Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa Domu Pracy Twórczej wraz z biblioteką i punktem informacji turystycznej w miejscowości Cmolas”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Cmolas

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581650

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Cmolas 237b

1.5.2.) Miejscowość: Cmolas

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-105

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: 172837702

1.5.8.) Numer faksu: 172272873

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: cmolas@cmolas.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.cmolas.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa Domu Pracy Twórczej wraz z biblioteką i punktem informacji turystycznej w miejscowości Cmolas”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-73ac33d3-7bac-11ed-b4ea-f64d350121d2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00049043

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-01-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00035196/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa Domu Pracy Twórczej wraz z biblioteką i punktem informacji turystycznej w miejscowości Cmolas”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00495927

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: L.RG.IV.271.31.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 80000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa Domu Pracy Twórczej wraz z biblioteką i punktem informacji turystycznej w miejscowości Cmolas” oraz uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań i zatwierdzeń umożliwiających kompleksową realizację inwestycji.
Miejsce inwestycji: działka nr ewid. 4718/1, 4718/2 i 4732/7położonych w miejscowości Cmolas w gminie Cmolas.
Należy zaprojektować budynek dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym i windą, bez barier architektonicznych, ze strefami dostępnymi dla użytkowników oraz zapleczem administracyjnym.
W zakres opracowania wchodzić będzie: rozbiórka istniejącego budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Cmolasie oraz Budowa budynku Domu Pracy Twórczej wraz z biblioteką i punktem informacji turystycznej, który będzie składał się z: parteru, I pietra, poddasza użytkowego.
W projekcie budynku należy przewidzieć:
- instalację fotowoltaiczną współpracującą z instalacją elektryczną w budynku. Konstrukcja dachu i pokrycie powinny być przystosowane do montażu paneli fotowoltaicznych,
-planowany system ogrzewania- do ustalenia na etapie opracowywania,
-zmianę lokalizacji istniejącej przepompowni ścieków,
- przebudowa bądź zabezpieczenie sieci kolidujących z inwestycją tj. sieć kanalizacyjna, sieć elektro-energetyczna, sieć gazowa, sieć wodociągowa, sieć komunikacyjna oraz innych sieci występujących w kolizji z planowaną inwestycją.
W części dotyczącej zagospodarowania terenu należy zaprojektować miejsca parkingowe, ciągi piesze, tereny zielone oraz elementy małej architektury.
Przedmiotem zamówienia jest również uzyskanie koniecznych uzgodnień i pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę biblioteki oraz pozwolenia na rozbiórkę istniejącego obiektu.
Ogólne wytyczne projektowe:
- planuje się rozbiórkę elementów infrastruktury kolidujących z inwestycją,
- projektowany budynek należy w sposób harmonijny wpisać w najbliższe otoczenie,
- uzyskanie najwyższej jakości rozwiązań przestrzennych, funkcjonalnych, przyrodniczych, krajobrazowych, architektonicznych,
- uwzględnienia potencjału terenu, w tym potencjału przyrodniczego oraz kontekstu otoczenia,
- uwzględnienia czynników środowiskowych: nasłonecznienia i zacienienia terenu, kierunków wiatrów, hałasu, ukształtowania terenu, warunków gruntowych,
- określenie głównych wejść, stref wejściowych, miejsc parkingowych,
- uwzględnienie przyłączy oraz instalacji wewnętrznych w budynku, zaplanowanie zaopatrzenia w wodę oraz energię elektryczną,
- uwzględnienie parkingu wraz z utwardzonym dojściem do budynku,
- zaplanowanie wykonania instalacji fotowoltaicznej,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych oraz odprowadzanie wód deszczowych,
- planuje się wykonanie nasadzeń drzew, krzewów w donicach i w gruncie oraz zastosowanie małej architektury zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,

Określa się wymaganą ilość egzemplarzy:
a) Materiały do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 1 egz.
b) Materiały do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę istniejącego budynku biblioteki – 3egz.
c) Projekt zagospodarowania działki lub terenu - 4 egz.
d) Projekt architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej - 4 egz.

e) Projekt techniczny - 4 egz.
f) Kosztorys inwestorski - 1 egz.
g) Przedmiar robót - 1 egz.
h) Specyfikacja techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 1 egz.
i) Dokumentacja z ppkt a) – h) w pdf na płycie CD - 1 egz.
Pozostałe informacje zawarto w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 19

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 19

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 66420,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 202950,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 84500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): APD PROJEKT PAWEŁ DAŃDA

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: APD PROJEKT ANDRZEJ DAŃDA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6832104799

7.3.3) Ulica: ul. Rożnowska 7B

7.3.4) Miejscowość: Wieliczka

7.3.5) Kod pocztowy: 32-020

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-01-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 84500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-09-29