Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Eksploatacja i konserwacja urządzeń oświetlenia parkowego
i iluminacji obiektów zabytkowych będących w zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 932104838

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Śląska 1

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 54-118

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: +48 71 323 50 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zzm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zzm.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Eksploatacja i konserwacja urządzeń oświetlenia parkowego
i iluminacji obiektów zabytkowych będących w zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5cf3b5af-7ba1-11ed-94da-6ae0fe5e7159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00007224

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-01-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00029169/40/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.17 „Eksploatacja i konserwacja urządzeń oświetlenia parkowego i iluminacji obiektów zabytkowych będących w zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00496258

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TP/220/74/2022/DP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres rzeczowy usług objętych przedmiotem zamówienia obejmuje:
1) Część I: Czynności rozliczane w ramach miesięcznego wynagrodzenia:
a. Obsługa i przeglądy techniczne urządzeń, aparatury zasilającej i zabezpieczającej oraz sterowniczej w szafkach oświetleniowych – 1 raz w miesiącu,
b. Bieżące przeglądy techniczne opraw i wnęk latarni oraz utrzymanie w czystości opraw,
c. Przyjmowanie zgłoszeń o nieprawidłowym działaniu oświetlenia, raportowanie i usuwanie uszkodzeń w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia,
d. Kontrola stanu oświetlenia w porze nocnej – 1 raz w miesiącu,
e. Wymiana uszkodzonych elementów: przewodów w słupie, niesprawnych źródeł światła, układów zapłonowych, oprawek, dławików, kondensatorów, bezpieczników, tabliczek i drzwiczek słupowych w terminie 3 dni od zgłoszenia,
f. Powiadomienie Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości działania oświetlenia w terminie 3 dni od dnia usunięcia,
g. Usuwanie w trybie natychmiastowym zagrożeń, bezpieczeństwa zdrowia i życia osób trzecich, w tym użytkowników terenów zieleni, spowodowanych przez urządzenia oświetlenia oraz punktów poboru energii,
h. Przeprowadzenie przeglądów punktów poboru energii elektrycznej – 1 raz w miesiącu,
i. Sprawdzanie punktów poboru energii elektrycznej przed planowanymi imprezami plenerowymi,
j. Dopuszczanie przedstawicieli Rad osiedli lub innych podmiotów użyczających lub dzierżawiących punkty poboru energii elektrycznej na potrzeby imprez masowych.
k. Aktualizacja schematów zasilania oświetlenia – 1 raz w roku.
l. Pionowanie słupów w razie konieczności.
m. Wymiana zamków w szafach oświetleniowych oraz w szafach rozdzielczych zasilających punkty poboru energii elektrycznej na potrzeby imprez masowych.
2) Część II: Czynności awaryjne i zdarzenia losowe oraz pomiary elektryczne rozliczane kosztorysem powykonawczym dla usług:
a. Wymiana na nowe uszkodzonych opraw oświetlenia parkowego, naświetlaczy lub lamp do istniejącej iluminacji, uszkodzonych słupów, naprawa (mufowanie) uszkodzonych kabli zasilających,
b. Wymiana na nowe szaf oświetlenia parkowego wraz z fundamentem oraz punktów poboru energii elektrycznej,
c. Wymiana uszkodzonego osprzętu szaf oświetlenia lub punktów poboru energii w tym np. styczniki, przekaźniki, wyłączniki, zegary sterujące, zabezpieczenia, itp.
d. Wykonanie pomiarów elektrycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Czynności wykonywane na wyraźne polecenie Zamawiającego.
2. Wykaz obiektów objętych przedmiotem zamówienia zawiera SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50232100-1 - Usługi w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45000000-7 - Roboty budowlane

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zgodnie z treścią art. 255 pkt 6 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
I tak, w dniu 14.12.2022 r. Zamawiający wszczął postępowanie w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na: „Eksploatację i konserwację urządzeń oświetlenia parkowego i iluminacji obiektów zabytkowych będących w zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu”
W trakcie badania ofert Zamawiający stwierdził, iż postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy, polegającą na błędzie Zamawiającego znajdującym się w dokumentach zamówienia tj.: Specyfikacji Warunków Zamówienia, Kosztorysie ofertowym oraz Wzorze umowy.
Zamawiający nie podał istotnej informacji w zakresie ilości miesięcznej eksploatacji dla poz. 43 Oświetlenie w Parku Tarnogajskim - etap II, w dokumentach zamówienia (stanowiących z jednej strony opis przedmiotu zamówienia, a z drugiej strony podstawę do wyceny ofert), tj.: w pkt. 3 ppkt 3 Rozdziału III SWZ (kolumna 3) – Wykaz obiektów objętych przedmiotem zamówienia, w Załączniku nr 1.1 do SWZ – Kosztorysie ofertowym (kolumna 3), stanowiącym integralny element opisu przedmiotu zamówienia i element treści oferty oraz w pkt. 3 ust. 3 § 2 Załącznika nr 11 do SWZ – Wzoru umowy (kolumna 3) – Szczegółowy zakres czynności eksploatacyjnych Wykonawcy.
Ponieważ na etapie badania i oceny ofert nie jest możliwe dokonanie zmiany w ww. dokumentach zamówienia, a ponadto żaden z Wykonawców na etapie poprzedzającym składanie ofert nie wskazywał Zamawiającemu na błędy/braki w dokumentach o których mowa powyżej, Zamawiający zobowiązany jest unieważnić postępowanie z uwagi na ciążący na nim obowiązek, wynikający z cytowanego na wstępie przepisu art. 255 pkt 6 ustawy Pzp. Zamawiający wyjaśnia, iż nie mógłby zawrzeć niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego tj. umowy ważnej - na skutek braku wskazania istotnej części przedmiotu zamówienia tj. ww. ilości miesięcznej eksploatacji dla poz. 43 Oświetlenie w Parku Tarnogajskim - etap II.
Uzasadnienie faktyczne decyzji o unieważnieniu przedmiotowego postępowania jasno wskazuje, iż opis przedmiotu zamówienia jest elementem znaczącym i warunkującym złożenie prawidłowej, niepodlegającej odrzuceniu oferty przez zainteresowanych Wykonawców, w tym wyboru oferty najkorzystniejszej.
Opis przedmiotu zamówienia jest jedną z najważniejszych elementów przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, mającym zasadnicze znaczenie dla osiągnięcia celu tego postępowania - zawarcia ważnej umowy w sprawie jej właściwej realizacji/wykonania.
Zamawiający w żaden sposób nie jest w stanie usunąć (uzupełnić/poprawić) niniejszego błędu (wady postępowania), gdyż informacja ta (ilość miesięcznej eksploatacji dla poz. 43) nie została wskazana w żadnym z dokumentów zamówienia. W związku z czym zaistniała wada uniemożliwiająca zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.
Przesłanka unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 6 ustawy Pzp składa się więc z okoliczności, których łączne wystąpienie skutkuje koniecznością zastosowania tego przepisu. Po pierwsze, musi wystąpić naruszenie przepisów ustawy regulujących udzielenie zamówienia (wada). Po drugie, wada ta ma skutkować niemożliwością zawarcia umowy niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Po trzecie, wada ta musi być niemożliwa do usunięcia.
Reasumując stwierdzić należy, iż w przedmiotowym postępowaniu wystąpiły wszystkie wskazane wyżej okoliczności.
W związku z powyższym Zamawiający podjął decyzję jak na wstępie niniejszego pisma tj. o unieważnieniu przedmiotowego postępowania i rozpisaniu go na nowo.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 189606,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 218521,80 PLN