Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa toalety publicznej na terenie Parku Świętojańskiego w Radomsku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Radomsko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648238

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tysiąclecia 5

1.5.2.) Miejscowość: Radomsko

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-500

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 44 685 45 10, 685 45 71

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@radomsko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.radomsko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https:// bip.radomsko.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa toalety publicznej na terenie Parku Świętojańskiego w Radomsku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-96116588-3ef7-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00410972

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00020272/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.26 Budowa toalety publicznej na terenie Parku Świętojańskiego CPV 45215500-2

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00395506/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZP.271.1.22.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 334347,92 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Budowa toalety publicznej na terenie Parku Świętojańskiego w Radomsku”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1) Wykonanie robót geodezyjnych (wytyczenie, obsługa geodezyjna i inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza),
2) Wykonanie rozbiórek istniejących nawierzchni, terenów zielonych i innych obiektów oraz robót przygotowawczych,
3) Wykonanie robót odtworzeniowych nawierzchni,terenów zielonych i obiektów rozebranych w celu prawidłowego wykonania zamówienia,
4) Budowa systemowej wolnostojącej toalety publicznej wraz z wyposażeniem,
5) Budowa instalacji: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej - wraz z podłączeniem do obiektu toalety,
6) Budowa studni technicznej wraz z wyposażeniem,
7) Budowa obiektu małej architektury w postaci pergoli,
8) Wykonanie utwardzeń terenu wokół obiektu toalety,
9) Wykonanie nasadzeń,
10) Wykonanie pozostałych robót i prac zawartych w dokumentacji projektowej tj. Projekcie budowlanym, wykonawczym, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, Pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.07.2020r.wraz z decyzją z dnia 27.04.2021r., Decyzji nr 931/2020 Starosty Radomszczańskiego z dnia 16.10.2020r. udzielającej pozwolenia na budowę,
11) Uzyskanie odbioru wykonanych robót przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
12) Uzyskanie pozostałych wszelkich odbiorów, uzgodnień i innych dokumentów w celu prawidłowego użytkowania obiektu oraz w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
13) Uruchomienie, wykonanie prób wyposażenia obiektu,
14) Wykonanie szkolenia w zakresie obsługi obiektu osób wyznaczonych przez Zamawiającego,
15) Wykonanie obowiązków zawartych w decyzjach, warunkach, uzgodnieniach, opiniach; w tym również tych które zostaną wystosowane w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, projektem wykonawczym, warunkami technicznymi/uzgodnieniami, decyzjami wchodzącymi w skład dokumentacji projektowej, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót opracowanymi przez Biuro Projektów Budowlanych i Architektonicznych DETAL Piotr Iskrzyński 97-500 Radomsko, ul. Ciepła 56 w zakresie określonym w powyższych dokumentach oraz zasadami wiedzy technicznej, zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami Zamawiającego dot. sposobu wykonania nasadzeń roślin i wykonania trawnika, umową, które stanowią dodatki do niniejszej SWZ,
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
1) wzór /projekt umowy- stanowiący dodatek nr 10 do SWZ,
2) Projekt wykonawczy branża konstrukcyjna i architektoniczna, sanitarna, elektryczna– stanowiący dodatek nr 11 do SWZ,
3) Projekt budowlany branża konstrukcyjna i architektonczna, sanitarna,elektryczna – stanowiący dodatek nr 12 do SWZ,
4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - stanowiąca dodatek nr 13 do SWZ,
5) Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.07.2020r. wraz z decyzją z dnia 27.04.2021r. - stanowiące dodatek nr 14 do SWZ,
6) Decyzja nr 931/2020 Starosty Radomszczańskiego z dnia 16.10.2020r. udzielająca pozwolenia na budowę - stanowiąca dodatek nr 15 do SWZ,
7) Wymagania Zamawiającego dot. sposobu wykonania nasadzeń roślin i wykonania trawnika- stanowiące dodatek nr 18 do SWZ,

5. Ze względu na charakter wynagrodzenia (ryczałt) funkcję jedynie informacyjną pełni:
1) Przedmiar robót - stanowiący dodatek nr 16 do SWZ

6. Wymagania jakościowe w związku z zastosowaniem kryterium ceny jako kryterium o wadze przekraczającej 60% odnoszące się się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zostały określone w

dokumentach stanowiących szczegółowy opis przedmiotu zamówienia tj. w w/w wzorze umowy,projekcie budowlanym, wykonawczym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wymaganiach Zamawiającego dot. sposobu wykonania nasadzeń roślin i wykonania trawnika,

7. Określenie wymagań dotyczących zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy - szczegóły w SWZ i dodatkach.

8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

9. Zamawiający przewidział, że istnieje możliwość, że o udzielenie zamówienia będzie ubiegał się podmiot, który był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie tego zamówienia w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenia wartości szacunkowej zamówienia tj. podmiot który wykonał dokumentację projektowo – kosztorysową oraz Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

W związku z powyższym Zamawiający podjął następujące środki mające na celu zapobieżeniu zakłócenia uczciwej konkurencji w przypadku, o którym mowa w art. 85 ust. 1 ustawy:
- na stronie internetowej prowadzonego postępowania https://bip.radomsko.pl publikuje wszelkie dokumenty jakimi dysponuje dot. przedmiotu zamówienia tj. Projekt Budowlany,wykonawczy (Dodatki od nr 11 do 12 do SWZ), Specyfikację techniczną wykonania i odbioiru robót (dodatek nr 13 do SWZ), Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.07.2020r. wraz z decyzją z dnia 27.04.2021r. - stanowiące dodatek nr 14 do SWZ, Decyzją nr 931/2020 Starosty Radomszczańskiego z dnia 16.10.2020r. udzielająca pozwolenia na budowę - stanowiącą dodatek nr 15 do SWZ, Kosztorys Inwestorski (dodatek nr 17 do SWZ), Wymagania Zamawiającego dot. sposobu wykonania nasadzeń roślin i wykonania trawnika- stanowiące dodatek nr 18 do SWZ,
- ujawnia poniżej szacunkową wartość zamówienia oraz w Ogłoszeniu o zamówieniu,
- wyznaczył dłuższy termin na złożenie ofert

10. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy w sytuacji, gdyby w Dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej, a więc w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, a takim odniesieniom nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne", to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne". Jeżeli w Dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej, użyto nazwy materiału(ów) lub urządzenia(ń), parametry identyfikujące producenta, pochodzenie, służą one jedynie do ustalenia charakterystyki, jakości tych materiałów lub urządzeń. Wykonawca ma obowiązek wbudować materiały lub urządzenia posiadające nie gorsze właściwości zapewniające zgodne z Dokumentacją projektową lub Specyfikacji technicznej funkcjonowanie elementów, części lub całego obiektu budowlanego. Tym samym dopuszcza się do stosowania przy realizacji zamówienia materiały lub urządzenia (ogólnie produkty) równoważne innych producentów. Jeżeli użyto w SWZ lub dodatkach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Jeżeli wymagana jest określona etykieta, zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215500-2 - Toalety publiczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 5 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie art. 255 pkt 5 ustawy, ponieważ wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania oraz wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
Z powodu zaistniałego niezadowolenia społecznego w związku z wysokością planowanych do wydatkowania środków finansowych na w/w zadanie inwestycyjne, koniecznym jest, w celu zmniejszenia kosztów, uzgodnienie innych rozwiązań, niż te zastosowane w dokumentacji projektowej, z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie pozwolenia na

prowadzenie robót na obiekcie zabytkowym. Wykonanie ewentualnej dokumentacji zamiennej i wydanie niezbędnych pozwoleń na realizację przedmiotowego zadania może potrwać co najmniej kilka miesięcy. W związku z powyższym bezzasadnym jest prowadzenie dalej przedmiotowego postępowania.
Mając na uwadze powyższe, Zamawiający unieważnił w/w postępowanie.

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Postępowanie unieważnione przed terminem otwarcia ofert.