Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku przy ul. Nowe Miasto w Bytomiu Odrzańskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Bytom Odrzański

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770296

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Bytom Odrzański

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-115

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 68/3884022

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bytomodrzanski@bytomodrzanski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bytomodrzanski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
http://www.bip.bytomodrzanski.pl/index.php/zamowienia-publiczne/52-przetargi-aktualne

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa budynku przy ul. Nowe Miasto w Bytomiu Odrzańskim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cfb63b6e-670f-11ed-abdb-a69c1593877c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00056632

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-01-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00014541/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Przebudowa budynku przy ul. Nowe Miasto w Bytomiu Odrzańskim w ramach realizacji projektu pn. Rewitalizacja Gminy Bytom Odrzański - etap IV

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie realizowane w ramach projektu nr RPLB.09.02.01-08-0012/21 pn. „Rewitalizacja Gminy Bytom Odrzański – etap

IV" dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00445742/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.19.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie obejmuje przebudowę budynku przy ul. Nowe Miasto. Zaplanowano adaptację i modernizację obiektów przeznaczonych do pełnienia funkcji gospodarczych, edukacyjnych i społecznych. Modernizacja istniejących budynków gospodarczych o pow. zabudowy – 297,81 m2 i pow. użytkowej 246,20 m2 w ramach zadania zostanie dostosowana na potrzeby podmiotów prowadzących działalność aktywizującą lokalną społeczność, w tym spółdzielnię socjalną.
Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 151/5 w Bytomiu Odrzańskim na terenie zabudowy usługowej i mieszkaniowej. Działka obecnie jest zabudowana obiektem mostowym pomiędzy filarami którego znajdują się garaże objęte przebudową zgodnie z niniejszym projektem budowlanym. Warunki gruntowe – badań geologicznych nie przeprowadzono, przyjęto na podstawie oględzin:piaski drobne i średnie. Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego, położona jest na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Bytom Odrzański wpisanego do rejestru zabytków, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Zestawienie parametrów technicznych:
- Powierzchnia działki: 458,00m2
- Powierzchnia zabudowy garaży: 297,81m2, co stanowi około 65% pow. działki,
- Powierzchnia dróg i dojść: ok. 160,19m2,
- Powierzchnia biologicznie czynna: 0,0m2,
- Powierzchnia użytkowa stan istniejący i po przebudowie: 246,20m2,
- Kubatura: przed przebudową 1106,00m3, po przebudowie 1119,30m3,
- Wysokość maksymalna: przed przebudową 3,36m, po przebudowie 4,53m.

Garaże znajdują się pomiędzy filarami mostu. Roboty budowlane obejmują wykonanie przebudowy w technologii tradycyjnej murowanej oraz zmianę pokrycia dachu z papy wierzchniego krycia i eternitu na blachodachówkę.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262522-6 - Roboty murarskie

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45421140-7 - Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 462726,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 470516,71 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 462726,10 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ART - DREWNO Magdalena Kowalska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9252041753

7.3.3) Ulica: Miłaków

7.3.4) Miejscowość: Nowe Miasteczko

7.3.5) Kod pocztowy: 67-124

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-01-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 462726,10 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy