz butlę gazową. Wykończenie budynku zgodnie z pkt. 10 opisu projektu architektonicznego. Zagospodarowanie terenu wokół budynku: chodnik, droga dojazdowa, miejsca postojowe, wraz z odprowadzeniem wód opadowych do miejskiej kanalizacji deszczowej, oświetlenie zewnętrzne oraz projektowana zieleń i wiata śmietnikowa. Przedmiot zamówienia opisuje szczegółowo dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiąca załącznik nr 5 do SWZ, opracowana przez:
Biuro Projektowe „dom-bud” z siedzibą ul. Korczaka 2A, 16-400 Suwałki.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6591569,31 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9615300,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6591569,31 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Developer Wasilewski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8481863657

7.3.3) Ulica: ul. Sikorskiego 19B

7.3.4) Miejscowość: Ełk

7.3.5) Kod pocztowy: 19-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Instalacje elektryczne - Domel Zbigniew Zakład Instalacji Elektrycznych "DOM-EL" ul. Tuwima 6/19, 19-300 Ełk

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-02-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6591569,31 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 390 dni