Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług porządkowych w budynkach i na posesjach stanowiących własność Gminy Zawiercie, będących w administrowaniu ZGM w Zawierciu w 2023 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zawiercie jednostka organizacyjna - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276596036

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krzywa 3

1.5.2.) Miejscowość: Zawiercie

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-400

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 6721714

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowpubliczne@zgm-zawiercie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm-zawiercie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zgm-zawiercie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Administrowanie mieszkaniowym zasobem gminy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług porządkowych w budynkach i na posesjach stanowiących własność Gminy Zawiercie, będących w administrowaniu ZGM w Zawierciu w 2023 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-665b987f-714e-11ed-abdb-a69c1593877c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00001067

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-01-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00035738/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Świadczenie usług porządkowych w budynkach i na posesjach stanowiących własność Gminy Zawiercie oraz w szalecie miejskim przy ul. Kościuszki w Zawierciu wraz z jego obsługą w 2023 r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00469483/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TP 4/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 470000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązany będzie do:
1) realizacji usług z należytą starannością, zapewniając na terenie objętym umową należyty ład i porządek, wykonując prace w sposób najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu oraz zgodnie z przepisami prawa. Prace porządkowe winny być wykonywane
w godzinach nie zakłócających spokój i bezpieczeństwo mieszkańców.
2) wykonywania wszystkich usług sprzątania i porządkowych o których mowa w zał. nr 2a i 2b do projektu umowy (stanowiącego załącznik do SWZ) na własny koszt, przy użyciu własnych materiałów i sprzętu i środków czystości i środków higienicznych przy następujących założeniach:
a) stosowane przez Wykonawcę środki czystości muszą odpowiadać wymogom ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach
(tj. Dz.U.2020. poz. 2289), tj. nie mogą zawierać substancji powodujących zagrożenie dla środowiska, zdrowia lub życia człowieka,
b) wykorzystywane przez Wykonawcę środki czystości i środki higieniczne muszą posiadać oznaczenia na opakowaniach w języku polskim/przewidzianą przez producenta dokumentację w języku polskim,
c) narzędzia i urządzenia techniczne wykorzystywane przy realizacji zamówienia muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodne z obowiązującymi wymaganiami
i przepisami.
3) wykonania czynności objętych przedmiotem zamówienia z częstotliwością określoną
w załączniku nr 2a i 2b do projektu umowy (stanowiącego załącznik do SWZ).
4) dostarczenia Zamawiającemu – osobie wskazanej w § 6 ust.2 projektu umowy
(stanowiącego załącznik do SWZ) zaakceptowany i podpisany harmonogram realizacji usług, w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy. Harmonogram stanowi Załącznik Nr 7 do projektu umowy (stanowiącego załącznik do SWZ) i w trakcie jej realizacji może być modyfikowany za jednoczesną zgodą obu stron. Modyfikacja nie może dotyczyć zmniejszenia częstotliwości wykonywania poszczególnych usług.
5) bezzwłocznego zawiadamiania odpowiednich służb (Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe, ekipy Pogotowia technicznego itp.) oraz osób wyznaczonych przez Zamawiającego w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych, w szczególności pożaru, awarii sieci wod. – kan., gazowej, elektrycznej.
6) przekazywania do wiadomości Zamawiającemu informacji o zauważonych usterkach
i brakach na terenie wykonywania usług.
7) pokrycia na własny koszt mandatów nałożonych przez organy powołane do sprawowania nadzoru nad utrzymaniem czystości i porządku w mieście Zawiercie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie wyrządzone szkody osobom trzecim, powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych
w załączniku nr 2a i 2b do projektu umowy (stanowiącego załącznik do SWZ)
8) wywozu i zagospodarowania na własny koszt i ryzyko odpadów biodegradowalnych powstałych na terenie zewnętrznym oraz pozostałych wytworzonych przez siebie odpadów komunalnych. W przypadku, o którym mowa
w zdaniu wyżej Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji i oświadczeń niezbędnych do wykazania wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku wynikającego z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1297, 1549) oraz z przepisów prawa miejscowego w tym zakresie.
9) przestrzegania przepisów bhp i p. poż. przy wykonywaniu prac objętych zamówieniem.
10) wyznaczenia co najmniej jednego pracownika, pełniącego rolę koordynatora,
w trakcie świadczenia usług objętych przedmiotem realizacji zamówienia.
Koordynator będzie zobowiązany do utrzymywania kontaktu osobistego oraz telefonicznego i drogą elektroniczną (e-mail) z upoważnionymi pracownikami Zamawiającego oraz do przyjazdów na wezwanie Zamawiającego w maksymalnym terminie do 3 godz. od momentu wezwania przez Zamawiającego.
Do zadań koordynatora należy organizowanie i sprawowanie nadzoru nad świadczeniem usług oraz zarządzanie personelem Wykonawcy.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z realizacji zamówienia. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników świadczących usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania zamówienia.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników świadczących usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług, za wyjątkiem szkód spowodowanych wyłączną winą osoby trzeciej.
4.Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do współdziałania
z Zamawiającym/reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracyjnymi w sprawach pozostających w związku ze skutkami świadczonych przez Wykonawcę usług.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Pracownikom świadczącym Usługi odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami
i zasadami BHP.
6. Pracownicy świadczący Usługi powinni być w czasie wykonywania przedmiotu Umowy jednolicie ubrani i posiadać identyfikatory umieszczone w widocznym miejscu.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących Usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
8. Pracownicy świadczący Usługi zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.
Szczegółowy zakres obowiązków został ujęty w załączniku nr 2a i 2b do projektu umowy (stanowiącego załącznik do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90910000-9 - Usługi sprzątania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 456500,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 914526,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 456500,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DevePoler Artur Niestój

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9452154321

7.3.3) Ulica: Rynek Główny 34/15

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-010

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-12-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 456500,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2023-01-01 do 2023-12-31