Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Brzegu Dolnym

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brzeg Dolny

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miejski w Brzegu Dolnym

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934934

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kolejowa 29

1.5.2.) Miejscowość: Brzeg Dolny

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-120

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 713195117

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@brzegdolny.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brzegdolny.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/brzegdolny

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Brzegu Dolnym

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-aa8a9952-9577-11ed-94da-6ae0fe5e7159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00100139

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00029048/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Brzegu Dolnym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00034106

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 447263,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn. Modernizacja dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Brzegu Dolnym.
2. Obiekt położony jest przy ulicy Wilczej 10 w Brzegu Dolnym na działkach nr: 8/1,1/2,12/2,10/6, AM- 13, obręb Brzeg Dolny.
3. Podstawą realizacji zadania jest załączony „Projekt modernizacji dachu istniejącego budynku, polegający na remoncie pokrycia dachu wraz z przebudową konstrukcji więźby dachowej łącznika obiektu głównego, budynku Liceum Ogólnokształcącego Im. J.M. Ossolińskiego w Brzegu Dolnym” opracowany przez Przedsiębiorstwo Projektowo-Inżynieryjne AMT Inwest-Projekt s.c., Maciej Szachowski, Anna Twaróg-Kulińska, ul. Wilcza 27/4, 56-120 Brzeg Dolny w zakresie dotyczącym Łącznika (Ł-R1) części centralnej budynku głównego LO - stanowiący załącznik do SWZ.
4. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa konstrukcji więźby dachowej w centralnej części dachu budynku głównego zwanej - Łącznikiem (Ł-R1) obejmująca następujący zakres prac:
1) demontaż pokrycia dachowego z karpiówki;
2) miejscowa naprawa spękanej ściany przez przemurowanie;
3) wymiana elementów skorodowanych konstrukcji więźby dachowej na nowe;
4) wykonanie wzmocnień konstrukcji jętkowej dachu za pomocą drewnianych słupków podporowych na podwalinach układanych na istniejącym stropie;
5) wymiana obróbek blacharskich (min.: rynny koszowe, pasy podrynnowe i nadrynnowe, obróbki przyścienne, obróbki kominowe);
6) montaż membrany dachowej;
7) montaż łat dachowych;
8) wymiana podbitki;
9) wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachodachówki (480m2);
10) wykonanie nowej instalacji odgromowej dla łącznika Ł-R1;
11) wywiezienie i utylizacja gruzu i odpadów.
Uwaga! Część niższa dachu Łącznika - ze względu na pokrycie z papy, położone wzdłuż łącznika, zalicza się pod względem etapu i kolejności naprawy dachu do segmentów przyległych oznaczone odpowiednio: A-R1, A-R2, B-R5, C-R3, C-R4, D-R3. NIE JEST ONA OBJĘTA NINIEJSZYM POSTĘPOWANIEM.
5. Na czas trwania robót należy przewidzieć zabezpieczenie przed uszkodzeniem powierzchni niższych części dachu łącznika pokrytych papą.
6. Prace prowadzone będą na obiekcie czynnym jednak ich zakres nie koliduje z funkcjonowaniem obiektu. Należy zachować ostrożność, aby nie uszkodzić istniejących obiektów oraz elementów już wyremontowanych lub nie objętych zakresem prac remontowych.
7. Roboty należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi w Polsce normami i przepisami oraz z zachowaniem przepisów i zasad BHP.
8. Przed złożeniem oferty zalecane jest wykonanie wizji lokalnej, w celu prawidłowego sporządzenia i skalkulowania oferty przez Wykonawcę na wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia. Przeprowadzenie ewentualnej wizji lokalnej terenu budowy odbywa się na koszt Wykonawcy.
9. Wykonawca w swojej ofercie winien ująć koszt czynności, robót, lub innego rodzaju detali nieobjętych niniejszą dokumentacją przetargową, jeśli są one niezbędne z punktu widzenia poprawności wykonania robót i celu jakiemu mają służyć.
10. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi. Minimalny okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy. Okres rękojmi biegnie równolegle z okresem gwarancji. Okres gwarancji (rękojmi) będzie punktowany zgodnie z opisem kryteriów oceny ofert zawartym w rozdziale 16 SWZ.
11. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszelkie czynności związane z wykonywaniem robót, wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, tj. wszystkich tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
12. Sposób weryfikacji zatrudnienia osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę

wymagań Zamawiającego oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zawiera projekt umowy, stanowiący załącznik do SWZ.
13. Stosownie do art. 100 ust. 1 ustawy, z uwagi na charakter przedmiotu zamówienia, Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.
14. Podane w SWZ i dokumentacji projektowej nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Zostały one przywołane jedynie w celu sprecyzowania parametrów i wymogów techniczno-użytkowych przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma cechy funkcjonalne, nie gorsze niż wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt, a jego jakość nie może być gorsza od jakości wskazanego produktu. W przypadku zamiaru korzystania z produktów i materiałów równoważnych, Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń komplet dokumentów zezwalających na ich stosowanie w budownictwie (wyników badań, atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności i innych dokumentów uzupełniających), które będą podlegały weryfikacji na etapie realizacji umowy. W przypadku, gdy wykonawca oferuje materiał równoważny w stosunku do wskazanego w dokumentacji, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45312310-3 - Ochrona odgromowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 232634,68 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 600673,93 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 232634,68 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Blacharsko – Dekarski Marek Wawrzyniak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6971011110

7.3.4) Miejscowość: Kłoda 56a

7.3.5) Kod pocztowy: 64-130

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-02-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 232634,68 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy