Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę placu zabaw i budowę toalety publicznej w Parku Planty oraz dokumentacji projektowej montażu urządzeń zabawowych w Parku Antoniuk.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Białystok

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050658640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Słonimska 1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-950

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: din@um.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miastobialystok.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę placu zabaw i budowę toalety publicznej w Parku Planty oraz dokumentacji projektowej montażu urządzeń zabawowych w Parku Antoniuk.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2afaa793-5f47-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00093165

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00029708/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.54 Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę placu zabaw w Parku Planty /2022-2023/

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00436218/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DIN-III.271.26.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 72464,56 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiotem zamówienia jest: opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę placu zabaw i budowę toalety publicznej w Parku Planty oraz dokumentacji projektowej w zakresie montażu w Parku Antoniuk urządzeń zabawowych zdemontowanych w Parku Planty wraz
z pełnieniem nadzoru autorskiego.
II. Zakres prac projektowych obejmuje (oddzielnie dla każdej lokalizacji):
1. Koncepcja zagospodarowania terenu przebudowy placu zabaw i budowy toalety publicznej w Parku Planty w trzech różnych wariantach zawierająca m.in.:
- lokalizację projektowanych obiektów na działce zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 t.j.),
- układ komunikacyjny (np. parkingi, chodniki),
- układ niezbędnych do zaprojektowania sieci i instalacji uzbrojenia terenu, związanych z planowanymi obiektami,
- usytuowanie urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym,
- sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające wymagane przepisami zabezpieczenie przeciwpożarowe w wodę,
- ukształtowanie terenu z oznaczeniem zmian w stosunku do układu istniejącego,
- ukształtowanie zieleni z oznaczeniem istniejącego zadrzewienia podlegającego adaptacji lub likwidacji oraz układ projektowanej zieleni wysokiej i niskiej. Po 2 egz.
Aktualizacja istniejącej koncepcji zagospodarowania terenu Parku Antoniuk o montowane urządzenia zabawowe.
2. Projekt budowlany w zakresie przebudowy placu zabaw i budowy toalety publicznej w Parku Planty. 5 egz.
Projekt zgłoszeniowy w zakresie montażu urządzeń zabawowych w Parku Antoniuk. 3 egz.
3. Inwentaryzację zieleni kolidującej z inwestycją (przy konieczności wycinki uwzględnienie wszystkich robót związanych z wycinką, karczowaniem i wywozem oraz projekt nasadzeń zastępczych). 3 egz.
4. Projekty wykonawcze (oddzielnie każda branża i instalacje w niezbędnym zakresie):
- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt instalacji sanitarnych,
- projekt instalacji elektrycznych,
- projekt drogowy. Po 5 egz.
5. Przedmiary robót (oddzielnie każda branża i instalacja) opracowane zgodnie
z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r.
w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454). Po 2 egz.
6. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zgodnie
z rozporządzeniem jw. – oddzielnie każda branża i instalacje. Po 2 egz.
7. Kosztorysy inwestorskie (z podziałem jak przedmiary robót) opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r, poz. 2458). Po 2 egz.
1.8. Wersję elektroniczną projektu budowlanego, inwentaryzacji zieleni, projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru w formacie *pdf., przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich w formacie *ath, *pdf, *excel Układ, zawartość rzeczowa, numeracja – dokładnie tak jak w wersjach papierowych. 1 egz.
III. Zakres zamówienia obejmuje również (oddzielnie dla każdej lokalizacji):
1) uzyskanie mapy do celów projektowych,
2) uzyskanie wszelkich koniecznych materiałów, ew. warunków technicznych, wszelkich niezbędnych opinii, decyzji i uzgodnień,
3) uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowych przez Zamawiającego w zakresie zgodności z zakresem zamówienia – załącznik nr 7 do SWZ.,
4) skuteczne zgłoszenie robót budowlanych w Departamencie Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Białymstoku (dot. placu zabaw w Parku Antoniuk),
5) złożenie wniosku w Departamencie Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego

w Białymstoku i uzyskanie decyzji lokalizacji celu publicznego (dot. placu zabaw i toalety publicznej w Parku Planty),
6) złożenie wniosku do Miejskiego Konserwatora Zabytków i uzyskanie pozwolenia
na prowadzenie robót budowlanych (dot. placu zabaw i toalety publicznej w Parku Planty)
7) złożenie wniosku w Departamencie Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego
w Białymstoku i uzyskanie zamiennej decyzji pozwolenia na budowę (dot. placu zabaw i toalety publicznej w Parku Planty),
8) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.
IV. Zasady realizacji nadzoru autorskiego określa umowa, której projekt stanowi załącznik nr 6 do SWZ.
V. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju
i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454) oraz załącznikiem nr 7 do SWZ.

Uwagi:
1) Dokumentację projektową na przebudowę placu zabaw i budowę toalety publicznej w Parku Planty należy wykonać zgodnie z zaleceniami wydanymi przez Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 01.06.2022 r. znak sprawy: MKZ.410.40.2022 stanowiącego załącznik nr 9 do SWZ.
2)Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie powinny być opracowane w rozbiciu na poszczególne elementy środka trwałego powstałego po realizacji inwestycji. Szczegóły dotyczące niniejszego należy uzgodnić z Zamawiającym w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej.
3) W cenie oferty należy uwzględnić uzyskanie warunków, opracowanie i uzgodnienie dokumentacji w zakresie usunięcia wszelkich kolizji istniejącej infrastruktury z planowaną inwestycją.
4) Jeżeli Wykonawca sporządzając kosztorys inwestorski ustala ceny jednostkowe robót w oparciu o ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu przyjęte ceny rynkowe lub przedstawić zastosowane publikacje.
5) Przed przystąpieniem do prac projektowych należy wykonać pomiary elementów zagospodarowania terenu w naturze.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 106026,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 106026 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 106026 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grima Architektura i Krajobraz Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5272618797

7.3.3) Ulica: Ciołka

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-445

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-01-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 106026 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące