Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla dróg gminnych Lekarty-Gryźliny oraz Tylice-Gwiździny

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowe Miasto Lubawskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118922

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Podleśna 1

1.5.2.) Miejscowość: Mszanowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 13-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.7.) Numer telefonu: 56 472 63 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@gminanml.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminanml.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-33f0f4db-6a3a-11ed-aea3-5a7c432eaced

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla dróg gminnych Lekarty-Gryźliny oraz Tylice-Gwiździny

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-33f0f4db-6a3a-11ed-aea3-5a7c432eaced

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00481391

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00455138/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RD.271.20.1.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Rozbudowa drogi gminnej nr 181008N na odcinku Lekarty-Gryźliny
1.) Zakres zamówienia obejmuje:
a) opracowanie mapy do celów projektowych w obowiązującym na dzień składania wniosku układzie współrzędnych w skali 1:500;
b) wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do ustalenia stanu prawnego działek wchodzących w zakres inwestycji
c) pozyskanie z zasobów geodezyjnych aktualnych wypisów z rejestru gruntów dla działek wchodzących w zakres inwestycji;
d) tabelaryczne zestawienie numerów działek, które stanowią obszar inwestycji oraz w które następuje wejście w związku z projektowanym zagospodarowaniem, jak i infrastrukturą techniczną;
e) wykonanie projektów podziału nieruchomości – do wyceny należy przyjąć 73 działki.
(Ostateczna liczba działek do podziału zostanie określona w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy w trakcie wykonywania umowy okaże się, że podział obejmie mniejszą ilość nieruchomości, zapłata za tą część umowy nastąpi za faktyczną ilość dokonanych podziałów.)
f) opracowanie wstępnej koncepcji wraz z opisem technicznym zamierzenia inwestycyjnego wraz z szacunkowymi kosztami realizacji, podziałem na etapy wykonawcze oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego;
g) opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego oraz technicznego wraz z dokumentacją formalno – prawną; obejmującego rozwiązania dotyczące m.in: usunięcia wszelkich kolizji, przebudów, przekładek, odwodnień, SOR, oraz wszelkich innych opracowań jakie okażą się konieczne do prawidłowej realizacji zadania.
h) wykonanie opracowań środowiskowych, w tym operatu wodnoprawnego i innych niezbędnych analiz wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia wodnoprawnego;
i) uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (jeżeli opracowanie tego wymaga);
j) wykonanie pomiarów uzupełniających na mapach sytuacyjno – wysokościowych (w razie konieczności);
k) opracowanie dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego, technicznego
l) sporządzenie inwentaryzacji zieleni występującej na terenie objętym inwestycją zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz.U.2018.142 ze zm.) wraz z projektem nasadzeń. Inwentaryzacja winna zawierać część opisową oraz graficzną (w skali 1:500), sporządzoną na kopii aktualnej mapy do celów projektowych obejmującej projekt zagospodarowania terenu objętego inwestycją wraz z istniejącymi oraz projektowanymi sieciami uzbrojenia terenu, ze wskazaniem zaistniałych kolizji z zielenią (gospodarka zielenią) wykonanie projektu nasadzeń zastępczych
m) uzyskanie opinii, uzgodnień, warunków technicznych i uzgodnień branżowych projektu - wszystkie oryginały wraz z załącznikami należy przekazać Zamawiającemu;
n) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z warunków, opinii i uzgodnień branżowych;
o) opracowanie i uzgodnienie projektu stałej (docelowej), dostosowanych do etapu realizacyjnego;
p) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
q) opracowanie przedmiarów robót (z podziałem na 2 lub 3 etapy realizacyjne - Zamawiający podejmie decyzję o ilości etapów po przedstawieniu wstępnej koncepcji przez Wykonawcę);
r) opracowanie kosztorysów inwestorskich (z podziałem na 2 lub 3 etapy realizacyjne – Zmawiający podejmie decyzję o ilości etapów po przedstawieniu wstępnej koncepcji przez Wykonawcę);
s) realizacja przedmiotu zamówienia musi być dokonana w stopniu i złożoności odpowiadającej aktualnie obowiązującym przepisom prawa, w szczególności prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych (bez użycia nazw własnych, wskazań na określony produkt, czy producenta itp. przy opisach przedmiotu zamówienia), niezbędnym do przygotowania postępowań przetargowych dotyczących przyszłej realizacji projektu, a ponadto Wykonawca będzie zobowiązany również do niezwłocznego udzielania odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców w postępowaniach przetargowych dotyczących realizacji projektu i wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych, w ciągu dwóch dni roboczych.
t) złożenie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, do właściwego Urzędu oraz przekazanie potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z załącznikami,
u) przekazanie do Referatu Drogownictwa Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
v) przekazanie do Referatu Drogownictwa Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów wraz z projektem nasadzeń; (o ile dotyczy)
w) uczestniczenie w konsultacjach, spotkaniach z mieszkańcami, sołtysami, radnymi i pozostałymi interesariuszami (co najmniej jedno spotkanie na etapie sporządzania koncepcji i co najmniej dwa spotkania po rozpoczęciu projektowania)
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 250000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Rozbudowa drogi gminnej nr 181047N na odcinku Tylice-Gwiździny
a) opracowanie mapy do celów projektowych w obowiązującym na dzień składania wniosku układzie współrzędnych w skali 1:500,
b) wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do ustalenia stanu prawnego działek wchodzących w zakres inwestycji,
c) pozyskanie z zasobów geodezyjnych aktualnych wypisów z rejestru gruntów dla działek wchodzących w zakres inwestycji,
d) tabelaryczne zestawienie numerów działek, które stanowią obszar inwestycji oraz w które następuje wejście w związku z projektowanym zagospodarowaniem, jak i infrastrukturą techniczną;
e) wykonanie projektów podziału nieruchomości – do wyceny należy przyjąć 68 działek. (Ostateczna liczba działek do podziału zostanie określona w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy w trakcie wykonywania umowy okaże się, że podział obejmie mniejszą ilość nieruchomości, zapłata za tą część umowy nastąpi za faktyczną ilość dokonanych podziałów.)
f) opracowanie wstępnej koncepcji wraz z opisem technicznym zamierzenia inwestycyjnego wraz z szacunkowymi kosztami realizacji, podziałem na etapy wykonawcze oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego;
g) opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego oraz technicznego wraz z dokumentacją formalno – prawną; obejmującego rozwiązania dotyczące m.in: usunięcia wszelkich kolizji, przebudów, przekładek, odwodnień, SOR, oraz wszelkich innych opracowań jakie okażą się konieczne do prawidłowej realizacji zadania.
h) wykonanie opracowań środowiskowych, w tym operatu wodnoprawnego i innych niezbędnych analiz wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia wodnoprawnego;
i) uzyskanie prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (jeżeli opracowanie tego wymaga);
j) wykonanie pomiarów uzupełniających na mapach sytuacyjno – wysokościowych (w razie konieczności);
k) opracowanie dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego, technicznego
l) sporządzenie inwentaryzacji zieleni występującej na terenie objętym inwestycją zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz.U.2018.142 ze zm.) wraz z projektem nasadzeń. Inwentaryzacja winna zawierać część opisową oraz graficzną (w skali 1:500), sporządzoną na kopii aktualnej mapy do celów projektowych obejmującej projekt zagospodarowania terenu objętego inwestycją wraz z istniejącymi oraz projektowanymi sieciami uzbrojenia terenu, ze wskazaniem zaistniałych kolizji z zielenią (gospodarka zielenią) wykonanie projektu nasadzeń zastępczych
m) uzyskanie opinii, uzgodnień, warunków technicznych i uzgodnień branżowych projektu - wszystkie oryginały wraz z załącznikami należy przekazać Zamawiającemu;
n) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z warunków, opinii i uzgodnień branżowych;
o) opracowanie i uzgodnienie projektu stałej (docelowej) organizacji ruchu, dostosowanych do etapu realizacyjnego;
p) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
q) opracowanie przedmiarów robót (z podziałem na 2 lub 3 etapy realizacyjne - Zamawiający podejmie decyzję o ilości etapów po przedstawieniu wstępnej koncepcji przez Wykonawcę);
r) opracowanie kosztorysów inwestorskich (z podziałem na 2 lub 3 etapy realizacyjne – Zmawiający podejmie decyzję o ilości etapów po przedstawieniu wstępnej koncepcji przez Wykonawcę);
s) realizacja przedmiotu zamówienia musi być dokonana w stopniu i złożoności odpowiadającej aktualnie obowiązującym przepisom prawa, w szczególności prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych (bez użycia nazw własnych, wskazań na określony produkt, czy producenta itp. przy opisach przedmiotu zamówienia), niezbędnym do przygotowania postępowań przetargowych dotyczących przyszłej realizacji projektu, a ponadto Wykonawca będzie zobowiązany również do niezwłocznego udzielania odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców w postępowaniach przetargowych dotyczących realizacji projektu i wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych, w ciągu dwóch dni roboczych.
t) złożenie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, do właściwego Urzędu oraz przekazanie potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z załącznikami,
u) przekazanie do Wydziału Drogownictwa Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
v) przekazanie do Wydziału Drogownictwa Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów wraz z projektem nasadzeń; (o ile dotyczy)
w) uczestniczenie w konsultacjach, spotkaniach z mieszkańcami, sołtysami, radnymi i pozostałymi interesariuszami (co najmniej jedno spotkanie na etapie sporządzania koncepcji i co najmniej dwa spotkania po rozpoczęciu projektowania)
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 250000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne:
W postępowaniu wpłynęły dwie oferty, gdzie zaproponowane ceny ryczałtowe znacznie przekraczają kwotę przeznaczoną na wykonanie zadania. Zamawiający na sfinansowanie zadania inwestycyjnego przeznaczył kwotę 250 000,00 zł brutto (informacja ta udostępniona została na stronie prowadzonego postępowania) i po przeanalizowaniu swoich możliwości finansowych nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.
Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z art. 255 pkt 3 ww. ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzieleniu zamówienia publicznego, jeżeli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 455100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 904050,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne:
W postępowaniu wpłynęły dwie oferty, gdzie zaproponowane ceny ryczałtowe znacznie przekraczają kwotę przeznaczoną na wykonanie zadania.
Zamawiający na sfinansowanie zadania inwestycyjnego przeznaczył kwotę 250 000,00 zł brutto (informacja ta udostępniona została na stronie prowadzonego postępowania) i po przeanalizowaniu swoich możliwości finansowych nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.
Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z art. 255 pkt 3 ww. ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzieleniu zamówienia publicznego, jeżeli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 483697,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 608850,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie