Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i modernizacja istniejącego budynku biurowo-magazynowego przy ul. Wrocławskiej 71A w Kaliszu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Oświetlenie Uliczne i Drogowe sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250680024

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wrocławska 71A

1.5.2.) Miejscowość: Kalisz

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-800

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 62 598 52 70

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@ouid.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.oswietlenie.kalisz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-db9c94fc-8762-11ed-94da-6ae0fe5e7159

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

działalność wspomagająca transport lądowy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont i modernizacja istniejącego budynku biurowo-magazynowego przy ul. Wrocławskiej 71A w Kaliszu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-db9c94fc-8762-11ed-94da-6ae0fe5e7159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00097965

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00522106

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 24/TP/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont i modernizacja istniejącego budynku biurowo-magazynowego polegające na wykonaniu robót stanu wykończeniowego oraz przebudowy instalacji wewnętrznych bez naruszenia istniejących elementów konstrukcji budynku w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową.

2. Podstawowe informacje dotyczące zabudowy:
- pow. zabudowy – 256,61 m2
- liczba kondygnacji – 1
- pow. użytkowa – 226,01 m2
- pow. całkowita – 1 292,00 m2
- kubatura – 1 080,33 m3
- dł. x szer. x wys. – 35,94 x 7,14 x 4,80 m

3. Zakres prac do wykonania obejmuje m. in. następujące roboty budowlane oraz czynności, tj.:
1) roboty ogólnobudowlane,
2) roboty instalacyjne sanitarne,
3) roboty instalacyjne elektryczne,
4) roboty instalacyjne gazowe wraz z kotłownią gazową,
5) pozostałe roboty wynikające z dokumentacji projektowej,
6) skoordynowanie wszelkich robót budowlanych związanych z montażem instalacji fotowoltaicznej na dachu remontowanego budynku realizowanego przez odrębnego Wykonawcę,
7) przekazanie Zamawiającemu wykonanego Przedmiotu Umowy przygotowania kompletu dokumentacji powykonawczej w ilości 2 (dwóch) egzemplarzy w formie wydruku, oraz w formie skanu oryginalnie zatwierdzonych dokumentów wraz z właściwymi podpisami kierownika budowy i pieczęciami w formacie *pdf i przekazania jej Zamawiającemu.

Przekazanie kompletnej dokumentacji wymaganej przepisami prawa, w tym w szczególności:
- atestów i świadectw jakościowych na wbudowane materiały, wyroby i urządzenia,
- protokołów z wykonanych prób i pomiarów dotyczących wykonanych instalacji i zamontowanych urządzeń,
- geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- dokumentacji powykonawczej – projektu wykonawczego, w którym Wykonawca naniósł wszelkie zmiany które nastąpiły na etapie realizacji,
- oświadczenia Wykonawcy o zgodności wykonanych robót z dokumentacją techniczną, jest warunkiem dokonania odbioru końcowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2097150,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2829000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2097150,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlana Marek Antczak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250526197

7.3.3) Ulica: Metalowców 13-19

7.3.4) Miejscowość: Kalisz

7.3.5) Kod pocztowy: 62-800

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

branża sanitarna

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-02-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2097150,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 240 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy