Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302538131

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Matejki 57

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 60-770

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zkzl.poznan.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a1e2e4fb-b04b-11ec-80f8-1ad70aec7fa4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00447669

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-11-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00104313/02

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.201.13.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 970873,76 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wymiana lub renowacja budowlanej stolarki otworowej w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu, w podziale na 4 części. We wskazanych lokalizacjach, w budynkach leżących w strefach ochrony konserwatorskiej, wykonawca obowiązany będzie do wykonania dokumentacji technicznej na potrzeby robót, uzyskania na tej podstawie stosownego pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków i wykonania robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

4.5.5.) Wartość części: 36515,46 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wymiana lub renowacja budowlanej stolarki otworowej w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu, w podziale na 4 części. We wskazanych lokalizacjach, w budynkach leżących w strefach ochrony konserwatorskiej, wykonawca obowiązany będzie do wykonania dokumentacji technicznej na potrzeby robót, uzyskania na tej podstawie stosownego pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków i wykonania robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

4.5.5.) Wartość części: 242788,04 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wymiana lub renowacja budowlanej stolarki otworowej w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu, w podziale na 4 części. We wskazanych lokalizacjach, w budynkach leżących w strefach ochrony konserwatorskiej, wykonawca obowiązany będzie do wykonania dokumentacji technicznej na potrzeby robót, uzyskania na tej podstawie stosownego pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków i wykonania robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

4.5.5.) Wartość części: 259308,33 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wymiana lub renowacja budowlanej stolarki otworowej w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu, w podziale na 4 części. We wskazanych lokalizacjach, w budynkach leżących w strefach ochrony konserwatorskiej, wykonawca obowiązany będzie do wykonania dokumentacji technicznej na potrzeby robót, uzyskania na tej podstawie stosownego pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków i wykonania robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 432261,93 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie na roboty budowlane pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” w zakresie części I zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 1) ustawy Pzp, tj. z uwagi na to, że nie złożono żadnej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 288554,81 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 311594,85 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 288554,81 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "Woma" Marek Wołowiec

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6570004311

7.3.3) Ulica: Księdza Piotra Ściegiennego 221

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.5) Kod pocztowy: 25-116

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 288554,81 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 182 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie na roboty budowlane pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” w zakresie części III zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, tj z uwag na to, że cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zmawiający przeznaczył na sfinansowanie części III zamówienia kwotę 280.053,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy pięćdziesiąt trzy złote). W postępowaniu została złożona jedna oferta na tę część zamówienia opiewające na kwotę 468.182,70 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do kwoty, na którą opiewa cena jedynej oferty złożonej w tym postępowaniu na część III zamówienia. Z uwagi na powyższe konieczne stało się unieważnienie przedmiotowego postępowania w zakresie części III.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 1

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 468182,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 468182,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie na roboty budowlane pn. „Prace polegające na wymianie stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu w podziale na 4 części” w zakresie części IV zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, tj z uwag na to, że cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zmawiający przeznaczył na sfinansowanie części IV zamówienia kwotę 467.059,48 zł brutto (słownie: czterysta sześćdziesiąt siedem tysięcy pięćdziesiąt dziewięć i 48/100 złotych). W postępowaniu została złożona jedna oferta na tę część zamówienia opiewająca na kwotę 913.900,25 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do kwoty, na którą opiewa cena jedynej oferty złożonej w tym postępowaniu na część IV zamówienia. Z uwagi na powyższe konieczne stało się unieważnienie przedmiotowego postępowania w zakresie części IV.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 913900,25 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 913900,25 PLN