Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja oraz inne roboty remontowe w budynku mieszkalnym przy ul. Omańkowskiej 12 w Gliwicach - pełne brzmienie nazwy zamówienia - w dokumentach zamówienia.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276590157

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Warszawska 35 B

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@tbs2.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tbs2.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.platformazakupowa.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja oraz inne roboty remontowe w budynku mieszkalnym przy ul. Omańkowskiej 12 w Gliwicach - pełne brzmienie nazwy zamówienia - w dokumentach zamówienia.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-40512328-4a0e-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00450482

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-11-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00388551/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 179/2022/TR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku przy ul. Omańkowskiej 12 w Gliwicach wraz z wykonaniem izolacji ścian piwnic, podłączeniem do sieci gazowej, wykonaniem ogrzewania gazowego i likwidacją nieekologicznych urządzeń na paliwo stałe, wykonanie łazienek, podłączenie do sieci kanalizacji deszczowej w ulicy oraz zagospodarowanie terenu.
Zakres zamówienia:
1. remont i docieplenie elewacji;
2. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
3. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic wraz z remontem cokołu i schodów zewnętrznych;
4. wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z podłączeniem kuchenek gazowych oraz dwufunkcyjnych kotłów gazowych z zamkniętą komorą spalania;
5. likwidacja nieekologicznych urządzeń na paliwo stałe
6. przebudowa instalacji wod.-kan.;
7. wykonanie instalacji odgromowej, TV zbiorczej, domofonowej, nowego oświetlenia i elektrycznych tablic administracyjnych;
8. remont piwnic;
9. remont kominów i dachu wraz z pokryciem i dociepleniem;
10. remont klatki schodowej;
11. podłączenie budynku do kanalizacji deszczowej;
12. wykonanie zagospodarowania terenu;
13. operat geodezyjny powykonawczy – dostarczenie map geodezyjnych z naniesionym wykonanym przyłączem kanalizacji deszczowej oraz wykonanym zagospodarowaniem terenu (elementy naniesione do zasobu mapowego Wydziału Geodezji UM Gliwice).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Środki publiczne, które zamawiający miał zamiar przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia , nie zostały mu przyznane , a możliwość unieważnienia postępowania została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 727629,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1073932,47 PLN