Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Wykonanie obsługi technicznej instalacji technologicznych Centrum Rekreacji i Sportu -
Pływalnia wraz z dostawą specjalistycznych środków chemicznych na okres od 01.09.2022 do 31.08.2024 roku.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOWALEWO POMORSKIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118595

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Konopnickiej 13

1.5.2.) Miejscowość: Kowalewo Pomorskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-410

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: 566841024

1.5.8.) Numer faksu: 566841071

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@kowalewopomorskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.kowalewopomorskie.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8fdca0b0-13c1-11ed-b950-8227d40187e8

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Wykonanie obsługi technicznej instalacji technologicznych Centrum Rekreacji i Sportu -
Pływalnia wraz z dostawą specjalistycznych środków chemicznych na okres od 01.09.2022 do 31.08.2024 roku.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8fdca0b0-13c1-11ed-b950-8227d40187e8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00392554

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00039488/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Obsługa techniczna technologii basenowej Centrum Rekreacji i Sportu – Pływalnia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00293074/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie obsługi technicznej instalacji technologicznych Centrum Rekreacji i Sportu - PŁYWALNIA wraz z dostawą specjalistycznych środków chemicznych na okres od 01.09.2022 r. do 31.08.2024r. Szczegółowy zakres czynności oraz konserwacji znajduje się w instrukcjach obsługi DRT urządzeń basenowych. Wykonawca w trakcie wykonywania ma obowiązek zapoznania się z dokumentacją oraz postępowaniem zgodnie z wytycznymi znajdującymi się w dokumentach pływalni, tak by nie spowodować utraty gwarancji. Z pływalni w Kowalewie Pomorskim przy ul. Jana Pawła II 2a,
a) Do czynności Wykonawcy w zakresie obsługi basenu będzie należało: (w systemie 24-godzinnym wynika z dokumentacji obsługi technologii) 1. Kontrola systemu podgrzewania wody. 2. Uzdatnianie chemiczne wody zgodnie z zaleceniami Sanepidu oraz PZH. 3. Czyszczenie niecki pływalni (środki do czyszczenia obciążają Wykonawcę). 4 Dodatkowa szokowa dezynfekcja filtrów min. 2 x w tygodniu. 5. Płukanie ekstra filtrów wg. wskazanej różnicy ciśnień. 6. Kalibracja systemu uzdatniania wody min. 1 x dziennie. 7. Obsługa instalacji i urządzeń dezynfekujących stopy (nogomyjki) – 1 x dziennie. 8. Obsługa instalacji elektrycznej, zasilającej urządzenia systemu uzdatniania wody basenowej (szafy sterownicze – automatyka basenu sztuk 4, transformatory oświetlenia podwodnego, szafy automatyki lamp UV – 4 sztuki, elektrozawory przy wymiennikach ciepła - 4 sztuki, zdalne sterowanie atrakcjami basenowymi- 2 szafy), w tym wymiana żarówek oświetlenia podwodnego. 9. Ręczne czyszczenie ścian i linii wody oraz usuwanie zanieczyszczeń nie dających się usunąć przy pomocy maszyn. 10.Badanie właściwości fizykochemicznych i bakteriologicznych zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2015 r. ,poz.2016) c) Do czynności Wykonawcy w ramach bieżącej obsługi urządzeń będzie należało:
1. Codzienne badanie parametrów wody min. 4/dziennie.
2. Czyszczenie systemów dozujących i sprawdzenie ich funkcjonowania 1x w tyg.
3. Usuwanie ewentualnych usterek w ramach obsługi.
4. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) pH 2x w tyg.
5. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) redox 2x w tyg.
6. Kalibracja elektrod pomiarowych (sond) chloru 2x w tyg.
d) Do czynności Wykonawcy w ramach bieżącej obsługi urządzenia - Stacja kontroli parametrów wody będzie należało:
1.Kalibracja urządzenia według codziennych pomiarów wody.
2.Regulacja dopływu wody według zawartości w wodzie chloru związanego.
3.Codzienna kontrola zawartości chloru w wodzie na pływalni. Wykonawca musi posiadać fotometr elektroniczny z interfejsem.
4.Regulacja czynnika pH w wodzie.
5.Kontrola odczytu parametru redox, wykonawca musi posiadać miernik redox,
6Wymiana elementów pomiarowych według potrzeb wraz z kalibracją sąd pomiarowych wg zużycia.
e)Do czynności Wykonawcy w ramach bieżącej obsługi technologicznego ciepła wody basenowej będzie należało:
1.Bieżąca kontrola przepływu na wymiennikach ciepła.
2.Bieżące czyszczenie i odpowietrzanie układu.
3 Regulacja temperatury wody wg aktualnych potrzeb oraz na wskazanie Kierownika CRiS
f Do czynności Wykonawcy w ramach bieżącej obsługi dozowania środków chemicznych będzie należało:
1.Kontrola pomp dozujących środki chemiczne min. 4x dziennie.
2.Kontrola i czyszczenie zaworów dozujących chemię do układu basenowego 1x w tygodniu.
3.Wymiana środków chemicznych w układzie dozującym wg zużycia.
4.Czyszczenie zaworów dozujących pH, CL, koagulant 1x tydzień.
g)Do czynności Wykonawcy w zakresie filtrowania będzie należało:
1.Płukanie filtrów basenowych według potrzeb tj. w zależności od obciążenia basenu (według wskazań na manometrach).
2.Usuwanie zanieczyszczeń stałych z sit filtracyjnych pomp obiegowych min. 2 x w tygodniu.
3. Chlorowanie filtrów 2 x w tygodniu.
h) Do czynności Wykonawcy w zakresie obsługi lampy UV będzie należało:

1.Kontrola pracy lamp 3 UV min 4 x dziennie.
2.Wymiana żarnika lamp UV.
i)Do czynności Wykonawcy w zakresie obsługi zbiornika wyrównawczego oraz zbiornika wód popłucznych będzie należało:
1 Kontrola dopływu wody do basenu i poziomu wody w zbiornikach wyrównawczych zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach.
2.Czyszczenie zbiorników wyrównawczych oraz zbiornika wód popłucznych według możliwości technologicznej /ewentualne przerwy technologiczne w trakcie funkcjonowania basenu (koszty środków chemicznych pokrywa Wykonawca).
j)Do czynności Wykonawcy w zakresie obsługi bieżącej kontroli pracy urządzeń wentylacyjnych (hala basenowa, pomieszczenia techniczne, podbasenie) MENERGA będzie należało:
1 Kontrola falowników sterujące pracą wentylacji hali basenowej i pomieszczeń technicznych 1x dziennie.
2.Kontrola pracy szaf sterujących układem nawiewu szatni męskiej i damskiej, hali basenowej, suszarek, nawiewu podbasenia centrali 1x dziennie.
3 Kontrola pracy wentylatorów 1 x dziennie.
k) Do czynności Wykonawcy w zakresie prowadzenie dokumentacji związanej z obsługą podbasenia będzie należało :
1.Prowadzenie dokumentacji zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach
2.Sporządzanie protokołu usterek w przypadku zaistniałych poważnych usterek związanych z gwarancją poszczególnych elementów lub też usterek wynikających z bieżącej eksploatacji basenu, prowadzenie dokumentacji związanej z zawartością chloru związanego w wodzie na pływali.
3. Na koniec miesiąca, kierownik CRiS otrzyma pisemny raport parametrów wody basenowej i poszczególnych pomiarów ciśnień, temperatury i twardości wody, w celu udokumentowania prawidłowości funkcjonowania obiektu.
4W przypadku niewłaściwej pracy poszczególnych urządzeń kierownik CRiS będzie powiadamiany pisemnie o nieprawidłowościach.
5.Wykonawca zobowiązany jest do codziennego zapisywania w dzienniku wartości: pH,chloru i redox, wskazywanych przez komputer sterujący, oraz do prowadzenia księgi rozchodów wody.
l) Do czynności Wykonawcy w zakresie czyszczenie niecki basenowej będzie należało:
1) Odkurzanie niecki basenu, według harmonogramu - min. 4 razy w miesiącu (min. 1 w tygodniu). Zamawiający nie zapewnia sprzętu do wykonania usługi.
2.Usuwanie nieczystości z wody basenowej w razie potrzeb. Zamawiający nie zapewnia sprzętu do wykonania usługi.
3.W czasie realizacji przedmiotu zamówienia, raz w roku, należy przewidzieć przerwę technologiczną, po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca musi w tym czasie wyłączyć stację uzdatniania wody, opróżnić niecki, wykonać konserwację instalacji, przeprowadzić gruntowne czyszczenie i dezynfekcję niecek napełnić niecki wodą i uruchomić ponownie instalację uzdatniania wody basenowej.
ł) W zakresie dostawy chemii basenowej Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do:
1.Przestrzegania terminu ważności substancji (gwarancji) wymagany przez Zamawiającego wynosi 6 miesięcy i liczony będzie od dnia każdej dostawy chemii basenowej.
2 Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania szczegółowego, miesięcznego wykazu chemii i środków użytych do obsługi instalacji uzdatniania wody basenowej.
3.Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania następujących środków w ilości:
podchloryn sodu - 1000 kg/m-c (stabilizowany, o zawartości minimum 14 % chloru aktywnego, przeznaczonego do dezynfekcji wody basenowej, pitnej i powierzchni, zgodnie pozwoleniem Ministra Zdrowia lub Prezesa Urzędu Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych, Produktów Biobójczych), korektor pH na bazie kwasu siarkowego o stężeniu 49 - 50 %, zawierający inhibitory przeciwko korozji - 400 kg/m-c (preparat zgłoszony do Inspektora ds. Substancji Chemicznych), środek do koagulacji wody basenowej na bazie polihydroksychlorku glinu o stężeniu minimum 5%- 60 l/m-c (produkt nie może być sklasyfikowany jako niebezpieczny w myśl obowiązujących przepisów),preparat do zwalczania glonów, bakterii i grzybów, zawierający minimum 30 % amin czwartorzędowych- 30 l/m-c, multitabletki chlorowe - 1 op., bufory pH, redox - 1 op.,preparat do obniżania stężenia Cl w wodzie basenowej - 1 op., preparat do czyszczenia i konserwacji stali kwasoodpornej - 1 op.
4. Podana ilość jest wielkością orientacyjną do dokonania wyceny zamówienia. Zmiana tych ilości nie będzie rodzić skutków ujemnych dla Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Zamawiający wymaga, by środki chemii basenowej były dostarczane w oryginalnych dla danego produktu opakowaniach, zaopatrzone w karty charakterystyki, znak firmowy i nazwę producenta.
6. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie środki chemiczne oraz niezbędne materiały eksploatacyjne, a także narzędzia pracy niezbędne do wykonania zamówienia w okresie od 01.09.2022 r. do 31.08.2024 r. Wartość tych środków, materiałów eksploatacyjnych i narzędzi jest wliczona w wynagrodzenie w § 6 ust. 1 umowy.
7.Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania na swój koszt, w okresie obowiązywania umowy, badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody w powiatowej stacji sanitarno-epidemiologicznej lub innym laboratorium akredytowanym przez Polskie Centrum Akredytacji i posiadającym zatwierdzenie Państwowego Inspektora Sanitarnego do badań wody. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. u. z 2015 r., poz.2016).

4.5.3.) Główny kod CPV: 90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50500000-0 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp, zaworów, zaworów odcinających, pojemników metalowych i maszyn

50721000-5 - Obsługa instalacji grzewczych

24962000-5 - Chemikalia do uzdatniania wody

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 590000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 700000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 590000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Lireco Tech Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9581710942

7.3.3) Ulica: Grochowa 10

7.3.4) Miejscowość: Gdynia

7.3.5) Kod pocztowy: 81-017

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 590000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2022-09-01 do 2024-08-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy