Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Renowacja zabytkowego obwarowania miasta Byczyna odcinek B z basztą Piaskową i wieżą bramną wschodnią” oraz pełnienie nadzoru autorskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Byczyna

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 53141299300000

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Byczyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-220

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@byczyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.byczyna.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/665238

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Renowacja zabytkowego obwarowania miasta Byczyna odcinek B z basztą Piaskową i wieżą bramną wschodnią” oraz pełnienie nadzoru autorskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3ea8a923-38b5-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00399716

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00029449/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Renowacja zabytkowego obwarowania miasta Byczyna odcinek B z basztą Piaskową i wieżą bramną wschodnią” oraz pełnienie nadzoru autorskiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00355097/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OŚ.271.15.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz ze specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych oraz nadzorem autorskim dla zadania inwestycyjnego „Renowacja zabytkowego obwarowania miasta Byczyna odcinek B z basztą Piaskową i wieżą bramną wschodnią”.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
1) Etap I - podstawowy zakres zamówienia – Wykonanie dokumentacji projektowo -kosztorysowej oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych umożliwiającej uzyskanie stosownych pozwoleń, przeprowadzenie postępowania o udzielnie zamówienia na wykonanie robót, prac i dostaw oraz wykonanie robót budowlanych, prac konserwatorskich i dostaw.
Dokumentację tą należy wykonać w zgodnie z warunkami określonymi m.in. w:
- ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);
- ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710);
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1225);
- rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalnoużytkowego (t.j. Dz.U.2021 poz. 2454);
- rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych praz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).
- ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) oraz zgodnie z innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, normami, instrukcjami oraz sztuką budowlaną.
Dokumentacja opracowana zostanie na bazie wykonanej dokumentacji technicznej z 2017 r. i dodatkowo uwzględniać będzie udostępnienie i zagospodarowanie turystyczne przestrzeni wieży wschodniej tzw. Polskiej oraz baszty południowej tzw. Piaskowej, zagospodarowanie przestrzeni dla turystów przy wieży i baszcie oraz budowę iluminacji świetlnej murów, wieży i baszty na odcinku B. Szczegóły zawarto w pkt V. opracowania. Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca przedstawi/uzgodni z Zamawiającym koncepcję projektowanej renowacji, zagospodarowania i wyposażenia muru, wieży i baszty.
O uzyskanie niezbędnych uzgodnień, pozwolenia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i pozwolenia na budowę wystąpi Zamawiający na podstawie opracowanych przez Wykonawcę projektów i przygotowanych przez niego wniosków.
Celem całości opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej jest renowacja, wzmocnienie konstrukcji, remont wraz z udostępnieniem dla zwiedzających i wyposażeniem udostępnionych części zabytkowego obwarowania miasta Byczyna na odcinku południowo – wschodnim (oznaczonym jako odcinek B”) wraz z wieżą wschodnią tzw. Polską oraz basztą południową tzw. Piaskową. W ramach niniejszego zadania należy zaprojektować rozwiązania obejmujące swoim zakresem:
- wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorskich w branżach konserwatorskiej, architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacji zasilania i elektrycznych, instalacji Internetu, monitoringu;
- wykonanie zagospodarowania muru i wież wraz z wyposażeniem, środkami multimedialnymi i eksponatami na cele zwiedzania wieży wschodniej oraz baszty południowej przez turystów;
- wykonanie elementów małej architektury w bezpośrednim sąsiedztwie wieży i baszty służących obsłudze turystów.
2) Etap II - usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych i prac konserwatorskich wykonywanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej. Wstępnie planuje się by roboty i prace zostały wykonane do 30 sierpnia 2024 r.
3. Szczegóły zawiera – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

79930000-2 - Specjalne usługi projektowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 190404 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 334806 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 263958 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 930288350

7.3.3) Ulica: Borowska

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 50-558

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 263958 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 25 miesiące