Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy ze zmiana sposobu użytkowania budynku "Juliusz" zabytkowego szpitala miejskiego nr 1 w Rybniku wraz z aranżacją wystawienniczą

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO RYBNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255430

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 2

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 324392302

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam_pub@um.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rybnik.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy ze zmiana sposobu użytkowania budynku "Juliusz" zabytkowego szpitala miejskiego nr 1 w Rybniku wraz z aranżacją wystawienniczą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1dc6ac93-8299-11ed-b4ea-f64d350121d2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00095017

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00001828/30/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.35 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy ze zmiana sposobu użytkowania budynku "Juliusz" zabytkowego szpitala miejskiego nr 1 w Rybniku wraz z aranżacją wystawienniczą

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00516851

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.98.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 471153,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełno-branżowej dokumentacji projektowej dla rozbudowy i przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynku „Juliusz" zabytkowego Szpitala Miejskiego nr 1 w Rybniku, zlokalizowanego w dzielnicy Śródmieście na działce ewidencyjnej o numerze: 2135/11 (obręb Rybnik) przy ul. Miejskiej / Klasztornej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz opracowaniem dokumentacji docelowej aranżacji, w tym wystawienniczej w obiekcie. W wyniku prac projektowych powstać ma wielobranżowy projekt pozwalający na realizację inwestycji wraz ze wszystkimi koniecznymi zezwoleniami, w tym
w szczególności decyzją właściwego konserwatora zabytków oraz pozwoleniem na budowę dla całości prac związanych z realizacją inwestycji. Projekt obejmować ma również wykonanie pełnej dokumentacji technicznej aranżacji wystawienniczej w budynku. Dodatkowo przedmiotem opracowania będzie wykonanie wskazanych elementów zagospodarowania terenu i zewnętrznej infrastruktury technicznej
w sąsiedztwie budynku. Obszarem prac projektowych należy objąć również działki sąsiednie, w tym w szczególności o numerach 367/176, 2134/11, 1834/10, 2135/11, 300/12, 230/15, 1915/11, 366/176. Nie wyklucza się konieczności rozszerzenia w/w zakresu terenu. Należy założyć, że kształt, cel i funkcja obiektu są w pewnej mierze narzucone posiadaną dokumentacją a przedmiotem realizacji jest wykonanie aktualizacji i praca na bazowym materiale. Wystawa stała w obiekcie została zaprojektowana lecz ma zostać wykonana w zmienionej wersji. Ostateczny kształt wystawy jest uzależniony od koniecznych zmian konstrukcyjnych wynikających
z aktualnego (złego) stanu technicznego obiektu, który nie pozwala na realizację wszystkich zakładanych wcześniej elementów w tym w szczególności części robót rozbiórkowych, dotyczących elementów konstrukcyjnych budynku. W przedmiotowym zadaniu zwrócić należy szczególną uwagę na spójność realizacji poszczególnych branż z docelowym przeznaczeniem i wyglądem pomieszczeń.
Celem prac projektowych jest, aby budynek spełniał założenia i oczekiwania Zamawiającego w zakresie realizacji określonych jego przyszłych zadań i funkcji.
Na terenie inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnik dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary
w rejonie ulic 3 Maja i Hallera (MPZP 30) – uchwała nr 659/XLIII/2017 Rady Miasta Rybnika z dnia 14.12.2017r. Teren oznaczony jest symbolem 1/1 ZS – zabudowy śródmiejskiej.
Szczegółowy zakres zamówienia precyzuje SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 408000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 929265,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 480000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: idea Tomasz Zieliński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 647-219-01-69

7.3.3) Ulica: Franciszka Chrószcza

7.3.4) Miejscowość: Rybnik

7.3.5) Kod pocztowy: 44-200

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-02-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 480000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 300 dni