**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Remont dachu i przebudowa budynków gospodarczych Arboretum Wojsławice – Etap IV: remont i przebudowa budynków nr 2 i 2A**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** UNIWERSYTET WROCŁAWSKI

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000001301

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Uniwersytecki 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Wrocław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 50-137

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** gabriela.slowik@uwr.edu.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.uwr.edu.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont dachu i przebudowa budynków gospodarczych Arboretum Wojsławice – Etap IV: remont i przebudowa budynków nr 2 i 2A

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-21363bae-35ad-11ed-9171-f6b7c7d59353

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00402677

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-10-20

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00004921/22/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Remont i przebudowa budynków gospodarczych w Arboretum w Wojsławicach

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00352353/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** BZP.2712.10.2022.GS

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 821475,24 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia obejmuje wykonanie robót związanych z remontem i przebudową budynków gospodarczych w Arboretum Wojsławice – Etap IV: remont i przebudowa budynków nr 2 i 2A.
2.Zakres prac będzie zgodny z dokumentacją projektową i STWiOR oraz z opisem przedmiotu zamówienia, a w szczególności będzie obejmował:
2.1.Roboty budowlane:
a)Uzupełnienie, wymianę uszkodzonych elementów drewnianej konstrukcji dachowej w budynku nr 2,
b)Zabezpieczenie przeciwpożarowe konstrukcyjnych elementów dachu i stropu trafostacji w budynku nr 2,
c)Osuszenie zwilgoconych ścian w budynku nr 2,
d)Wymianę uszkodzonych tynków w budynku nr 2,
e)Roboty murarskie w budynku nr 2,
f)Doprowadzenie ścian magazynu oleju opałowego do EI120 w budynku nr 2A,
g)Doprowadzenie stropu magazynu oleju opałowego do REI120 w budynku nr 2A,
h)Uzupełnienie, wymiana uszkodzonych elementów drewnianej konstrukcji dachowej w budynku nr 2A,
i)Zabezpieczenie przeciwpożarowe konstrukcyjnych elementów dachu w budynku nr 2A,
j)Obudowanie od spodu konstrukcji przekrycia dachu między osiami 10-11 atestowanym materiałem niepalnym w klasie odporności ogniowej EI60 w budynku nr 2A.
2.2.Roboty instalacji sanitarnych:
a)Wykonanie przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej (E I) wymaganej dla tych elementów w budynku nr 2,
b)Wykonanie wentylacji grawitacyjnej wspomaganej wyprowadzonej ponad dach w budynku nr 2,
c)Doprowadzenie powietrza i odprowadzenie spalin z pomieszczenia z kominkiem i piecami na paliwo stałe w budynku nr 2,
d)Wykonanie wentylacji grawitacyjnej wspomaganej wyprowadzonej ponad dach w budynku nr 2A,
e)Doprowadzenie powietrza i odprowadzenie spalin z pomieszczeń z kominkiem w budynku nr 2A,
f)Wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej zapewniającej od 2 do 4 wymian powietrza na godzinę w magazynie oleju opałowego w budynku nr 2A,
g)Wyposażenie magazynu oleju opałowego w półstałe urządzenie gaśnicze pianowe w budynku nr 2A,
h)Wyposażenie pomieszczenia z kotłem w wentylację nawiewno-wywiewną w budynku nr 2A,
i)Wykonanie przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej (E I) wymaganej dla tych elementów w budynku nr 2A,
j)Wyposażenie magazynu oleju opałowego w półstałe urządzenie gaśnicze pianowe w budynku nr 5.
2.3.Roboty instalacji elektrycznych:
a)Wykonanie układu zasilania i wyłącznika p-poż budynku nr 2,
b)Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w budynku nr 2,
c)Wykonanie instalacji systemu sygnalizacji alarmu pożaru w budynku nr 2,
d)Wykonanie zasilania urządzeń branży sanitarnej w budynku nr 2.
3.Zakres robót szczegółowo obejmuje dokumentacja projektowa, STWiOR, przedmiar robót oraz opis przedmiotu zamówienia stanowiące odpowiednio załącznik nr 3 do SWZ wraz ze wszystkimi robotami niezbędnymi i towarzyszącymi dla realizowania przedmiotu zamówienia.
4.Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się we wzorze umowy stanowiącym projektowane postanowienia umowy w rozumieniu art. 281 ust. 1 pkt 7 p.z.p. Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45410000-4 - Tynkowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333100-1 - Instalowanie urządzeń regulacji gazu

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
Uzasadnienie faktyczne:
Oferta najkorzystniejsza, będąca jednocześnie jedyną ofertą złożoną w niniejszym postępowaniu przez Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM sp. z o.o. sp.k. z siedzibą we Wrocławiu i ceną brutto
2.274.461,82 zł przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 1.010.414,55 zł brutto, która została podana przez Zamawiającego przed terminem otwarcia ofert.
W związku z tym, że cena złożonej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu postępowania z przyczyn ekonomicznych.

Uzasadnienie prawne:
Postępowanie zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3) uPzp. Zgodnie z treścią przedmiotowego przepisu Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1