Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja obiektów SP w Jędrzychowie w ramach projektu RPDS.03.03.01-02-0016/21 pn. Zwiększenie efektywności energetycznej SP nr 1 w P-cach i SP z Oddziałami Integ. i Spec. w Jędrzychowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA POLKOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647618

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Polkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-100

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: 76/8474121

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: a.nowak@gmina.polkowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.polkowice.eu/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja obiektów SP w Jędrzychowie w ramach projektu RPDS.03.03.01-02-0016/21 pn. Zwiększenie efektywności energetycznej SP nr 1 w P-cach i SP z Oddziałami Integ. i Spec. w Jędrzychowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9958110f-4488-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00472399

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-12-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00029243/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Termomodernizacja obiektów oświatowych na terenie gminy Polkowice (SP w Jędrzychowie) - OS

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

RPDS.03.03.01-02-0016/21 pn.: Zwiększenie efektywności energetycznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Polkowicach i Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi w Jędrzychowie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00378887/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.71.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1838228,01 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zadania: „Termomodernizacja obiektów Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi im. Twórców Polskiej Miedzi w Jędrzychowie" w ramach projektu RPDS.03.03.01-02-0016/21 pn.: Zwiększenie efektywności energetycznej Szkoły Podstawowej nr 1 w Polkowicach i Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi w Jędrzychowie.
Przedmiot zamówienia: termomodernizacja obiektów Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi im. Twórców Polskiej Miedzi w Jędrzychowie" zlokalizowanych na działce nr 124, 123/2, obręb Jędrzychów. Roboty budowlane będą prowadzone na terenie czynnych obiektów. Roboty budowlane należy prowadzić w uzgodnieniu z dyrektorem obiektu i Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest w terminach określonych w projekcie umowy do wykonania w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły harmonogramu rzeczowo – finansowego przedmiotu umowy oraz uzyskania jego akceptacji przez Zamawiającego.
Szczegółowy zakres robót obejmuje:
1. Roboty termomodernizacyjne budowlane:
1) Dla budynku głównego:
a) wymiana stolarki drzwiowej aluminiowej, przeszklonej na stolarkę aluminiową
o współczynniku U= 1,3 W/m2K.
2) Dla łącznika między budynkiem głównym a salą gimnastyczną:
a) oczyszczenie i odtłuszczenie powierzchni ścian warstwowych i stropodachu krytych blachą,
b) docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych i stropodachu łącznika z zastosowaniem pianki natryskowej PUR NRO o współczynniku przewodzenia ciepła λ = 0,025 W/(m*K), gr. 6 cm,
c) szlifowanie powierzchni warstwy pianki dla potrzeb wyrównania nierówności powierzchni i malowanie z zastosowaniem farby do powierzchni krytych pianką PUR,
d) natryskowe docieplenie podłogi łącznika od zewnątrz budynku z zastosowaniem pianki PUR NRO o współczynniku przewodzenia ciepła λ = 0,025 W/(m*K), gr. 6 cm,
e) szlifowanie powierzchni warstwy pianki dla potrzeb wyrównania nierówności i malowanie z zastosowaniem farby do powierzchni krytych pianką PUR,
f) wykonanie obróbek blacharski z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej o gr. 0,7 mm, w tym w zakresie parapetów, obróbek stolarki okiennej oraz stropodachu.
2. Roboty w zakresie remontu źródła ciepła i przygotowania c.w.u. wraz z wykonaniem niezbędnych robót remontowych budowlanych:
1) Źródło ciepła:
a) roboty demontażowe: demontaż izolacji termicznej i orurowania w niezbędnym zakresie, demontaż pomp obiegowych na rozdzielaczach, demontaż zaworów odcinających i armatury zwrotnej, demontaż istniejących kotłów gazowych,
b) roboty montażowe: montaż orurowania, montaż armatury odcinającej i zwrotnej, montaż kotłów gazowych kondensacyjnych, montaż wkładów kominowych dla kotłów kondensacyjnych w istn. przewodach spalinowych stalowych z podłączeniem do kotłów, wykonanie instalacji podposadzkowej odprowadzenia kondensatu z kotłów gazowych poprzez projektowany neutralizator do istn. kanalizacji odpływowej z pomieszczenia kotłowni,
2) Węzły przygotowania c.w.u. i rozdziału ciepła:
a) roboty demontażowe: demontaż izolacji termicznej i orurowania w niezbędnym zakresie, demontaż istniejących podgrzewaczy c.w.u. pionowych, demontaż armatury odcinającej, zwrotnej i trójdrogowej na rozdzielaczach instalacyjnych w węźle nr 1 i 2, demontaż regulatorów elektronicznych w pomieszczeniach węzłów cieplnych,
b) roboty montażowe: montaż orurowania, montaż podgrzewaczy pionowych z wężownicą, doposażonych w grzałki elektryczne o mocy 6,0 kW każda, montaż armatury odcinającej, zwrotnej i trójdrogowej, montaż regulatorów elektronicznych wraz z doprowadzeniem w gruncie w rurach osłonowych linii sygnałowych LiYCY z regulatorów elektronicznych w pomieszczeniach węzłów cieplnych nr 1 i 2 do regulatora kaskady kotłów w budynku kotłowni, montaż

