Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zaprojektowanie, budowa i kwalifikacja laboratorium analitycznego do badań mikrobiologicznych preparatów radioaktywnych w warunkach zgodnych z wymaganiami GMP

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Narodowe Centrum Badań Jądrowych Ośrodek Radioizotopów POLATOM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001024043

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Andrzeja Sołtana 7

1.5.2.) Miejscowość: Otwock

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-400

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.7.) Numer telefonu: 222731898

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@polatom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.polatom.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.polatom.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytut badawczy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

działalność naukowa i prace badawczo rozwojowe

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zaprojektowanie, budowa i kwalifikacja laboratorium analitycznego do badań mikrobiologicznych preparatów radioaktywnych w warunkach zgodnych z wymaganiami GMP

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c1138437-4b97-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00497795

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00393195/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 43/P/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 600000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wybudowanie infrastruktury laboratorium analitycznego do badań mikrobiologicznych preparatów radioaktywnych w warunkach zgodnych z wymaganiami GMP w budynku 24ABCDW zlokalizowanego we wskazanych pomieszczeniach. Miejsce realizacji – Otwock, ul. Andrzeja Sołtana 7. Wymagany zakres prac oraz wymagania techniczne określa załącznik A do SWZ - SWU (Specyfikacja wymagań użytkownika).
Prace obejmują:
- przygotowanie dokumentacji projektowej wg. wytycznych z SWU;
- przygotowanie pomieszczenia do prac budowlanych tj. wyburzenia, odkrywki, demontaż starej instalacji itp.;
- wybudowanie pomieszczeń wraz z niezbędną infrastrukturą wg opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej;
- przeprowadzenie uruchomień instalacji wraz ze szkoleniem personelu Inwestora;
- przygotowanie pełnej dokumentacji powykonawczej;
- przygotowanie pełnej dokumentacji kwalifikacyjnej;
- przeprowadzenie kwalifikacji: projektu (DQ), instalacyjnej (IQ), operacyjnej/ procesowej (OQ/PQ);
- przygotowanie wymaganej dokumentacji odbiorowej wraz z odbiorami prac.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 7 ETAPÓW:
- Wykonanie projektu;
- Centrala wentylacyjna – dostawa;
- Agregat chłodniczy – dostawa;
- Wykonanie wentylacji + instalacji c.t + instalacji freonowe;
- Wykonanie zabudowy farmaceutycznej i niefarmaceutycznej (ściany, sufity, podłogi itp.);
- Montaż elektryki i automatyki;
- Przeprowadzenie kwalifikacji i uruchomień.

Zamawiający nie dokonuje podziału niniejszego zamówienia na części z powodu jego niepodzielności. Dodatkowo Zamawiający informuje, że wartość zamówienia wskazuje, że o jego udzielenie mogą ubiegać się Wykonawcy z sektora małych i średnich przedsiębiorstw.
Szczegółowy zakres robót do wykonania określa dokumentacja techniczna składająca się z poniższych załączników:
1) Załącznik A do SWZ - SWU
2) Załącznik B do SWZ - Rysunki (rys. 1 – 6);
3) Załącznik C do SWZ - WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY
4) Załącznik D do SWZ - Harmonogram Rzeczowo- Finansowy
5) Załącznik E do SWZ – Regulamin prac
6) Załącznik F do SWZ – Dodatkowe wymagania

Szczegółowe ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi w wykazie osób do kontaktów jako osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia.
Realizacja zadań będzie potwierdzana wpisem w Harmonogramie Rzeczowo- Finansowym (Załącznik D) przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45232460-4 - Roboty sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45214631-2 - Roboty instalacyjne w zakresie pomieszczeń czystych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 892147,78 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1019545,28 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 892147,78 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KLIM-PROJEKT Halina Kowalska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 952 147 80 74

7.3.3) Ulica: Początkowa 11 lok 3

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 04-984

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-12-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 892147,78 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące