Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dot. zadania pn. „Dostosowanie budynku Domu Asystenta nr 3 ul. Paderewskiego 32 w Katowicach do potrzeb osób z niepełnosprawnościami

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Śląski w Katowicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001347

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bankowa 12

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-007

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 359 13 34

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp@us.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: dzp.us.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/us

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dot. zadania pn. „Dostosowanie budynku Domu Asystenta nr 3 ul. Paderewskiego 32 w Katowicach do potrzeb osób z niepełnosprawnościami

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-86e1f4bb-449e-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00495297

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00387745/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.381.027.2022.RBK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 461113,16 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w Domu Asystenta nr 3 w Katowicach przy ul. Paderewskiego 32 celem zapewnienia dostępności do budynku dla osób z niepełnosprawnościami, wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych w ramach planowanej inwestycji. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w toku realizacji oraz wykonania na jej podstawie i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wytycznymi Zamawiającego niezbędnych robót budowlanych.
2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres rzeczowy robót budowlanych określony został w Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU - stanowiący załącznik nr 2 do SWZ) wraz z załącznikami, który nie jest katalogiem zamkniętym, co Wykonawca musi mieć na uwadze, lecz minimalnym wskazaniem potrzeb dla osiągniecia żądanego efektu jakim jest zapewnienie dostępności do budynku i segmentu mieszkalnego.
3) Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji projektowej, sprawowania nadzoru autorskiego oraz realizacji robót budowlanych w zorganizowany i sprawny sposób z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego zakres określono w dokumentacji technicznej (załącznik nr 2 do SWZ), składającej się z: Programu funkcjonalno-użytkowego wraz z załącznikami, który to dokument wraz ze wzorem umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) należy rozpatrywać łącznie.
5) Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy, wraz z uzyskaniem prawomocnego dokumentu zezwalającego na rozpoczęcie robót budowlanych (ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) i/lub braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
6) Wymagania dotyczące gwarancji i rękojmi zostały określone w dokumentach zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45313000-4 - Instalowanie wind i ruchomych schodów

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Postępowanie podlega unieważnieniu na podstawie art. 255 pkt 3 w zw. z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, ponieważ cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, którą Zamawiający
przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty.
W przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający na sfinansowanie przedmiotu zamówienia przeznaczył kwotę 709 800,00 zł (z VAT). Cena oferty Wykonawcy z najniższą ceną wynosi 784 500,00 zł z VAT co znacznie przewyższa możliwości finansowe Zamawiającego, a Zamawiający
nie może zwiększyć kwoty jaką przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 716280,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 784500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie