Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa części dydaktyczno-sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 4 w Wieliczce

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WIELICZKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351555364

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Powstania Warszawskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Wieliczka

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-020

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: 12 263 41 00

1.5.8.) Numer faksu: 12 278 68 60

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: magistrat@wieliczka.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.wieliczka.eu/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/wieliczka

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa części dydaktyczno-sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 4 w Wieliczce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e5306da9-fc42-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00406205

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00026393/32/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa części dydaktyczno- sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 4 w Wieliczce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00240999/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.35.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 12069717,51 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 7667323,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa części dydaktyczno-sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 4 w Wieliczce”, na działkach ew. nr 421/1, 421/2, 422/1, 422/2, 562/1, obręb 3 w Wieliczce. Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
3.2. Zakres Zamówienia obejmuje wszystkie niezbędne działania mające na celu prawidłowe, zgodne z przepisami, warunkami Umowy, wymaganiami podanymi w projekcie stanowiącymi załącznik do SWZ, najlepszą dostępną wiedzą wykonanie Przedmiotu Zamówienia. Zamówienie będzie realizowane w obszarze Gminy Wieliczka, w województwie małopolskim.
3.3. Zakres rzeczowy zadania obejmuje budowę budynku etapu I (część z salami dydaktyczno - konferencyjnymi oraz zapleczem sanitarno-szatniowym) wraz z rozbiórką istniejących przyłączy i sieci związanych z kolizją z projektowanym zagospodarowaniem działek, wykonanie przekładek tych sieci i przyłączy oraz zagospodarowanie terenu (w tym układ drogowy ze zjazdem), zgodnie z załączonym przedmiarami robót (dla zamówienia podstawowego) i dokumentacją projektową, wraz z uzyskaniem decyzji na użytkowanie etapu I.
Orientacyjne dane techniczne budynku:
Powierzchnia zabudowy: 2141,10 m²
w tym:
- ETAP I 661, 44 m²
- ETAP II 1479,66 m²
Powierzchnia użytkowa: 2471,70 m²
w tym:
- ETAP I 1084,29 m²
- ETAP II 1387,41 m²
Powierzchnia całkowita: 2794,28 m²
w tym:
- ETAP I 1314, 62 m²
- ETAP II 1479,66 m²
Kubatura budynku: 19560,22 m3
w tym:
- ETAP I 5561,15 m3
- ETAP II 13998,77 m3
Maksymalna wysokość budynku- 11 m
Maksymalna długość zabudowy- 90,58 m
Maksymalna szerokość zabudowy- 32,30 m.
3.4. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:
Inwestycja polega na budowie hali sportowo-wystawienniczej z zapleczem szatniowo-sanitarnym oraz salami dydaktyczno-konferencyjnymi przeznaczonymi na prowadzenie i organizowanie konferencji, wystaw, warsztatów, zajęć dydaktycznych oraz zajęć z zakresu rekreacji (zgodnie z zapisem § 31 ust. 2 obowiązującego mpzp), natomiast jako przeznaczenie uzupełniające zaprojektowane pomieszczenia dydaktyczne, wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym i sportowym (część hali sportowo-wystawienniczej) przeznaczone będą również na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 4 w Wieliczce (zgodnie z § 31 ust. 3 mpzp jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość lokalizacji obiektów i urządzeń, w tym: 1) usług kultury i oświaty). Kształt budynku to obiekt składający się z 4 połączonych ze sobą prostopadłościanów o zróżnicowanej wysokości, etap I stanowi prostopadłościan o wymiarach ok. 1590 x 4160 cm i wysokości 847 cm. Natomiast etap II to główna część z halą sportowo-wystawienniczą o wymiarach ok. 3230 x 3480 cm i wysokości 1100 cm oraz bieżnia wystająca poza obręb hali o wymiarach 765 x 3218 x wys. 457 cm i 780 x 1430 x wys. 457 cm. Cały budynek ma wymiary maksymalne 3230 x 9058 cm i wys. 1100 cm.
W etapie pierwszym (dwukondygnacyjnym) powstanie część z salami dydaktyczno - konferencyjnymi oraz zapleczem

sanitarno-szatniowym (dla etapu II). Dodatkowo w tej części zaprojektowano pokoje biurowe, higienistki, pomieszczenia gospodarcze, techniczne (w tym kotłownię na 1 piętrze), portiernię oraz recepcję, która będzie mogła spełniać funkcję gastronomiczną (posiada odpowiednie zaplecze). Główne sale będą funkcjonowały jako sale szkolne lub konferencyjne. Układ komunikacyjny stanowią hall, korytarze, 2 klatki schodowe oraz winda. Wejście główne do budynku od strony południowej. Dodatkowe wejście od strony zachodniej.
Obecnie na terenie inwestycji, działka nr 422/2 znajdują się instalacje należące do Kopalni Soli Wieliczka S.A. Przebudowę kolidujących kabli na działce 422/2 należy przeprowadzić na podstawie zatwierdzonej dokumentacji w porozumieniu z Działem Energomechanicznym Kopalni Soli Wieliczka S.A.
3.5. Szczegółowe zakres zamówienia określają poniższe opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej i stanowiące załączniki do niniejszej Specyfikacji, przy czym przedmiot zamówienia obejmuje budowę Etapu I, wykonanie przekładek sieci i przyłączy oraz zagospodarowanie terenu (w tym układ drogowy ze zjazdem):
- Dokumentacja techniczna – załącznik nr 9 do SWZ;
- Decyzje, uzgodnienia, warunki i postanowienia – załącznik nr 10 do SWZ;
- Opinia geotechniczna – załącznik nr 11 do SWZ
- STWIORB – załącznik nr 12 do SWZ;
- Przedmiary robót – etap I – załącznik nr 13 do SWZ.
3.5.1) Uwaga. Zakres robót dotyczący Etapu II który został określony w przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 14 do SWZ nie wchodzi w zakres nin. zamówienia, w związku z czym nie należy ujmować w ofercie zakresu robót określonego w załączniku nr 14 do SWZ.
3.5.2) Z uwagi na obszerność dokumentacji technicznej oraz narzucone przez platformę zakupową ograniczenie wielkości zamieszczanych plików, Dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik nr 9 do SWZ została spakowana do archiwum częściowego w postaci dwóch plików:
Zał. nr 9 do SWZ - Dokumentacja techniczna.zip.001
Zał. nr 9 do SWZ - Dokumentacja techniczna.zip.002
Aby rozpakować archiwum częściowe, należy pobrać oba wymienione wyżej pliki do tej samej lokalizacji (do tego samego folderu) nie zmieniając ich nazw, a następnie, przy użyciu programu do archiwizacji plików (np. 7-zip), rozpakować pierwszy plik archiwum, to jest plik Zał. nr 9 do SWZ - Dokumentacja techniczna.zip.001. Przykładowy sposób rozpakowania w środowisku Windows przy użyciu programu 7-ZIP: prawy przycisk myszy → 7-Zip → wypakuj tutaj. Program automatycznie rozpakuje wówczas oba pliki archiwum częściowego w wyniku czego otrzymają Państwo folder o nazwie Zał. nr 9 do SWZ - Dokumentacja techniczna o rozmiarze 505 MB. Jeżeli po rozpakowaniu archiwum wystąpi problem z odczytem plików (w szczególności dot. plików w formacie PDF) należy się upewnić, czy ścieżka dostępu do danego pliku (łącznie z jego nazwą) była krótsza niż 256 znaków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262310-7 - Zbrojenie

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8931555,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 12590668,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8931555,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE DAWIEC JÓZEF

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP : 681-141-25-21 Regon: 351281932

7.3.3) Ulica: PCIM 1250

7.3.4) Miejscowość: PCIM

7.3.5) Kod pocztowy: 32-432

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8931555,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy