

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście Głogów Małopolski na os. Niwa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GŁOGÓW MAŁOPOLSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690582074

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Głogów Małopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-060

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@glogow-mlp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.glogow-mlp.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście Głogów Małopolski na os. Niwa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-4ea7ee5d-5108-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00518254

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zintegrowany i uspołeczniony model planowania przestrzennego poprzez opracowanie Strategii Przestrzennej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego realizowany w ramach Osi priorytetowej IV Innowacje społeczne i współpraca ponadnarodowa, działania 4.1 Innowacje społeczne Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00406098/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.271.22.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest XXXI zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogów Małopolski oraz II zmiana mpzp nr 5/2017 na osiedlu Niwa w Głogowie Małopolskim

1. Celem zmiany studium jest określenie zasad zagospodarowania przestrzennego umożliwiających racjonalne jego zagospodarowanie i zabudowę w dostosowaniu do obecnych potrzeb społecznych. Zmiana dotyczy terenu położonego w południowo- wschodniej części osiedla Niwa w Głogowie Małopolskim.

Potrzeba zmiany studium w w/w zakresie jest związana z dokonaną analizą zgodności planowanych rozwiązań funkcjonalno- przestrzennych w planowanej poniżej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

2. Celem opracowania zmiany mpzp nr 5/2017 terenu na osiedlu Niwa w Głogowie Małopolskim jest jego częściowa zmiana polegające na niewielkiej modyfikacji obowiązującego planu w zakresie ustaleń dotyczących ilości lokali mieszkalnych w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności w celu bardziej racjonalnego zagospodarowania terenów przeznaczonych dla tego rodzaju zabudowy. Zmiana dotyczy części tekstowej planu tj. uchwały. Dla terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 5/2017 sporządzana była zmiana planu dotycząca intensywności zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN

Granica obszaru wskazanego do opracowania została przedstawiona w załączniku graficznym do uchwał

Wymagania dotyczące zgodności planu miejscowego ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wynikają z przepisów art. 9 ust 4 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022, poz. 503 ze zm.) zgodnie z którymi :

- ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

- plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu że nie narusza on ustaleń studium

3. Zakres zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 38000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 49200,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 41000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ewa Młodochowska Biuro Urbanistyczno – Architektoniczne ,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 813 175 4979

7.3.3) Ulica: ul. Jana Robaka 1

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-230

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

1. opracowanie ekofizjografii, prognozy oddziaływania na środowisko - mgr Janina Nowak
2. opracowanie danych przestrzennych - mgr inż. Agnieszka Drostek

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-12-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 41000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące