Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
BUDOWA ZESPOŁU DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ TUREK

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA TUREK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019384

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: KALISKA 59

1.5.2.) Miejscowość: Turek

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-700

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.7.) Numer telefonu: +48632896117

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@miastoturek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.miastoturek.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
BUDOWA ZESPOŁU DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ TUREK

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f257c7e-13d2-11ed-b950-8227d40187e8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00390864

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00041921/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Gminy Miejskiej Turek

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00291797/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GIN.2710.1.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie Gminy Miejskiej Turek na Osiedlu Wyzwolenia wraz z infrastrukturą towarzyszącą, to jest drogą wewnętrzną, miejscami parkingowymi oraz chodnikami wraz z odwodnieniem, placem zabaw, placem gospodarczym z trzepakiem i miejscem do gromadzenia odpadów – wiatą śmietnikową, oświetleniem ulicznym, przyłączami: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej na działkach o nr ewid. 670/14, 698/2, 704/1, 704/2, 704/4, 705/2, 705/3, 705/4, 705/5, 710/2, 710/3 obręb „B” (0002).
Budynek nr 1:
- Powierzchnia użytkowa budynku – 1364,90 m²
- Powierzchnia użytkowa mieszkań – 1041,82 m²
- Powierzchnia użytkowa pom. gospodarczych – 96,34 m²
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń technicznych – 51,98 m2
- Powierzchnia użytkowa komunikacji – 174,76 m²
- Powierzchnia zabudowy – 402,87 m²
- Kubatura - 6093,68 m³- Wysokość – 13,05 m
- Ilość kondygnacji nadziemnych – 4
- Ilość kondygnacji podziemnych – 1
- Liczba mieszkań – 22 – mieszkania w pełni wykończone do zamieszkania (z kuchnią elektryczną 4-płytową z piekarnikiem)
- Ilość klatek schodowych – 2

Budynek nr 2:
- Powierzchnia użytkowa budynku – 1366,76 m²
- Powierzchnia użytkowa mieszkań – 1042,32 m²
- Powierzchnia użytkowa pom. gospodarczych – 96,34 m²
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń technicznych – 52,56 m2
- Powierzchnia użytkowa komunikacji – 175,54 m²
- Powierzchnia zabudowy – 402,28 m²
- Kubatura - 6084,96 m³
- Wysokość – 13,05 m
- Ilość kondygnacji nadziemnych – 4
- Ilość kondygnacji podziemnych – 1
- Liczba mieszkań – 22 – mieszkania w pełni wykończone do zamieszkania(z kuchnią elektryczną 4-płytową z piekarnikiem)
- Ilość klatek schodowych – 2.

Infrastruktura towarzysząca:
Droga wewnętrzna wraz z odwodnieniem,
Parkingi i chodniki wraz z odwodnieniem,
Plac zabaw,
Plac gospodarczy z trzepakiem i miejscem do gromadzenia odpadów– wiatą śmietnikową do ustawienia 4/6 kontenerów na śmieci o poj. 1100L,
Oświetlenie uliczne,
Przyłącza kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej.
Wykonanie zagospodarowania zieleni.
Szczegółowy zakres robót do wykonania został określony w projekcie budowlanym w projekcie wykonawczym i uszczegółowiony w przedmiarach robót oraz w specyfikacjach technicznych warunków wykonania i odbioru robót – opracowaniach wykonanych przez BIURO PROJEKTOWE e.M. FORMA, 62-513 Krzymów, Brzeźno ul. Świerkowa 16 oraz SWZ i projekcie umowy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 16787346,79 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 16787346,79 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 16787346,79 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEPIKO SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 639843519

7.3.3) Ulica: SKÓRZEWSKA 19

7.3.4) Miejscowość: SKÓRZEWO

7.3.5) Kod pocztowy: 60-185

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Prace ziemne
Część robót konstrukcyjnych
Część robót wykończeniowych
Instalacje sanitarne z wentylacją
Instalacje elektryczne i teletechniczne
Roboty drogowe
Zagospodarowanie terenu i zieleń
Dostawa i montaż stolarki i ślusarki otworowej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 16787346,79 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy