

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa budynku biurowego – Kancelaria Leśnictw Zielona Góra i Nowy Młyn wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Rzepin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 810539278

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Puszczy Rzepińskiej 11

1.5.2.) Miejscowość: Rzepin

1.5.3.) Kod pocztowy: 69-110

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48957598605

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rzepin@szczecin.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.rzepin.szczecin.lasy.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://portal.smartpzp.pl/nadlesnictworzepin>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa budynku biurowego – Kancelaria Leśnictw Zielona Góra i Nowy Młyn wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-c671422c-659f-11ed-abdb-a69c1593877c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00517781

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00147148/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa samodzielnej podwójnej kancelarii Leśnictw: Zielona Góra i Nowy Młyn

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00442034/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.4.6.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 599961,65 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku biurowego - Kancelarii leśnictw Zielona Góra i Nowy Młyn wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Przedmiot zamówienia obejmuje także dostawę i montaż wyposażenia budynku zgodnie z dokumentacją zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby budowa budynku kancelarii realizowana była w technologii drewnianej z wykorzystaniem prefabrykowanych gotowych elementów oraz montażu na placu budowy tych elementów (modułów) ściennych, dachowych, stropowych.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera:

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 1A
- Przedmiar robót – Załącznik nr 1B do SWZ,
- Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 1C do SWZ,

Zamawiający informuje, że przedmiar robót zawarty w załączniku nr 1B do SWZ ma charakter wyłącznie pomocniczy do sporządzenia oferty.

Program funkcjonalny budynku jest przystosowany dla potrzeb kancelarii dwóch leśnictw: pracowników oraz interesanci w sprawach związanych z realizacją zadań leśnictwa w ramach prowadzonej gospodarki leśnej.

W obiekcie nie występują czynniki uciążliwe lub szkodliwe dla zdrowia.

Program użytkowy projektowanego budynku obejmuje: wiatrołap, poczekalnię, WC, pomieszczenie zaplecza socjalnego, pomieszczenie gospodarcze i biurowe.

Obiekt przystosowany do korzystania dla osób niepełnosprawnych lub o ograniczonej sprawności ruchowej.

Budynek zaprojektowany w technologii szkieletowej, drewnianej, ocieplony. Poziom posadzki wyniesiony o ok. 30 cm względem otaczającego terenu.

Wolnostojący budynek o niewielkich gabarytach oraz nieskomplikowanej i zwartej bryle, jednokondygnacyjny

bez podpiwniczenia z nieużytkowym poddaszem, przykryty prostym dwuspadowym dachem

o kącie nachylenia połaci 45° (spadek 100%) z kalenicą o kierunku równoległym do przyległej ulicy.

Budynek dla poprawnego funkcjonowania wyposażony będzie w następujące instalacje:

- a) wodną z sieci miejskiej,
- b) ciepłej wody użytkowej z kotła gazowego dwufunkcyjnego;
- c) kanalizacyjną do sieci miejskiej,
- d) elektryczną: gniazd wtykowych i oświetlenia – zasilana na warunkach Enea,
- e) instalacja odgromowa,
- f) ogrzewanie: z kotła gazowego dwufunkcyjnego oraz klimatyzatory,
- g) wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- h) instalacja telekomunikacyjna – GSM,
- i) SWWiN – czujniki ruchu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 834000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 890100,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 834000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Remontowo-Budowlane Roman Dębicki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5991014430

7.3.3) Ulica: ul. Słoneczna 4

7.3.4) Miejscowość: Jenin

7.3.5) Kod pocztowy: 66-450

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-12-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 834000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy