**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Modernizacja budynku Ośrodka Psychoedukacji, Profilaktyki Uzależnień i Pomocy Rodzinie w Iławie**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIEJSKA IŁAWA

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510743456

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Niepodległości 13

**1.5.2.) Miejscowość:** Iława

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 14-200

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL621 - Elbląski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@umilawa.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://bip.umilawa.pl/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://umilawa.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Modernizacja budynku Ośrodka Psychoedukacji, Profilaktyki Uzależnień i Pomocy Rodzinie w Iławie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d2536f9a-3f20-11ed-9171-f6b7c7d59353

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00440142

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-11-15

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00024957/21/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Modernizacja budynku Ośrodka Psychoedukacji, Profilaktyki Uzależnień i Pomocy Rodzinie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00368597/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.51.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 78047,42 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część 1 – Remont pomieszczenia piwnicznego „02” z remontem schodów oraz tarasów zewnętrznych w OPPUiPR w Iławie, zadanie obejmuje:
Remont pomieszczenia „02”:
- odgrzybienie i osuszenie ścian zewnętrznych piwnicy,
- wykonanie hydroizolacji ścian zewnętrznych piwnicy jak wyżej wraz ze stykami posadzki i ścian,
- wykonanie tynków renowacyjnych.

Remont tarasów:
- rozbiórka istniejącej okładziny z płytek gres,
- rozbiórka podbudowy betonowej tarasów (UWAGA: w obrysie jednego z tarasów, wyjście ze schronu z podziemnym tunelem),
- korytowanie do głębokości ok. 40cm od poziomu nawierzchni tarasu,
- wyrównanie podłoża gruntowego,
- montaż obrzeży betonowych o wymiarach 30x8cm w kolorze szarym na ławie betonowej z betonu klasy C12/15,
- montaż geowłókniny,
- wykonanie warstwy wyrównawczej grub. 10cm z piasku,
- wykonanie podbudowy z chudego betonu grub. 12cm,
- wykonanie podsypki cementowo – piaskowej grub. 4cm,
- ułożenie kostki brukowej betonowej grub. 6cm lub płyt tarasowych.

Remont schodów wejściowych do budynku:
- rozbiórka istniejącej okładziny z płytek gres,
- usunięcie luźnych fragmentów podkładu betonowego z oczyszczeniem podłoża,
- uzupełnienie nierówności zaprawą cementową wyrównującą,
- wykonanie hydroizolacji schodów z dwuskładnikowej elastycznej, mineralnej modyfikowanej polimerami zaprawy uszczelniającej Aquafin 2K firmy Schomburg lub równoważnej innego producenta. Aplikacja zaprawy w dwukrotnym smarowaniu –finalna grubość powłoki po związaniu minimum 2mm. Hydroizolację należy nanosić na matowo wilgotne podłoże,
- wykonanie nowej okładziny schodów z płytek gres na elastycznej mrozoodpornej odkształcalnej zaprawie klejowej typ C2 S1.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**4.5.5.) Wartość części:** 60628,91 PLN

**Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część 2 – Przebudowa pomieszczeń na parterze budynku OPPUiPR w Iławie, zadanie obejmuje:
- demontaż okna w ścianie działowej (okno do odzysku, do przekazania Zamawiającemu),
- demontaż wykładzin podłogowych,
- niezbędne przeróbki instalacji elektrycznej,
- rozbiórka ściany działowej oddzielającej pomieszczenia,
- demontaż wykładzin podłogowych,

~ wykonanie izolacji akustycznej ścian z drzwiami wejściowymi z pianki akustycznej o gęstości ok. 140kg/m3 i grubości 4cm,
~ przygotowanie ścian i sufitu do malowania, szpachlowanie i malowanie pomieszczenia,
~ wykonanie nowej podłogi z paneli podłogowych o klasie ścieralności AC5 i klasie użyteczności min. 32 (panele z fazą),
~ wymiana drzwi wejściowych (2 szt.) do pomieszczenia na drzwi o izolacyjności akustycznej min. Rw≥32dB (ościeżnica regulowana).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

**4.5.5.) Wartość części:** 17418,51 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 91610,13 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 91610,13 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 91610,13 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Usługi Budowlane Sławomir Kowalski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5811774525

**7.3.3) Ulica:** Malborska

**7.3.4) Miejscowość:** Kwidzyn

**7.3.5) Kod pocztowy:** 82-500

**7.3.6.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-11-14

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 91610,13 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 38542,98 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 38542,98 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 38542,98 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Usługi Budowlane Sławomir Kowalski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5811774525

**7.3.3) Ulica:** Malborska

**7.3.4) Miejscowość:** Kwidzyn

**7.3.5) Kod pocztowy:** 82-500

**7.3.6.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-11-14

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 3854298 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**