**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy budynku biurowo- usługowego na stadionie miejskim w Kwidzynie w ramach inwestycji „Przebudowa stadionu - etap I”**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miasto Kwidzyn

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170747744

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Warszawska 19

**1.5.2.) Miejscowość:** Kwidzyn

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 82-500

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL638 - Starogardzki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@kwidzyn.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.kwidzyn.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/um_kwidzyn

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy budynku biurowo- usługowego na stadionie miejskim w Kwidzynie w ramach inwestycji „Przebudowa stadionu - etap I”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c8bf50df-43bb-11ed-8832-4e4740e186ac

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00439511

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-11-15

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00002049/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.9 Wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej budowy budynku biurowo- usługowego na stadionie miejskim w Kwidzynie w ramach inwestycji „Przebudowa stadionu - etap I- bieżnia”

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00375858/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** RRG.271.2.22.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na rozbiórkę istniejącego budynku oraz budowę budynku biurowo- usługowego na stadionie miejskim w Kwidzynie.
2. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje:
Nowy budynek stadion – funkcje:
1) zaplecze sanitarne dla całego obiektu sportowego z dostępem od zewnątrz (dla kibiców i użytkowników obiektu - kobiety, mężczyźni, niepełnosprawni)
2) garaże dla pojazdów obsługujących obiekt z dostępem od zewnątrz
3) dla pracowników obsługi obiektu: pomieszczenia socjalne (10 mężczyzn + 2 kobiety), magazyny i warsztat z dostępem od zewnątrz /w tym 2 pomieszczenia magazynowe KCSIR (duże powierzchnie) z 1 gniazdem trzyfazowym 16A i 1 gniazdem trzyfazowym 32A plus pomieszczenie warsztatowe KCSIR z 2 gniazdami trzyfazowymi 16A i 3 gniazdami trzyfazowymi 32A i 6 gniazdami 220V
4) 6 magazynków na sprzęt dla klubów z dostępem od zewnątrz (jak najbliżej boisk)
5) kawiarnia - bufet na 30 osób
6) portiernia - dyżurka firmy ochroniarskiej
7) wymiennikownia PEC
8) winda przystosowana dla osób niepełnosprawnych
9) na każdym poziomie toalety (damska, męska i niepełnosprawni)
10) 5 pomieszczeń biurowych na potrzeby KCSIR z zapleczem sanitarnym i socjalnym
11) 3 magazyny sprzętu KCSIR
12) 6 oddzielnych pomieszczeń biurowych dla klubów sportowych z zapleczem sanitarnym i socjalnym
13) 2 pomieszczenia dla sędziów sportowych (6 osób) z zapleczem sanitarnym
14) 2 kompleksy: szatnia piłkarska główna o dużych wymiarach (24 osoby) plus druga szatnia mniejsza (16 osób) z natryskami (minimum 8 pryszniców) z zapleczem sanitarnym z wyjściami bezpośrednio na boisko piłkarskie główne
15) 3 kompleksy: 2 x szatnie sportowe (20 osób) plus natryski (minimum 6 pryszniców) z zapleczem sanitarnym
16) salka konferencyjna na 30 osób
17) siłownia sportowa
18) gabinet fizykoterapii i odnowy biologicznej, gabinet lekarski pomieszczenie kontrola dopingowa
19) biuro zawodów
20) pokoje gościnne 2 x 2-osobowe z zapleczem sanitarnym
21) taras widokowy – punkt widokowy
22) projekt rozbiórki istniejącego budynku (6 egz.),
23) projekt zagospodarowania terenu (6 egz.),
24) projekt architektoniczno- budowlany (6 egz.),
25) projekt techniczny (4 egz.)
26) przedmiar robót - w formie papierowej (2 egz.),
27) kosztorys inwestorski - w formie papierowej (2 egz.),
28) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - w formie papierowej (4 egz.).
3. Dokumentacja powinna zawierać:
1) projekty niezbędnych instalacji: elektrycznych, słaboprądowych, sanitarnych w zakresie instalacji wodno – kanalizacyjnych, c.o, wentylacji i klimatyzacji,
2) instrukcję bezpieczeństwa pożarowego obiektu,
3) informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
4) projekt aranżacji wnętrz wszystkich pomieszczeń (z uwzględnieniem materiałów wykończeniowych, rozmieszczenie elektroinstalacji tj. gniazd, łączników, punktów świetlnych itp., lamp, stolarki drzwiowej, sanitariatów, armatury, mebli)
4. Informacje dodatkowe
Projekt architektoniczny i aranżacji wnętrz wymaga wykonania wstępnej koncepcji uzgodnionej z Zamawiającym.
5. Kosztorys inwestorski będzie wymagał aktualizacji w ciągu dwóch lat od daty przekazania.
6. Dokumentację projektową, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne, należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów

robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
7. Formę elektroniczną dokumentacji należy zapisać w formacie PDF oraz w formatach plików źródłowych (np. doc,.docx, xls, xlsx, kst, dwg, itp.) i przekazać na nośniku pendrive.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

79932000-6 - Usługi projektowania wnętrz

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 5 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
Ze względu na trudną sytuację finansową, Uchwałą Nr XLV/429/22 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 24.10.2022 r. o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej miasta Kwidzyna, nie zabezpieczono środków w wysokości ok. 3.500.000,00 zł na budowę budynku biurowo- usługowego na stadionie miejskim w Kwidzynie.
W związku z powyższym, wydatkowanie środków publicznych na wykonanie dokumentacji nie leży w interesie publicznym Postępowanie na wykonanie dokumentacji zostało wszczęte 04.10.2022 r., w związku z czym nie posiadano wiedzy o zmianie decyzji w sprawie przedmiotowej inwestycji.