Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej, dodatkowego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku przy ul. Wańkowicz 3 w Olsztynie – dostosowanie do wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 004447867

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Marsz. J. Piłsudskiego 61a

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-449

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@mopsolsztyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://mopsolsztyn.bip.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.olsztyn.eu

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

pomoc społeczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej, dodatkowego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku przy ul. Wańkowicz 3 w Olsztynie – dostosowanie do wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-01458d21-38b3-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00390884

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00025237/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej i dodatkowego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku przy ul. Wańkowicza 3

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00355248/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MOPS.DZPiI.261.41.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 255129,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu do wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej budynku przy
ul. Wańkowicza 3 w Olsztynie.
2. Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa pn.: ”Przebudowa instalacji wodociągowej przeciwpożarowej i dodatkowego oświetlenia ewakuacyjnego
w budynku przy ul. Wańkowicza 3 w Olsztynie” składającej się z :
- Projektu architektoniczno-budowlanego
- Projektu technicznego branży konstrukcyjnej, branży sanitarnej i branży elektrycznej,
- Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- Przedmiaru robót

3. Zakres prac do wykonania obejmuje:
3.1) Branża ogólnobudowlana
3.1.1) Demontaże
- wykucie z muru ościeżnic stalowych
- rozebranie ścianek z pustaków szklanych
- poszerzenie otworów drzwiowych
- demontaż obudowy istniejącego kanału wentylacyjnego
- usunięcie utylizacja gruzu
3.1.2) Roboty budowlane
- montaż nadproży
- obsadzenie ościeżnic w ścianach
- montaż drzwi przeciwpożarowych EI30200 90x205 - 3 szt.
EI30200 80x205 - 2 szt.
EI60200 80x205 - 1 szt.
- wykonanie ścianek działowych
- wykonanie izolacji przewodów wentylacyjnych
- montaż obudowy przegrodami o klasie odporności ogniowej EIS60 dla istniejącego kanału napowietrzającego
- wykucie wnęk w ścianach na szafki hydrantowe
- przebicie otworów w ścianach, stropach
- zamurowanie przebić w ścianach oraz zabetonowanie otworów w stropach
- wykonanie przepustów dla rur
- wykonanie uszczelnienie przejścia rurociągami metalowymi przez ściany
- wykonanie tynków i gładzi gipsowych
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych
3.2) Branża sanitarna
3.2.1) Demontaże
- zakorkowanie podejść wodociągowych korkami żeliwnymi o średnicy 25-32 mm
- demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm
- demontaż skrzynek hydrantowych wnękowych
- demontaż węży hydrantowych, prądownic i zaworów hydrantowych
- spuszczenie wody z instalacji
3.2.2) Montaż instalacji hydrantowej
- montaż rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy nominalnej 15 mm,32 mm, 50mm o połączeniach gwintowanych, umocowanych na ścianach w budynku mieszkalnym
- izolacja rurociągów otulinami Thermaflex
- próba szczelności instalacji

- dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych
- montaż filtra siatkowego i trójnika do zaworu pierwszeństwa o średnicy nominalnej 50mm
- montaż zaworów kulowych, zaworu pierwszeństwa, zaworów hydrantowych oraz zaworu antyskażeniowego
- montaż szafek hydrantowych wnękowych i naściennych
- wykonanie próby wodnej rurociągów instalacji hydrantowej
- wykonanie płukania instalacji wodociągowej
- wykonanie próby szczelności hydrantów
- wykonanie pomiaru wydatku i ciśnienia hydrantów
- badanie laboratoryjne wody

3.3) Branża elektryczna

3.3.1) Prace demontażowe
- demontaż istniejących instalacji elektrycznych
- demontaż rozłącznika przeciwporażeniowy
- demontaż rozdzielnica R-P.POŻ obwodów pożarowych
- demontaż zasilacza urządzeń pożarowych

3.3.2) Instalacja oświetleniowa zgodnie ze specyfikacją techniczną
- montaż: puszek instalacyjnych, łączników, opraw oświetleniowych
- wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych
- montaż przewodów kabelkowych
- uszczelnienie wylotu przewodu masą niepalną
- zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm
- podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce

3.3.3) Instalacja SSP
- dostarczenie materiałów do budowy systemu sygnalizacji alarmu pożarowego wg. zestawienia materiałów/schemat - zgodnie ze specyfikacją techniczną
- montaż kompaktowej centrali alarmowej do 4 linii dozorowych - centrala SSP
- przygotowanie podłoża pod gniazda czujek
- montaż gniazd pożarowych
- montaż czujek pożarowych: czujki termiczne, optyczne dymu, optyczne dymu ze wskaźnikiem zadziałania
- montaż sygnalizatorów akustycznych wewnętrznych
- montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP na gotowym podłożu z podłączeniem: moduły kontrolno- sterujące, moduły sterujące
- montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru
- wykucie bruzd dla rur RKLG18, RS22 oraz dla przewodów przebijanie otworów śr 25 mm
- montaż rur elektroinstalacyjnych
- układanie kabla
- podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce.
- praca próbna i testowanie systemu P. Poż.
- uszczelnienie wylotów przewodu masą niepalną

3.4) Pomiary
- sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia
- sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia
- sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania
- wykonanie pomiaru impedancji pętli zwarciowej
- badania i pomiary instalacji uziemiającej

4. Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o dokumentację postępowania, tj. dokumentację sporządzoną i udostępnioną Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia niniejszego postępowania, obejmującą w szczególności specyfikację warunków zamówienia, zwaną dalej „SWZ”, wraz z załącznikami do niej, tj. dokumentacją techniczną, oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie prowadzonej procedury stanowiącymi integralną część SWZ.

5.Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów jeśli są użyte w dokumentacji postępowania, są podane przykładowo i określają jedynie minimalne, oczekiwane parametry użytkowe i jakościowe oraz wymagany ich standard i wygląd, mogą być zastąpione przez inne równoważne lub lepsze, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 101 ust. 5 Ustawy Pzp, należy do Wykonawcy.

6.Stosownie do treści art. 102 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że wymagania, o których mowa w przywołanym przepisie, zostały ujęte w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stanowiących załącznik od SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

51700000-9 - Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zgodnie z treścią art z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zamawiający nie posiada środków na sfinansowanie zamówienia
w wysokości kwoty wynikającej z najkorzystniejszej oferty, nie ma też możliwości zwiększenia tej kwoty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 329760,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 559404,00 PLN