

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa bazy turystyczno – kulturalnej opartej o bitwę pod Legnicą 1241r. oraz budowa nowego pola campingowego w Legnickim Polu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LEGNICKIE POLE

1.3.) Oddział zamawiającego: GMINA LEGNICKIE POLE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647481

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kiliana Ignacego Dientzenhofera, 1

1.5.2.) Miejscowość: Legnickie Pole

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-241

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@legnickiepole.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.legnickiepole.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.legnickiepole.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa bazy turystyczno – kulturalnej opartej o bitwę pod Legnicą 1241r. oraz budowa nowego pola campingowego w Legnickim Polu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1e2590a7-7ba2-11ed-94da-6ae0fe5e7159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00521775

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00495367

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ROG.271.29.2022.R.TP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 8780487,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 1 - Budowa bazy turystyczno-kulturalnej opartej o bitwę pod Legnicą z 1241 r

3. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie budynku kulturalno-sportowo-rekreacyjnego w Legnickim Polu wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana przy ulicy Henryka Brodatego 7, na działce nr 66 obręb 0009 Legnickie Pole.

Kompleksowe centrum turystyczno-kulturalne LEGNICKIE POLA 1241. W ramach zadania planuje się wybudować nowy budynek wraz z parkingiem, stanowiącym centrum turystyczno- kulturalne oparte na historycznej Bitwie pod Legnicą z 1241 r. W ramach budynku planuje się utworzenie interaktywnych sal edukacyjnych, wystawienniczych, konferencyjnych i bankietowych z miejscami noclegowymi dla przyjezdnych turystów i gości. W budynku prowadzone będą zajęcia, wykłady i warsztaty historyczne oraz inne w zależności od potrzeb. Parking będzie podzielony na miejsca postojowe wraz z miejscami przeznaczonymi dla osób niepełnosprawnych. Cały budynek jak i parking będzie doświetlony lampami solarnymi lub hybrydowymi. Miejscowość, w której projektuje się budynek, jest historycznym miejscem bitwy z 1241r., gdzie wojska księstwa zachodniego starły się z wojskami Mongolskimi. Gmina nawiązała współpracę partnerską z Ambasadą Mongolii na wspólną pracę przy wymianie naukowej, kulturalnej, a także w pomocy przy organizacji corocznej inscenizacji Bitwy pod Legnicą na którą przyjeżdża kilka tysięcy turystów z całego kraju oraz Europy. Dlatego też w ramach funkcjonowania przedmiotowego budynku, będziemy organizować konferencje ogólnopolskie i międzynarodowe na tematy związane z lokalnym dziedzictwem kulturalnym.

CZĘŚĆ 2 - Budowa nowego pola campingowego w Legnickim Polu

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zagospodarowania terenu istniejącego kempingu w Legnickim Polu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana przy ulicy Henryka Brodatego 7, na działce nr 66 obręb 0009 Legnickie Pole.

Inwestycja ma za zadanie przywrócić świetność terenowi kempingu w Legnickim Polu poprzez rewitalizację zagospodarowania przestrzennego. W ramach inwestycji planuje się całkowicie przemodelować zagospodarowanie kempingu. W szczególności planuje się: wyrównanie nawierzchni; rozbiórkę istniejących, nie nadających do użytku domków kempingowych; budowa/zakup 5 sztuk w pełni wyposażonych nowych domków kempingowych; utworzenie 5 miejsc dla kamperów/przyczep campingowych; stworzenie pola namiotowego z miejscem na ognisko; budowę/ zakup sceny oraz miejsc dla publiczności; remont wewnętrznej infrastruktury technicznej; przebudowę istniejącej toalety publicznej wraz z rozbudową o dodatkowe pomieszczenia; budowę ciągów pieszych; wiaty rekreacyjnej; zakup i montaż lamp hybrydowych; zakup i montaż elementów małej architektury takich jak ławki, kosze na odpady, pergole itp.; zakup i montaż stacji ładowania rowerów elektrycznych wraz z zakupem rowerów elektrycznych. Dla celów bezpieczeństwa, na obiektach zostanie zamontowany system kamer i monitoringu terenu wraz z wymianą całego ogrodzenia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45212400-0 - Budynki hotelowe i restauracyjne

45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne: została złożona 1 oferta. Jej wartość (część 1 + część 2) to 25 199 000,00 zł brutto. Cena tej oferty znacznie przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę brutto – 10 800 000,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny podanej w ofercie.

Uzasadnienie prawne: zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty