Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Kompleksowa usługa porządkowo - czystościowa w obiektach spółki Infrastruktura Niepołomice.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Infrastruktura Niepołomice Spółka z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 121018294

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Droga Królewska 27

1.5.2.) Miejscowość: Niepołomice

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-005

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@infrastruktura.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.infrastruktura.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.infrastruktura.eu

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający sektorowy - art. 5 ust. 1 pkt 2 - gospodarka wodna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Kompleksowa usługa porządkowo - czystościowa w obiektach spółki Infrastruktura Niepołomice.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d298967f-488c-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00499687

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00385472/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.IN.271.5.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 202033,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa porządkowo-czystościowa pomieszczeń biurowych spółki Infrastruktura Niepołomice o powierzchni i częstotliwości wykonywania usługi:

- budynek administracyjny, Niepołomice, ul. Droga Królewska 27
(dwa razy w tygodniu – wtorek i piątek po 4 godziny, od 7.00 do 11.00)

- Zakład Uzdatniania Wody w Woli Batorskiej 1197
(dwa razy w tygodniu (wtorek i piątek) –- 3 godziny, od 7.00 do 10.00)

- Oczyszczalnia komunalna, Niepołomice, ul. Lutosławskiego 4
(jeden raz w tygodniu – czwartek - 3 godziny, od 8.00 do 11.00)

- Oczyszczalnia komunalna – Podłęże- Zachód , Podłęże 671
(jeden raz w miesiącu - 4 godzin w godzinach od 8.00 do 12.00

- Centrum Sportu i Rekreacji, ul. Korczaka 5
(siedem razy w tygodniu – od poniedziałku do niedzieli - 16 godzin,
Pn.-pt. – od 6.30 do 14.30 zmiana I; od 14.30 do 22.30 zmiana II;
Sb-nd. – od 7.00 do 15.00 zmiana I; od 15.00 do 23.00 zmiana II;
Wg uzgodnionego harmonogramu pracy

Szczegółowe informacje dotyczące wykonania usługi i sposobu jej wykonania zostały opisane w załączniku nr 1 do SWZ ,, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia", który będzie stanowił załącznik do umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz w projektowanych postanowieniach umowy.
Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia z zachowaniem podstawowych zasad BHP i PPOŻ., przy użyciu własnych środków czystości higieny, środków dezynfekcyjnych i własnego sprzętu koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
Użytkowany przez Wykonawcę sprzęt (profesjonalne narzędzia, urządzenia i maszyny techniczne) musi spełniać obowiązujące wymagania w zakresie BHP i dopuszczenia do pracy.
Zamawiający wymaga, aby oferowane środki do utrzymania czystości były nietoksyczne, nieszkodliwe dla zdrowia i środowiska naturalnego, posiadały atesty higieniczne PZH (Państwowego Zakładu Higieny) dopuszczające je do stosowania na rynku polskim.
Wykonawca zobowiązany jest do stosowania środków czystości o bezspornie dobrej jakości odpowiednie dla poszczególnych powierzchni, gwarantujące bezpieczeństwo (antypoślizgowe) o jakości zapewniającej wymagany poziom sprzątanych pomieszczeń.

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 22.07.2022 r.) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
a) usługi porządkowo-czystościowe,
b) osoba nadzorująca organizację pracy personelu sprzątającego
polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (na podstawie: t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, 1700)

Zamawiający stosownie do dyspozycji wynikającej z art. 96 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 lit. e) ustawy Pzp określa, że wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.
Wykonawca w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy jest obowiązany do zatrudnienia liczby osób niepełnosprawnych oraz do osiągnięcia wskaźnika zatrudnienia osób niepełnosprawnych określonego w przepisie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej uprawniających Zamawiającego do obniżenia wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia osoby niepełnosprawne i zobowiązuje się do comiesięcznego przedkładania Zamawiającemu informacji o kwocie obniżenia składek na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, o której mowa w art. 22 ust. 10 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U.2021.0.573 t.j)

Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, które dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy

osób wykonujących te czynności w trakcie realizacji zamówienia, sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SWZ.

UWAGA:
Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest przed rozpoczęciem realizacji zamówienia przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram prac jakim będzie się posługiwał w trakcie wykonywania usługi. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego W celu rzetelnej wyceny oferty możliwa jest wizja lokalna miejsca realizacji zamówienia po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z osobą wskazaną do kontaktu przez Zamawiającego. Wizja nie jest warunkiem obligatoryjnym do złożenia oferty.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych
Miejsce realizacji: Gmina Niepołomice

4.5.3.) Główny kod CPV: 90919200-4 - Usługi sprzątania biur

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji , Zamawiający w dniu 09.11.2022 r. dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Ewenement Sp. z o.o., ul. Dąbrowskiego 77A, 60-529 Poznań.
W dniu 17.11.2022 r. Wykonawca przesłał pismo, w którym poinformował o uchyleniu się od zawarcia umowy.
Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 263 ustawy z dnia 11 września 2019 r (t.j. Dz. U. 2022 r. poz.1710), Zamawiający wezwał wykonawcę drugiego w rankingu ofert tj. Devepoler Artur Niestój ul. Rynek Główny 34/15 , 31-010 Kraków o złożenie dokumentów podmiotowych w celu dokonania badania i oceny ofert na nowo, by wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert. Wykonawca nie przesłał dokumentów na wezwanie wobec czego Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 7 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 181665 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 300029,50 PLN