Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Wykonanie przyłącza cieplnego oraz dostarczanie w przyszłości ciepła do budynku mieszkalnego wielorodzinnego, który będzie wybudowany przy ul. Piotra Tomanka w Rudzie Śląskiej na działce 2730/145

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: REGIONALNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 273741035

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. gen. Henryka Dąbrowskiego 76 lokal U1

1.5.2.) Miejscowość: Chorzów

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-500

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rtbs@o2.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.regionalnetbs.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie przyłącza cieplnego oraz dostarczanie w przyszłości ciepła do budynku mieszkalnego wielorodzinnego, który będzie wybudowany przy ul. Piotra Tomanka w Rudzie Śląskiej na działce 2730/145

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6360b816-3597-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00458314

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-11-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00352057/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Jedynym dostawcą energii cieplnej na terenie obiektu w Chorzowie posiadającym sieć dostarczającą ciepło jest Węglokoks Energia ZCP Sp. z o.o.
ul. Szyb Walenty 32, 41-700 Ruda Śląska. W związku z powyższym spełniona jest przesłanka do udzielenia zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki - zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 1) lit. a) Pzp, tj. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego Wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: U-03/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 490895,93 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie przyłącza cieplnego oraz dostarczanie w przyszłości ciepła do budynku mieszkalnego wielorodzinnego, który będzie wybudowany przy ul. Piotra Tomanka w Rudzie Śląskiej na działce 2730/145.
Charakterystyka budynku mieszkalno – garażowego
1. Piwnica z garażem podziemnym z 44 miejscami postojowymi – nieogrzewane
2. Powyżej poziomu garażu będą znajdowały się 44 mieszkania o powierzchni 2413,03m2.
W ramach inwestycji podmiot który wykona przyłącze oraz będzie dostarczał i sprzedawał ciepło będzie musiał również wykonać węzeł cieplny wraz z układem pomiarowo - rozliczeniowym w pomieszczeniu wskazanym przez Zamawiającego.
Planowany termin wykonania przyłącza oraz dostawy ciepła: nie później niż 30.09.2023r.
Wielkość zamówionej mocy: 0,237 MW w tym: 0,142 MW centralne ogrzewanie, 0,095 MW ciepła woda użytkowa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09321000-5 - Gorąca woda

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

09320000-8 - Para, gorąca woda i podobne produkty

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Węglokoks Energia ZCP Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 641-10-06-444

7.3.3) Ulica: ul. Szyb Walenty 32

7.3.4) Miejscowość: Ruda Śląska

7.3.5) Kod pocztowy: 41-700

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 61404072 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 48 miesiące