Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja poprzez przebudowę i termomodernizację budynku na remizę strażacką dla potrzeb OSP Niegowa oraz budowa remizo-świetlicy w sołectwie Łutowiec

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NIEGOWA

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Gminy Niegowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000539970

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: SOBIESKIEGO

1.5.2.) Miejscowość: Niegowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-320

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48343151020

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@niegowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.niegowa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://josephine.proebiz.com/pl/tender/31914/summary

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja poprzez przebudowę i termomodernizację budynku na remizę
strażacką dla potrzeb OSP Niegowa oraz budowa remizo-świetlicy w sołectwie Łutowiec

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f6461857-4498-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00511541

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00020966/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Adaptacja poprzez przebudowę i termomodernizację budynku na remizę strażacką dla potrzeb OSP Niegowa oraz budowa remizo-świetlicy w sołectwie Łutowiec

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00380867/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RPV.271.1.18.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3537587,24 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie będzie polegało na realizacji inwestycji zmierzającej do poprawy infrastruktury w zakresie bezpieczeństwa publicznego. Projekt obejmuje realizację dwóch robót budowlanych realizowanych pod nazwą: Adaptacja poprzez przebudowę i termomodernizację budynku na remizę strażacką dla potrzeb OSP Niegowa oraz budowa remizo-świetlicy w sołectwie Łutowiec.
Dla robót w m. Niegowa, przewidziano roboty, które będą polegać na przebudowie i termomodernizacji istniejącego budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, celem zaadoptowania go pod działalność Ochotniczej Straży Pożarnej i KGW. Zakres robót obejmuje:
1. docieplenia ścian i stropodachu, dachu, izolacja ścian fundamentowych
2.wymianę stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej z uwzględnieniem konieczności przebudowy ścian zewnętrznych, lokalizacja bram wjazdowych dla samochodów bojowych,
3.montaż paneli fotowoltaicznych na dachu budynku, wymiana co. i źródła ciepła oraz niezbędnej innej instalacji.
4.prace związane wraz z wymiana całej instalacji elektrycznej
5. Zagospodarowanie terenu
6.przebudowę i remont pomieszczeń wewnętrznych celem stworzenia przestrzeni garażowej dla pojazdów + zaplecze socjalne szatnie, toalety i inne pomieszczenia
7. oświetlenie zewnętrzne wraz z monitoringiem i itp.

Dla robót w m. Łutowiec , przewidziano roboty związane z budową remizo-świetlicy na potrzeby mieszkańców sołectwa Łutowiec. Prace obejmują również budowę bezodpływowego zbiornika na ścieki poj. 10 m3 oraz wykonanie pozostałej infrastruktury niezbędnej do użytkowania. W ramach zadania wykonane zostaną ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, stropy, dach, podłoga na gruncie, zamontowana zostanie stolarka okienna i drzwiowa, instalacje, montaż paneli fotowoltaicznych wykończenia oraz inne prace. Realizacja inwestycji przyczyni się do powstania miejsc społecznie oczekiwanych, pozytywnie wpływając również na istniejącą infrastrukturę, zapobiegając jej dewastacji . Powstała infrastruktura sprzyjać będzie integracji społecznej i zaangażowaniu w działalność prospołeczną.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w dokumentacji stanowiącej zał. Nr 11 i 12 do SWZ). Wyceny należy dokonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisów prawa z uwzględnieniem informacji zawartej w Rozdziale VIII- sposób obliczania ceny.
UWAGA! Roboty, które zdaniem wykonawcy nie zostały ujęte w przedmiarach robót, należy zgłosić do zamawiającego w celu wyjaśnienia w trybie art. 135 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Wykonawca, bez uprzedniej zgody zamawiającego, nie może dodawać dodatkowych pozycji do przedmiaru robót, zmieniać kolejności pozycji lub ich opisu. Jeżeli w przedmiarze robót zdaniem wykonawcy nie uwzględniono pewnych robót uwidocznionych w dokumentacji projektowej, to wycena kosztów tych robót w kosztorysach ofertowych może nastąpić jedynie za zgodą zamawiającego i w miejscu przez niego wskazanym.
Zamawiający udzieli odpowiedzi wszystkim wykonawcom, modyfikując w tym zakresie SWZ. Wszystkie kwoty w kosztorysach ofertowych winny być obliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca nie może samodzielnie zmieniać ilości robót określonych w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót. Zamawiający zakłada, że wykonawca w cenie oferty uwzględnił wszystkie dane udostępnione przez zamawiającego. W wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia, wykonawca będzie ponosić skutki błędów w ofercie. Od wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowanie ceny oferty z należytą starannością
.
3. W przypadku zatrudnienia Wykonawcę personelu obcojęzycznego, Wykonawca zapewni ciągłą możliwość porozumiewania się personelu Zamawiającego z personelem Wykonawcy w języku polskim

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Stosownie do art. 255 pkt 3 Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zgodnie z art. 222 ust. 4 Pzp zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zarówno oferty złożone w pierwszym terminie, jak i oferta dodatkowa, przewyższa możliwości finansowe zamawiającego, wobec czego Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu postępowania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4830641,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5891990,46 PLN