Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa sprzątania oraz utrzymania czystości w obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk Sp. z o.o. w Redzikowie w roku 2023

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "OŚRODEK SPORTU I REKREACJI GMINY SŁUPSK" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 220568954

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 16B

1.5.2.) Miejscowość: Redzikowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 59 841 25 55

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@osir.gminaslupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.parkwodnyredzikowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.platformazakupowa.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

rekreacja, zdrowie, edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługa sprzątania oraz utrzymania czystości w obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk Sp. z o.o. w Redzikowie w roku 2023

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4782df28-6ef7-11ed-aea3-5a7c432eaced

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00048460

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-01-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00461463/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.4.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania oraz utrzymania porządku i czystości w obiekcie Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Słupsk Sp. z o.o. w Redzikowie w roku 2023:
1) w budynku głównym OSiR, o łącznej powierzchni pomieszczeń 2 929,13 m2,
2) w pomieszczeniach zaplecza socjalno – sanitarnego przy stałym lodowisku, o łącznej powierzchni 415,6 m2.
2. Wykonawca będzie wykonywał czynności objęte zamówieniem, w tym świadczył usługi sprzątania i utrzymania czystości i porządku wykorzystując własny sprzęt, środki chemiczne, worki na odpady komunalne oraz środki higieny osobistej (mydło w płynie, ręczniki papierowe, papier toaletowy, itp.).
3. Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 9 do SIWZ, który zawiera charakterystykę obiektu, zakres i częstotliwość czynności dla usług sprzątania oraz utrzymania czystości i porządku dla poszczególnych serwisów.
4. Inne czynności związane ze świadczeniem usług objętych przedmiotem zamówienia:
1) zamykanie drzwi i okien,
2) gaszenie świateł po zakończonej pracy,
3) wyłączanie z prądu podgrzewaczy wody, grzejników,
4) informowanie o niebezpieczeństwach i zagrożeniach w budynku,
5) zakup oraz uzupełnianie środków higieny:
a) papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie/pianie, w tym:
 35 sztuk pojemników na papier toaletowy - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 185 rolek papieru typu „JUMBO” oraz około 30 rolek typu klasycznego
 11 szt. pojemników na ręczniki papierowe typu „ZZ” - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 120 szt. paczek
 ręcznik papierowy w rolce - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 70 szt. rolek
 46 szt. pojemników na mydło - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 118 l (mydło powinno posiadać konsystencję nie powodującą samoistnego wypływania z dozowników)
6) zakup oraz uzupełnianie worków na odpady komunalne:
 3 szt. koszy na śmieci o pojemności 10 l - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 90 szt. worków
 15 szt. koszy na śmieci o pojemności 15 l - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 280 szt. worków
 23 szt. koszy na śmieci o pojemności 30 l - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 1000 szt. worków
 30 szt. koszy na śmieci o pojemności 50 l - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 950 szt. worków
 21 szt. koszy na śmieci o pojemności 70 l - szacunkowe średniomiesięczne zużycie około 200 szt. worków
7) zakup i uzupełnianie ochraniaczy na obuwie - średniomiesięczne zużycie około 2 000 szt.,
8) zakup po ustaleniu z Zamawiającym niezbędnych środków przeciw owadom (muchy, komary, osy, mrówki, skorki, itp.).
5. Zamawiający wymaga użycia preparatów do mycia i dezynfekcji:
1) skoncentrowany kwaśny środek do usuwania osadów z kamienia i rdzy oraz innych zabrudzeń z obrzeży basenów, sanitariatów i innych powierzchni
2) kwaśny środek do codziennego usuwania zabrudzeń z powierzchni pokrytych płytkami
3) zasadowy koncentrat do usuwania osadów i zabrudzeń w tym do usuwania tłustych osadów na linii wody
4) środek do czyszczenia elementów ze stali szlachetnej
5) bakteriobójczy środek do czyszczenia saun - elementy drewniane.
6. Wymagane środki chemiczne używane do mycia i dezynfekcji muszą posiadać stosowne atesty i karty charakterystyki.
7. Niedopuszczalne jest modyfikowanie stosowanych środków czyszczących niezgodnie z instrukcją ich użytkowania, np. poprzez ich rozcieńczanie.
8. Wykonawca ma obowiązek przechowywać w miejscu realizacji zamówienia i udostępniać na każde żądanie Zamawiającego aktualne atesty, certyfikaty zgodności i karty charakterystyki substancji i preparatów chemicznych stosowanych do wykonywania prac objętych niniejszym zamówieniem.
9. Środki myjąco - dezynfekujące należy stosować przemiennie - kwaśne, następnie zasadowe.
10. Zamawiający wymaga, aby stosowane środki chemiczne użyte podczas wykonywania usługi zgodnie z zaleceniami producenta nie wpływały negatywnie na:
1) zdrowie osób korzystających z basenów,
2) środowisko naturalne
3) urządzenia kontaktujące się z wodą przeznaczoną do spożycia oraz preparaty stosowane w procesach jej oczyszczania i dezynfekcji
4) urządzenia i elementy wyposażenia basenów kąpielowych i pomieszczeń sanitarno – higienicznych
5) materiały wykończeniowe i wyroby stosowane w budownictwie
6) urządzenia stosowane w instalacjach wentylacyjno - klimatyzacyjnych oraz grzewczych

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 776789,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 913644,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 776789,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Socjalna "Bociek"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 839-31-74-409

7.3.3) Ulica: Sportowa

7.3.4) Miejscowość: Słupsk

7.3.5) Kod pocztowy: 76-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-12-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 776789,28 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy