Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi w zakresie opróżniania lok. mieszkalnych cz. wspólnych nieruchomości oraz ogródków przydomowych w zasobach administrowanych przez ZBM II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach – ROM Nr 4, Nr 6 i Nr 10

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276590157

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Warszawska 35 B

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@tbs2.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tbs2.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.platformazakupowa.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi w zakresie opróżniania lok. mieszkalnych cz. wspólnych nieruchomości oraz ogródków przydomowych w zasobach administrowanych przez ZBM II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach – ROM Nr 4, Nr 6 i Nr 10

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6c2571b9-34c8-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00423200

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-11-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00348926/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 123A/2022/TR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:
Wykonanie usług w zakresie opróżniania lokali mieszkalnych, części wspólnych nieruchomości oraz ogródków przydomowych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach – Rejony Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6 i Nr 10.

2. Zakres zamówienia:
2.2. Uporządkowanie (zebranie), załadunek do kontenerów i wywóz na wysypisko odpadów wielkogabarytowych z lokali mieszkalnych, lokali użytkowych lub części wspólnych nieruchomości (klatki schodowe, piwnice, strychy, wózkownie, stanowiska na odpady itp.) wskazanych przez zamawiającego.
2.3. Uporządkowanie (zebranie), załadunek do kontenerów i wywóz na wysypisko mniejszych, zmieszanych ruchomości z lokali mieszkalnych lub części wspólnych nieruchomości (klatki schodowe, piwnice, strychy, wózkownie itp.), wskazanych przez zamawiającego.
Przedmiotowe usługi wykonywane są np. przy eksmisjach, przeprowadzkach, porzuceniach lokali mieszkalnych czy zgonach najemców.
2.4. Pakowanie, zniesienie, załadunek i transport wszelkich ruchomości (mebli, sprzętów, wyposażenia lokali mieszkalnych lub innych pomieszczeń) z budynków wskazanych przez zamawiającego,
2.5. Rozładunek z wniesieniem do wyznaczonych lokali (m.in. do magazynów należących do zamawiającego),
2.6. Załadunek i wywóz gruzu, opon podrzuconych na stanowiska na odpady lub znajdujących się w lokalu/części wspólnej.
2.7. Oznakowanie ruchomości przewożonych na magazyn (miejsce pochodzenia, data czynności).
2.8. Załadunek i wywóz na wysypisko odpadów zielonych z ogrodów przydomowych lub podrzuconych na stanowiska na odpady.
2.9. Wykonawca będzie otrzymywał od zamawiającego oddzielne zlecenia (w formie elektronicznej), dotyczące poszczególnych nieruchomości na wykonanie prac wchodzących w zakres zamówienia.
Zlecenia na usługę będą przesyłane przez zamawiającego drogą elektroniczną, a Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić jego odbiór również drogą elektroniczną oraz podać proponowany termin wykonania usługi, np. w formie krótkiej odpowiedzi „potwierdzam przyjęcie zgłoszenia, planowany termin wykonania prac to … ", który to termin zostanie następnie skonsultowany z przedstawicielem konkretnego Rejonu Obsługi Mieszkańców.
2.10. W przypadku gdy zaplanowana eksmisja komornicza nie odbędzie się we wskazanym w zleceniu terminie, a Wykonawca będąc w „gotowości do eksmisji" przyjedzie na miejsce wykonania usługi to zamawiający, zapłaci Wykonawcy 500,00 zł netto + 23% VAT za dojazd i przygotowanie do eksmisji. Przedmiotowa opłata będzie występować tylko w przypadku gdy zamawiający nie zdążył odwołać zlecenia telefonicznie lub za pośrednictwem poczty e-mail (z min. jednodniowym wyprzedzeniem).
2.11. Procedura zbierania, załadunku i wywozu odpadów powinna odbyć się zgodnie z aktualnymi przepisami ustawy o odpadach. Odpowiedzialność za gospodarowanie odpadami zostaje przekazana Wykonawcy, który staje się posiadaczem odpadów z chwilą ich odbioru z nieruchomości zarządzanej przez zamawiającego. Koszty składowania na wysypisku komunalnym oraz inne związane z wywozem ponosi Wykonawca.
2.12. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, P.POŻ oraz ochrony środowiska w zakresie czynności zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia i odpowiada za nie przestrzeganie tych przepisów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90000000-7 - Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90500000-2 - Usługi związane z odpadami

90512000-9 - Usługi transportu odpadów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 345758,16 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 489798,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 345758,16 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Silesia CLS Damian Siwek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6412375646

7.3.3) Ulica: Cmentarna 11

7.3.4) Miejscowość: Zabrze

7.3.5) Kod pocztowy: 41-800

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 34575816 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy