Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja pomieszczeń biurowych oraz ciągów komunikacyjnych w PZDR w Chojnowie – Część II.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: DOLNOŚLĄSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 006011298

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zwycięska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 53-033

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: andrzej.janicki@dodr.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dodr.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/dodr

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa jednostka organizacyjna posiadająca osobowość prawną

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Usługi doradztwa rolniczego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja pomieszczeń biurowych oraz ciągów komunikacyjnych w PZDR w Chojnowie – Część II.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-656dc615-351d-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00413815

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00044542/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Modernizacja pomieszczeń biurowych oraz ciągów komunikacyjnych w PZDR w Chojnowie - Część II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00359096/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AG.260.17.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 154715,45 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Modernizacja pomieszczeń biurowych oraz ciągów komunikacyjnych w PZDR w Chojnowie - Część II .”
Zakres prac modernizacyjnych w budynku przy ulicy Reja 8 w Chojnowie dotyczy w szczególności:
- demontażu płytek ceramicznych w modernizowanych pomieszczeniach,
- przygotowanie podłoża i montaż nowych płytek ceramicznych na podłodze oraz ścianach do wysokości 2 metrów w modernizowanych pomieszczeniach,
- montażu nowych drzwi w toaletach i pomieszczeniach socjalnych,
- malowanie pomieszczeń,
- montaż nowej instalacji wod-kan oraz instalacji sanitarnych (muszli klozetowych, umywalek, zlewozmywaka, kabiny prysznicowej, baterii umywalkowych, grzejników),
- montaż wyposażenia w modernizowanych pomieszczeniach, (lustra, podajniki mydła, pojemniki na ręczniki, szafki na zlewozmywak, kosze na śmieci),
- montaż punktów świetlnych w modernizowanych pomieszczeniach,
wywóz gruzu i innych materiałów z demontażu,
- montaż zaworów termostatycznych.
2. Zamawiający podkreśla, iż załączony przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy, zaś podstawą do sporządzenia oferty jest dokumentacja projektowa, STWiORB oraz pozostała dokumentacja techniczna wraz z postanowieniami niniejszej SWZ.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie wykonawczym oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiORB), stanowiących załącznik nr 1 do SWZ.
4. Zamawiający zaznacza, iż załączony przedmiar robót ma jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i wyliczenia ryczałtowej ceny oferty, a następnie rozliczeń umowy jest dokumentacja projektowa oraz STWIORB.
5. Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej oraz podpisania stosownego oświadczenia potwierdzającego ten fakt. Osobą do kontaktu w przypadku dokonania wizji lokalnej jest Andrzej Olszański – Kierownik Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Chojnowie, tel. 76/818-84-00
6. Roboty, które są przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie
z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w:
1) projekcie wykonawczym,
2) specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- zwane w dalszej części ,,dokumentacją” i stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej SWZ oraz na warunkach określonych we wzorze umowy (Załącznik nr 6 do SWZ).
Dołączony przedmiar ma charakter pomocniczy i ma na celu ułatwienie wyceny robót.
7. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek uwzględnienia wszystkich uwarunkowań istniejącej infrastruktury technicznej, obowiązujących przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz przepisów bhp i ppoż.
8. Wszystkie wykazane materiały i urządzenia, przyjęte technologie użyte w dokumentacji należy rozumieć jako określenie minimalnych wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych.
9. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres minimum 36 miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
10. Wykonawca udzieli rękojmi na okres minimum 36 miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
11. Zamawiający wymaga (obowiązkowo) odbycia przez Wykonawców wizji lokalnej i zapoznania się z miejscem wykonania zadania w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz pozyskania wszelkich danych mogących okazać się niezbędnymi do przygotowania oferty.
12. Brak odbycia wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty (art. 226 ust 1 pkt 18 ustawy PZP).
13. Aby wziąć udział w wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są do zgłoszenia woli jej odbycia za pośrednictwem platformy: Open Nexus (pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/dodr).

14. Zamawiający po otrzymaniu zgłoszenia wyznaczy dzień oraz godzinę na odbycie wizji lokalnej. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
16. Miejsce spotkania: Powiatowy Zespół Doradztwa Rolniczego w Chojnowie, ul. Reja 8, 59-225 Chojnów.
17. Osoby, które przybędą na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości. Odbycie wizji zostanie potwierdzone stosownym oświadczeniem.
18. W trakcie wizji lokalnej przedstawiciel Zamawiającego nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania. Zadawanie pytań dotyczących przedmiotu zamówienia, sposobu realizacji umowy oraz szczegółowych wymagań odbywa się zgodnie z przyjętymi zasadami komunikacji wskazanymi w treści SWZ, w tym w rozdziale X.
19. Roboty budowlane będą realizowane w obiekcie o funkcji administracyjno-biurowej, bez przerwy w jego użytkowaniu na czas wykonywania robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45442100-8 - Roboty malarskie

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 189940,18 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 189940,18 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 189940,18 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma remontowo-budowlana Kolan-Remoncik Łukasz Kolan

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 697-163-20-59

7.3.3) Ulica: Zagrodowa 10

7.3.4) Miejscowość: Dąbcze

7.3.5) Kod pocztowy: 64-130

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 189940,18 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-12-19

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy