Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy Szkoły Podstawowej w miejsc. Kalinówka, gm. Głusk (3)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GŁUSK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019980

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Dominów

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-388

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 81-75-18-760

1.5.8.) Numer faksu: 81-75-18-650

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@glusk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: glusk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.miniportal.uzp.gov.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy Szkoły Podstawowej w miejsc. Kalinówka, gm. Głusk (3)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-095f9479-4891-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00462579

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-11-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00023880/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Kalinówce (dokumentacja projektowa)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00385214/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.22.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa pn. Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy Szkoły Podstawowej w miejsc. Kalinówka, gm. Głusk (3). Zakres zamówienia obejmuje opracowanie kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji.

2. Zamówienie obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla rozbudowy Szkoły Podstawowej na działkach nr 241/12, 237/8, 236/18, 236/16, 235/40, 235/38, 235/36 i 234/10 w miejscowości Kalinówka. Planowany jest budynek stanowiący samodzielną kubaturę powiązaną jednak funkcjonalnie z istniejącym budynkiem szkoły, częściowo podpiwniczony o trzech kondygnacjach nadziemnych z przeznaczeniem na edukację przedszkolną dla 250 dzieci oraz wczesnoszkolną (klasy I-III) dla 250 dzieci.
Uwaga:
Dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego koncepcję architektoniczną wraz z rewizją, która jest załącznikiem do niniejszej SWZ. Przedmiotowy obiekt będzie realizowany w technologii energooszczędnej (budynek pasywny - standard NF15) – m.in. ogrzewanie oraz chłodzenie z gruntowych pomp ciepła, wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła, fotowoltaika.
3. Zakres prac projektowych obejmuje w szczególności
1) pozyskanie wszystkich niezbędnych materiałów wyjściowych do projektowania na własny koszt i we własnym zakresie tj.: aktualnej mapy do celów projektowych, badań geotechnicznych, warunków technicznych przyłączenia mediów;
2) sporządzenie projektu budowlanego zgodnie z art. 34 ustawy Prawo Budowlane, w tym:
a) projektu zagospodarowania terenu,
b) projektu budowlano-architektonicznego,
c) projektu technicznego;
3) sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (dla wszystkich branż);
4) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB);
5) sporządzenie wszelkich opracowań wymaganych przepisami prawa i niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę;
6) opracowanie projektów branżowych przebudowy lub usunięcia/zabezpieczenia kolizji z występującymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej - jeżeli wystąpi taka konieczność;
7) sporządzenie analizy potwierdzającej, że projektowany budynek spełnia parametry budynku pasywnego w standardzie NF15.

4. Dokumentacja projektowa w każdej branży musi zawierać wszystkie opinie i uzgodnienia wymagane obowiązującymi przepisami.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia oraz konsultacja z Zamawiającym istotnych elementów i rozwiązań, mających wpływ na koszty i funkcjonalność obiektu. Szczegóły opracowania i przyjętych rozwiązań należy uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym.
6. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do minimum dwóch aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w ciągu trzech lat od daty odbioru wykonanych opracowań, w terminach wskazanych przez Zamawiającego, m.in. przed wszczęciem postępowania przetargowego na roboty budowlane. Uwaga: deklarowana przez Wykonawcę ilość aktualizacji kosztorysów stanowi drugie kryterium oceny ofert.
7. Wykonawca przygotowując ofertę w niniejszym postępowaniu uwzględni wszystkie koszty związane z wykonaniem kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim, w tym również koszty towarzyszące, w szczególności: koszty ubezpieczenia, wypisów i wyrysów, warunków, uzgodnień czy dojazdów oraz aktualizacji kosztorysu inwestorskiego. Wykonawca w cenie oferty ma przewidzieć wszystkie niezbędne koszty do pełnego i prawidłowego wykonania zamówienia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniana z Zamawiającym szczegółów opracowania dokumentacji i uwzględnienia uwag zgłoszonych przez Zamawiającego na etapie prac projektowych.

9. W celu monitorowania postępu prac osoba uczestnicząca w wykonaniu zamówienia wskazana w załączniku nr 7 do SWZ zobowiązana będzie do udziału w naradach roboczych (pod rygorem kary finansowej w wysokości 500,00 zł z tytułu każdorazowego niestawiennictwa na naradzie) na wezwanie Zamawiającego nie rzadziej jednak niż dwa razy w miesiącu. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach także na etapie realizacji inwestycji na wezwanie Zamawiającego.
10. Dokumentacja powinna być opracowana i przekazana Zamawiającemu w następującej ilości egzemplarzy:
1) projekty budowlano-architektoniczne – w 4 egzemplarzach + wersja elektroniczna,
2) projekty techniczne (wykonawcze) – w 3 egzemplarzach + wersja elektroniczna,
3) oryginały uzgodnień, opinii i innych dokumentów powstałych w toku prac projektowych,
4) przedmiary robót - w 1 egzemplarzu w formie pisemnej + wersja elektroniczna,
5) kosztorysy inwestorskie - w 1 egzemplarzu w formie pisemnej (1egz.wydruk uproszczony , 1egz. wydruk szczegółowy) + wersja elektroniczna ,
6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - w 1 egzemplarzu w formie pisemnej + wersja elektroniczna,
7) wersja elektroniczna w formacie pdf (wersja nieedytowalna z podpisami, uzgodnieniami i pieczęciami) oraz w formatach .doc i .xls (wersje edytowalne) - wersje papierowa i elektroniczna muszą być tożsame,
8) kserokopie projektów zatwierdzonych przez Starostwo Powiatowe w Lublinie - 2 egz.
Pozostała treść opz ze względu na limit znaków w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 165435,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 707250,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 165435,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDPLAN Paweł Pływacz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 825-205-46-89

7.3.3) Ulica: Osiedlowa 9

7.3.4) Miejscowość: Krzywda

7.3.5) Kod pocztowy: 21-470

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-11-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 165435,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 200 dni