izolacji na przewodach,
3) Instalacja c.w.u. w pomieszczeniu łazienek przy sali gimnastycznej:
a) roboty demontażowe i budowlane: demontaż baterii umywalkowych, umywalek i natrysków dla potrzeb wymiany instalacji c.w.u. oraz pozostałej armatury w pomieszczeniach łazienek (w tym muszli WC), demontaż istniejącej instalacji c.w.u. z wyłączeniem przewodów c.w.u. zabudowanych podtynkowo niekolidujących z projektowaną instalacją, skucie płytek ściennych i płytek na posadzkach, rozebranie ścianek działowych wydzielających pomieszczenia WC,
b) roboty montażowe i budowlane: montaż instalacji c.w.u. na odcinku od podgrzewacza c.w.u. zlokalizowanego w węźle nr 2 poniżej pomieszczenia łazienek do punktów poboru c.w.u., wykonanie niezbędnych robót budowlanych i odtworzeniowych po wykonanych robotach instalacyjnych, w tym:
- licowanie ścian płytkami ceramicznymi do wys. 2,0 m powyżej posadzki (pomieszczenia natrysków do pełnej wysokości), wraz z wykonaniem hydroizolacji,
- wykonanie nowego pokrycia posadzek z płytek ceramicznych antypoślizgowych w klasie R11, wraz z wykonaniem hydroizolacji posadzek,
- montaż kabin WC z płyt systemowych LPW,
- malowanie stropu i ścian powyżej linii płytek farbami lateksowymi odpornymi na wilgoć,
- montaż drzwi wejściowych do pomieszczeń szatni, WC i wydzielonych natrysków,
- montaż baterii umywalkowych i natryskowych z perlatorem,
- montaż umywalek i nowych muszli klozetowych typu kompakt.
3. Wymiana wewnętrznej instalacji c.o. Zakres obejmuje:
1) Demontaż istniejącej instalacji z wyłączeniem prowadzonej podtynkowo, niekolidującej z instalacją projektowaną oraz z wyłączeniem instalacji grzewczej w łączniku, sali gimnastycznej z zapleczem i starej części szkoły,
2) Montaż nowej instalacji grzewczej c.o., w tym rurarzu, grzejników płytowych nisko-pojemnościowych i armatury regulacyjno-odcinającej,
3) Przyłączenie projektowanej instalacji c.o. do rozdzielaczy instalacyjnych w pomieszczeniu węzła cieplnego,
4) Roboty budowlane odtworzeniowe związane z projektowanymi robotami instalacyjnymi.
4. Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 33,21 kWp. Zakres obejmuje:
1) Montaż aluminiowych konstrukcji montażowych do dachów spadzistych krytych dachówką, kąt nachylenia paneli 30 st., dla potrzeb montażu 82 szt. paneli,
2) Montaż ogniw fotowoltaicznych w ilości 82 szt.,
3) Montaż inwertera 2 szt,
4) Podłączenie przewodów elektrycznych do aparatów,
5) Montaż instalacji elektrycznej,
6) Budowa instalacji odgromowej.
5. Wymiana opraw oświetleniowych na oprawy LED. Zakres obejmuje demontaż obecnie eksploatowanych opraw oświetleniowych oraz montaż nowych w technologii LED, w tym oświetlenia wewnętrznego podstawowego i awaryjnego oraz oświetlenia dróg ewakuacji w budynku Szkoły Podstawowej w Jędrzychowie. Wymianie podlegają oprawy oświetleniowe w budynku głównym z pawilonem, łączniku oraz w pomieszczeniach remontowanych łazienek przy sali gimnastycznej.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45442100-8 - Roboty malarskie

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45321000-3 - Izolacja cieplna

45232460-4 - Roboty sanitarne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1698017,73 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2694239,87 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1698017,73 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Ogólnobudowlany OLMAX Michał Zimnicki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9880160828

7.3.3) Ulica: Ścinawska 22A

7.3.4) Miejscowość: Wołów

7.3.5) Kod pocztowy: 56-100

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-12-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1698017,73 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

do 2023-05-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe